

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 61:22:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

«10»ноября 2021 года

**Место проведения собрания:
сельский Дом культуры, расположенный по адресу:
Ростовская область, Миллеровский район,
сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4.**

Протокол

общего собрания участников общей долей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 61:22:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

сл. Нижненагольная, Миллеровский района
Ростовской области

10 ноября 2021 года

Дата и время проведения собрания: 10.11.2021 г., с 11 ч. 30 мин. до 12 ч. 25 мин.

Время начала регистрации участников собрания: 10.11.2021 г., 11 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации участников: 10.11.2021 г., 11 ч. 25 мин.

Место проведения собрания: Ростовская область, Миллеровский район, слобода Нижненагольная, улица Набережная, 4.

Собрание открыто в 11 ч. 30 мин.

Собрание закрыто в 12 ч. 25 мин.

Общее количество участников долевой собственности: 28 человек, собственников 38,5 долей в праве собственности на земельный участок (согласно сведениям, из ЕГРН от 25.10.2021 г.) На общем собрании присутствует участников долевой собственности: 21 человек – собственников 27,5 долей, что составляет 71 % долей в праве общей долевой собственности на данный земельный участок (общая площадь земельного участка 3 772 692 кв. м).

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня, так как согласно п. 8 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок). Принимая во внимание положения п. 8 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и учитывая возможность сопоставления долей решения принимаются по схеме 1 доля = 1 голос.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Информация о предстоящем общем собрании размещена в общественно-политической газете Миллеровского района Ростовской области «Наш Край» № 57 (18263) в выпуске от 18.09.2021 года.

1. Представитель по доверенности ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» Алейникова Светлана Юрьевна.
2. Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления – Администрации Волошинского сельского поселения Миллеровского района Ростовской области: Ведущий специалист – Слуцкий Александр Васильевич.

Собрание открыл ведущий специалист Администрации Волошинского сельского поселения – Слуцкий Александр Васильевич, который:

- изложил цель общего собрания;
- порядок проведения общего собрания;
- зачитал повестку дня собрания, которая была опубликована в общественно-политической газете Миллеровского района Ростовской области «Наш Край» № 57 (18263) в выпуске от 18.09.2021 года: Об избрании председателя собрания.

1. Об избрании председателя и секретаря собрания.

2. Об условиях договора аренды земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды.

3. Об избрании общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в границах кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

После завершения оглашения повестки собрания ведущий специалист Администрации Волошинского сельского поселения – Слудкий Александр Васильевич предложил для ведения собрания и протокола избрать председателя и секретаря общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем общего собрания Сенченко Елену Борисовну, секретарем Филимонову Валентину Ивановну.

Других кандидатур для избрания председателя собрания и секретаря собрания предложено не было.

Голосовали:

№ п/п	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1	Зиновеева Ирина Александровна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
2	Кравченко Лидия Петровна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
3	Скориков Леонид Николаевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
4	Зиновеев Алексей Петрович	3 – 6/79	3 – 6/79	0	0
5	Филимонова Валентина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
6	Савченко Николай Пантелеевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
7	Сурнин Александр Николаевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
8	Петрушина Галина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
9	Абросимов Сергей Владимирович	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
10	Серебряков Пантелей Павлович	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
11	Савченко Валентина Ивановна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
12	Журавлева Лидия Семеновна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0

13	Петрушин Игорь Николаевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
14	Горбачева Людмила Николаевна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
15	Сенченко Елена Борисовна	3 – 6/79	3 – 6/79	0	0
16	Филимонов Николай Павлович	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
17	Мордовцева Нина Васильевна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
18	Сурнина Гафия Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
19	Великоцкая Людмила Витальевна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
20	ООО «РЗК «Ресурс»	1,5 - 3/79	1,5 - 3/79	0	0
21	Скорикина Нина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79		
ИТОГО:			27,5	0	0

За	Против	Воздержалось
27,5 голоса (100%)	0 голосов (0%)	0 голосов (0%)

Итоги голосования посчитаны из индивидуальных опросных листов, которые, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Решили: Председателем собрания избрать Сенченко Елену Борисовну, секретарем Филимонову Валентину Ивановну. Подсчет голосов по вопросам повестки дня настоящего общего собрания поручить секретарю общего собрания.

Форма проведения общего собрания: открытое голосование.

Голосование проводилось: путем заполнения и подписания индивидуальных опросных листов (Приложение к настоящему протоколу).

Далее секретарь собрания Филимонова В.И. предложил перейти к обсуждению и голосованию по второму вопросу повестки собрания.

Решено было приступить к обсуждению следующего вопроса в повестке дня. Поскольку по первому вопросу голосование состоялось. Председатель собрания и секретарь избраны.

2. Об условиях договора аренды земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды.

Выступил: представитель ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» Алейникова Светлана Юрьевна.

Предложено: заключить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в общей долевой собственности в следующей редакции:

« 1. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 2.1. договора аренды, в следующей редакции: «п. 2.1. Настоящий договор заключен сроком до 31.12.2031г. и вступает в силу с момента его государственной регистрации. По истечении срока действия Договора, он считается перезаключенным на тех же условиях и на 10 лет, если ни одна из сторон не заявит о намерении расторгнуть договор за 6 (шесть) месяцев до истечения срока действия настоящего Договора в последний год его действия. Количество пролонгаций настоящего Договора не ограничено.»

2. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 3 «Размер и условия внесения арендной платы» договора аренды, в следующей редакции:

« 3.1. Стороны пришли к соглашению установить арендную плату в натуральном выражении. Арендная плата выплачивается Арендодателю **ежегодно** в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2. Ежегодное начисление Арендной платы по настоящему договору начинается:

- в части компенсации земельного налога с 01.01.2020г.

- в части выдачи арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции (далее – Продукция) и услуг с 01.01.2021г. из расчета за 1 (одну) земельную долю, утвержденную при перераспределении долей, в следующих виде, размере и сроки:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
1. Зерно (пшеница, ячмень, кукуруза) при возможности у арендатора	3500 кг.	До 31.12 текущего года
2. мука в/с	100 кг.	До 31.12 текущего года
3. масло растительное	40 л.	До 31.12 текущего года
4. Солома	1000 кг.	По заявлению, представленному до 31.12. текущего года
5. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон)	5000 руб.	Единовременно по заявлению наследника
6. Денежная компенсация земельного налога	Согласно Налоговому кодексу РФ	Ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11 квитанции, подтверждающей оплату налога, и налогового уведомления.
7. Материальная помощь первоклассникам (дети Арендодателя)	1500 руб.	Единовременно по заявлению
8. Материальная помощь в размере 13% от сумм арендной платы из п.1;2;3;4;5	50% с 2021г. 100% с 2022г.	по заявлению
9. Услуги по вспашке огорода или денежная компенсация за вспашку огорода	1 раз в год, площадью 0,5 га.	По заявлению
10. Транспортные услуги или денежная компенсация за транспортные услуги	1 раз в год, продолжительностью	По заявлению

(транспортные услуги не включают в себя подвоз паевой продукции или ритуальные услуги)	не более 4 часов	
----------------------------------------------------------------------------------------	------------------	--

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Арендная плата в натуральном выражении доставляется Арендатором, в пределах 100 км. от пункта выдачи арендной платы, по указанному адресу в заявлении при наличии возможности у Арендатора.

Выплата Арендодателю арендной платы, указанной в пунктах 1,2,3,4,5 таблицы, возможна в денежном выражении вместо натуроплаты по заявлению Арендодателя, поданному в срок до 15 мая текущего года, исходя из объема выплат и цен, действующих у Арендатора на момент расчета, но при наличии финансовой возможности Арендатора.

При любых выплатах Арендодателю денежных средств по настоящему Договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателю (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 мая текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 мая текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 декабря текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

Транспортные услуги, услуги по вспашке огорода оказываются Арендатором по письменной заявке Арендодателя в позволяющие для их оказания время года, сезон и погодные условия, а также при наличии фактической возможности Арендатора. В случае, если Арендодатель не нуждается в услугах, Арендодатель в праве обратиться с заявлением о компенсации транспортных услуг.

3.3. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя

3.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению Сторон. Неиспользование земельных участков Арендатором не может служить основанием для отказа в

выплате арендной платы Арендодателю. Непринятие Арендодателем арендной платы не может служить основанием для расторжения договора.»

3. Все остальные пункты договора аренды, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением оставить в редакции договора аренды.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и подлежит государственной регистрации в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра Сторонам, третий экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.»

Голосовали:

№ п/п	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1	Зиновеева Ирина Александровна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
2	Кравченко Лидия Петровна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
3	Скориков Леонид Николаевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
4	Зиновеев Алексей Петрович	3 – 6/79	3 – 6/79	0	0
5	Филимонова Валентина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
6	Савченко Николай Пантелеевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
7	Сурнин Александр Николаевич	1 – 2/79	0	0	1 – 2/79
8	Петрушина Галина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
9	Абросимов Сергей Владимирович	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
10	Серебряков Пантелей Павлович	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
11	Савченко Валентина Ивановна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
12	Журавлева Лидия Семеновна	2 – 4/79	0	0	2 – 4/79
13	Петрушин Игорь Николаевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
14	Горбачева Людмила Николаевна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
15	Сенченко Елена Борисовна	3 – 6/79	3 – 6/79	0	0
16	Филимонов Николай Павлович	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
17	Мордовцева Нина Васильевна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
18	Сурнина Гафия Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
19	Великоцкая Людмила Витальевна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
20	ООО «РЗК «Ресурс»	1,5 - 3/79	1,5 - 3/79	0	0

21	Скорикова Нина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79		
ИТОГО:			24,5	0	3

За	Против	Воздержалось
24,5 голоса (89%)	0 голосов (0%)	3 голосов (11%)

Итоги голосования посчитаны из индивидуальных опросных листов, которые, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Решили: Заключить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № 6/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в общей долевой собственности в следующей редакции:

« 1. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 2.1. договора аренды, в следующей редакции: «п. 2.1. Настоящий договор заключен сроком до 31.12.2031г. и вступает в силу с момента его государственной регистрации. По истечении срока действия Договора, он считается перезаключенным на тех же условиях и на 10 лет, если ни одна из сторон не заявит о намерении расторгнуть договор за 6 (шесть) месяцев до истечения срока действия настоящего Договора в последний год его действия. Количество пролонгаций настоящего Договора не ограничено.»

3. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 3 «Размер и условия внесения арендной платы» договора аренды, в следующей редакции:

« 3.1. Стороны пришли к соглашению установить арендную плату в натуральном выражении. Арендная плата выплачивается Арендодателю **ежегодно** в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2. Ежегодное начисление Арендной платы по настоящему договору начинается:

- в части компенсации земельного налога с 01.01.2020г.

- в части выдачи арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции (далее – Продукция) и услуг с 01.01.2021г. из расчета за 1 (одну) земельную долю, утвержденную при перераспределении долей, в следующих виде, размере и сроки:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
6. Зерно (пшеница ячмень, кукуруза) при возможности у арендатора	3500 кг.	До 31.12 текущего года
7. мука в/с	100 кг.	До 31.12 текущего года
8. масло растительное	40 л.	До 31.12 текущего года
9. Солома	1000 кг.	По заявлению, представленному до 31.12. текущего года
10. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон)	5000 руб. и предоставление машины.	Единовременно по заявлению наследника
11. Денежная компенсация земельного налога	Согласно Налоговому кодексу РФ	Ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11 квитанции, подтверждающей оплату налога, и

		налогового уведомления.
12. Материальная помощь первоклассникам (дети Арендодателя)	1500 руб.	Единовременно по заявлению
13. Материальная помощь в размере 13% от сумм арендной платы из п.1;2;3;4;5	50% с 2021г. 100% с 2022г.	по заявлению
14. Услуги по вспашке огорода или денежная компенсация за вспашку огорода	1 раз в год, площадью 0,5 га.	По заявлению
15. Транспортные услуги или денежная компенсация за транспортные услуги (транспортные услуги не включают в себя подвоз паевой продукции или ритуальные услуги)	1 раз в год, продолжительностью не более 4 часов	По заявлению

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Арендная плата в натуральном выражении доставляется Арендатором, в пределах 100 км. от пункта выдачи арендной платы, по указанному адресу в заявлении при наличии возможности у Арендатора.

Выплата Арендодателю арендной платы, указанной в пунктах 1,2,3,4,5 таблицы, возможна в денежном выражении вместо натуроплаты по заявлению Арендодателя, поданному в срок до 15 мая текущего года, исходя из объема выплат и цен, действующих у Арендатора на момент расчета, но при наличии финансовой возможности Арендатора.

При любых выплатах Арендодателю денежных средств по настоящему Договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателю (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 мая текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 мая текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 декабря текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

Транспортные услуги, услуги по вспашке огорода оказываются Арендатором по письменной заявке Арендодателя в позволяющие для их оказания время года, сезон и погодные условия, а также при наличии фактической возможности Арендатора. В случае, если Арендодатель не нуждается в услугах, Арендодатель в праве обратиться с заявлением о компенсации транспортных услуг.

3.3. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя

3.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению Сторон. Неиспользование земельных участков Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю. Непринятие Арендодателем арендной платы не может служить основанием для расторжения договора.»

3. Все остальные пункты договора аренды, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением оставить в редакции договора аренды.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и подлежит государственной регистрации в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра Сторонам, третий экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.»

3.Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Выступил: секретарь собрания Филимонова Валентина Ивановна.

Предложено: избрать уполномоченного представителя на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка

сельскохозяйственного назначения № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 с ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.

Собственниками земельного участка была выдвинута кандидатура: Зиновеева Алексея Петровича (паспорт: серии 60 05 069701, выдан: 25.08.2004г. Миллеровским РОВД Ростовской области, код подразделения 612 - 027, зарегистрирован: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Дружбы Народов, 55). Других кандидатур для избрания уполномоченного представителя для подписания дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 с ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года, предложено не было.

Голосовали:

№ п/п	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1	Зиновеева Ирина Александровна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
2	Кравченко Лидия Петровна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
3	Скориков Леонид Николаевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
4	Зиновеев Алексей Петрович	3 – 6/79	3 – 6/79	0	0
5	Филимонова Валентина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
6	Савченко Николай Пантелеевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
7	Сурнин Александр Николаевич	1 – 2/79	0	0	1 – 2/79
8	Петрушина Галина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
9	Абросимов Сергей Владимирович	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
10	Серебряков Пантелей Павлович	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
11	Савченко Валентина Ивановна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
12	Журавлева Лидия Семеновна	2 – 4/79	0	0	2 – 4/79
13	Петрушин Игорь Николаевич	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
14	Горбачева Людмила Николаевна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
15	Сенченко Елена Борисовна	3 – 6/79	3 – 6/79	0	0
16	Филимонов Николай Павлович	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0

17	Мордовцева Нина Васильевна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
18	Сурнина Гафия Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79	0	0
19	Великоцкая Людмила Витальевна	2 – 4/79	2 – 4/79	0	0
20	ООО «РЗК «Ресурс»	1,5 - 3/79	1,5 - 3/79	0	0
21	Скорикова Нина Ивановна	1 – 2/79	1 – 2/79		
ИТОГО:			24,5	0	3

За	Против	Воздержалось
24,5 голоса (89%)	0 голосов (0%)	3 голосов (11%)

Итоги голосования посчитаны из индивидуальных опросных листов, которые, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Решили: избрать Зиновеева Алексея Петровича (паспорт: серии 60 05 069701, выдан: 25.08.2004г. Миллеровским РОВД Ростовской области, код подразделения 612 - 027, зарегистрирован: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Дружбы Народов, 55) уполномоченным лицом для подписания дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 с ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.

На этом повестка дня исчерпана. Председатель закрыл собрание.

Приложения к протоколу:

1. Приложение к протоколу. Список собственников земельных долей, присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 - **на 7 листах.**
2. Экземпляр общественно-политической газеты Миллеровского района Ростовской области «Наш Край» № 57 (18263) в выпуске от 18.09.2021 года. – **на 3 листах (ксерокопия).**
3. Копия доверенности представителя ООО «Ростовская зерновая компания «Ресурс» Алейниковой Светланы Юрьевны – **на 2 листах (ксерокопия).**
4. Опросные листы собственников земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:650 – **на 21 листах.**
5. Копия Распоряжения Администрации Волошинского сельского поселения №4 от 08.11.2021г. – **на 1 листе.**

Подписи:

Председатель собрания

Сенченко Е.Б.

Секретарь собрания

Миллерова В.И.

Уполномоченное должностное
лицо органа местного самоуправления

Селуцкий А.В.

**Приложение к протоколу общего собрания
участников долевой собственности на земельный участок
сельскохозяйственного назначения от 10 ноября 2021г.**

Список собственников земельных долей

присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

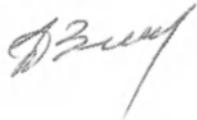
Дата проведения собрания: 10 ноября 2021г.

Время проведения собрания: 11 час 30 мин.

Место проведения собрания: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

№пп	Ф.И.О. собственника доли	Номер регистрационной записи	Размер доли в праве общей долевой собственности	Паспортные данные	Представитель по доверенности	Подпись присутствующего
1	Скориков Николай Михайлович	61:22:0600002:650-61/026/2017-23 от 10.04.2017	2-4/79.	60 03 № 570067, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 06.02.2003 г.		
2	Зиновеева Ирина Александровна	1 22:0600002:650-61/026/2017-27	2- 4/79	60 03 № 280690, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,		<i>Зиновеева</i>
3	Кравченко Лидия Петровна	61:22:0600002:650-61/026/2017-28 от 10.04.2017	1-2/79	60 08 № 170296, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 28.01.2008	<i>60-14 9806-15 выдан: 31.05.2008 УФМС России по РО в г. Миллерово</i>	<i>Кравченко</i>

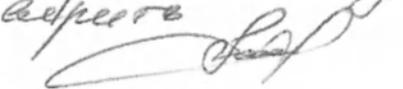
И.И. Кравченко

4	Скориков Леонид Николаевич	61:22:0600002:650-61/026/2017-15 от 10.04.2017	1-2/79	60 08 № 170296, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 28.01.2008	
5	Зиновеев Алексей Петрович	№ 61:22:0600002:650-61/026/2017-26 от 10.04.2017	3-6/79	60 03 № 280691, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.	
6	Сурнин Сергей Никлаевич	61:22:0600002:650-61/026/2017-14 от 10.04.2017	1-2/79	серия 60 08 № 170296, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 28.01.2008	
7	Филимонова Валентина Ивановна	61:22:0600002:650-61/026/2017-18 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 280691, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,	60 04 389562 выдан: 03.12.2003г. Миллеровским РОВД РО 
8	Сазченко Николай Пантелеевич	61:22:0600002:650-61/026/2017-1 от 10.04.2017	1-2/79	60 08 № 170296, выдан Межрайонным отделом УФМС	

исправно исправлено
Серия 6004

				России по Ростовской области в городе Миллерово 28.01.2008		
9	Суэнин Александр Никлаевич	61:22:0600002:650- 61/026/2017-12 от 10.04.2017	1-2/79	60 08 № 170296, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 28.01.2008		
10	Петрушина Галина Ивановна	61:22:0600002:650- 61/026/2017-8 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 280690, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.	60 10 933697 выдан: 14.04.2017 УФМС России по РО в г. Миллерово	
11	Абросимов Сергей Владимирович	№ 61:22.0600002:650- 61/026/2017-30 от 10.04.2017	1-2/79	паспорт серия 60 03 № 280690, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области /13.11.2002 г.,	60 17 007806 выдан: 14.09.2017 УФМС России по РО в г. Миллерово	
12	Серебрякова Мария Степановна	61:22.0600002:650- 61/026/2017-9 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 280690, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,		

исправлено
директор



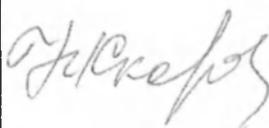
13	Серебряков Пантелей Павлович	61:22:0600002:650-61/026/2017-10 от 10.04.2017	2-4/79	60 03 № 280691, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,	
14	Кравченко Александр Викторович	61:22:0600002:650-61/026/2017-29 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 570067, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 06.02.2003 г	
15	Вдовенко Николай Николаевич	61:22:0600002:650-61/026/2017-5 от 10.04.2017	2-4/79	60 03 № 570067, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 06.02.2003 г.,	
16	Сурнина Татьяна Савковна	61:22:0600002:650-61/026/2017-11 от 10.04.2017	1-2/79	серия 60 08 № 170295, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 28.01.2008	
17	Сурнин Николай Петрович	61:22:0600002:650-61/026/2017-13 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 280691, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г	

18	Савченко Валентина Ивановна	61:22:0600002:650- 61/026/2017-3 от 10.04.2017	2-4/79	60 03 № 280690, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,		<i>Василь</i>
19	Журавлева Лидия Семеновна	61:22:0600002:650- 61/026/2017-2 от 10.04.2017	2-4/79	60 03 № 570067, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 06.02.2003 г.		<i>Мельник</i>
20	Петрушин Игорь Николаевич	61:22:0600002:650- 61/026/2017-7 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 280691, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,	<i>60 12 314421 Выдан: 16.02.2013г. ИЛО УФМС России по РО в г. Миллерово</i>	<i>Василь</i>
21	Горбачёва Людмила Николаевна	61:22:0600002:650- 61/026/2017-20 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 280691, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,		<i>Василь</i>
22	Сенченко Елена Борисовна	61:22:0600002:650- 61/026/2017-24 от 10.04.2017	1-2/79	60 08 № 170296, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 28.01.2008	<i>60 15 792259 Выдан: 28.07.2008г. ИЛО УФМС России по РО г. Миллерово</i>	<i>Василь</i>

*сист. прав. коллегия
Верить Василь*

23	Филимонов Николай Павлович	61:22:0600002:650-61/026/2017-19 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 570067, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 06.02.2003 г.,	
24	Мордовцева Нина Васильевна	61:22:0600002:650-61/026/2017-21 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 280690, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,	
25	Сурнина Гафия Ивановна	61:22:0600002:650-61/026/2017-4 от 10.04.2017	1-2/79	60 03 № 280690, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 13.11.2002 г.,	
26	Сенченко Елена Борисовна	61:22:0600002:650-61/043/2019-40 от 26.06.2019	1-2/79	60 08 № 170296, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 28.01.2008	
27	Великская Людмила Витальевна	61:22:0600002:650-61/043/2019-44 от 20.12.2019	2-4/79	60 19 № 6653670, выдан ГУ МВД России по Ростовской области 11.10.2019г.,	

исполнитель
Сергей [подпись]

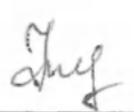
28	Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс"", ИНН: 6148003452	61:22:0600002:650-61/209/2021-48 от 12.04.2021	0.5-1/79	Александрова Светлана Сергеевна 60 15 803 190 выдан: 14.08.2015 г. Юридический адрес: Ростовская обл. г. Новочеркасск	доверенность № АИ 7664229 от 10.04.2021 г. № в реестре 61/195-4/61-2021-1-742	
29	Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс"", ИНН: 6148003452	61:22:0600002:650-61/209/2021-50 от 12.04.2021	1-2/79	Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс"", ИНН: 6148003452		
30	Скорикина Нина Ивановна	1:22:0600002:650-61/209/2021-51 от 21.04.2021	1-2/79	60 03 № 570067, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 06.02.2003 г.,		
			38,5			

Председательствующий на общем собрании



Сенченко Е. В.

Секретарь общего собрания



Грищенко В. И.

Представитель органа местного самоуправления,
Присутствующий на собрании



Слуцкий А. В.

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Семченко Попель Павлова

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

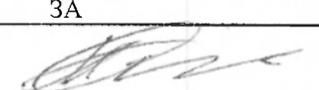
На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Семченко Сема Богданова
Попель Павлова »

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

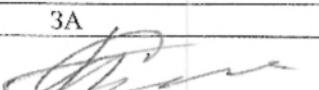
«ЗаклЮчить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Семченко Попель Павлова, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

ООО «РЗК «Ресурс» по адресу: г. Миллерово Ростовская область

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

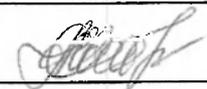
1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Семенин Е.А.

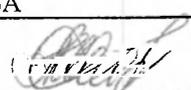
Секретарем собрания Борисов В.А.

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

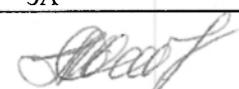
«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Семенин Е.А. Борисов В.А., наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Сидорова Александра Николаевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Сидорова Александра Николаевна

Секретарем собрания Сидорова Александра Николаевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области,

Сидорова Александра Николаевна, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Савченко Николай Владимирович

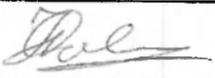
Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Савченко Николай Владимирович Еленин Борисович
Секретарем собрания Савченко Николай Владимирович Валентина Шатохина»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Шатохина Валентина Алексей Сергеевич, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, с/п. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, центральная часть кадастрового квартала 61:22:0600002

Савченко Валентина Ивановна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Савченко Валентина Ивановна Савченко Валентина Ивановна
Гиллимов В.А. Савченко Валентина Ивановна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Савченко</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Савченко</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. **На голосование поставлен вопрос:**

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Земельный Александр Николаевич наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Савченко</u>		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Юрков Леонид Николаевич

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

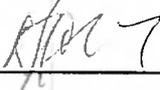
На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

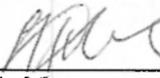
Семенин Елена Борисовна
Григорьев Валентин Иванович

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

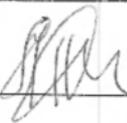
«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Зинченко Александр Владимирович, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Иванов, В. Кима Иванова

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания *Семченко Елена Богдановна*
Секретарем собрания *Кима Иванова*»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Иванов В.</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Иванов В.</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, *Иванов В. Кима Иванова*, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Иванов В.</i>		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижнеагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Суринина Валерия Ивановна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Семинько Елена Борисовна

Секретарем собрания Миллерова Алла Владимировна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Суринина</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Суринина</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представлении интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Синьков Алексей Петрович, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Суринина</u>		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижнеагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Волошинская Ирина Викторовна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Семченко Елена Викторовна

Секретарем собрания Григорьев Александр Александрович Климова»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>В.И.</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>В.И.</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Синько Александр Константинович, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>В.И.</u>		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная,
ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

А. Ю. Юсупов

Сергей

Волошинский

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Сергей

Елена Борисовна

Тимур Юсупов

Валентина

Иванова»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>[подпись]</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>[подпись]</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, *Зиньков Алексей Петрович*, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>[подпись]</i>		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Муромов Александр Семёнов

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

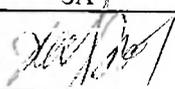
1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Семёнов Семён Борисович

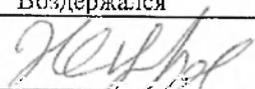
Секретарем собрания Муромов Александр Семёнович»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

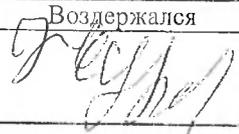
«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Муромов Александр Семёнович, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижнеагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Петушица Игорь Николаевич

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

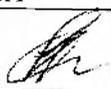
Семченко

Елена Бонисовна

Тамара Николаевна

Ирина Николаевна

Ивановна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Петрушина Галина Ивановна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Петрушина Галина Ивановна Светлана Борисовна
Петрушина Галина Ивановна Петрушина Галина Ивановна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Петрушина Галина Ивановна, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общег: собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Риммонов Валентина Шамов

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания *Семченко Елена Борисовна*

Секретарем собрания *Риммонов Валентина Шамов*»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Григорьев</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Григорьев</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Григорьев</i>		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общег. собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Горбачева Людмила Николаевна

вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Семенин А. Елена Владимировна
Горбачева Людмила Николаевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>07-</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61/22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>07-</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Семенин Александр Николаевич, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>07-</u>		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, с/п. Нижнеагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Севченко Елена Борисовна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Севченко Елена Борисовна / Р. А. Митина / Митина Елена

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>А</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>А</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Шимовый Алексей Петрович, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>А</u>		

Дата проведения собрания – «10» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 11:00 по 11:30

Время начала общего собрания – 11:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:650, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Зинькина Иван Александр

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Смирнов Елена Большова
Филиппова Калинина Шамкина

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Зинькина</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Зинькина</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650, площадью 3772692 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 27.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:650 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Зинькина</u>		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВОЛОШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛОШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08 ноября 2021г. № 4

сл. Волошино

О назначении уполномоченного должностного лица по проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Волошинское сельское поселение»

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ (в ред. От 31.12.2014) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования «Волошинское сельское поселение»

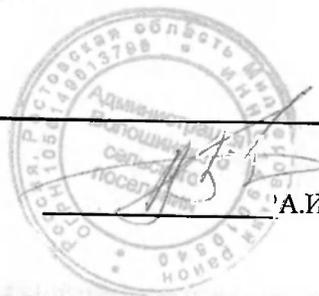
1. Назначить Слуцкого Александра Васильевича, ведущего специалиста Администрации Волошинского сельского поселения, уполномоченным по проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Волошинское сельское поселение»
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации Волошинского
сельского поселения



А.И. Бондаренко

Копия верна:
Глава Администрации
Волошинского сельского поселения



А.И. Бондаренко

Милгородская общешкольно-политехническая газета

Милгородская,
13 сентября 2021 г.
№ 57 (1826) /
Пятница
Выходит
в субботу.
Газета основана
27 июня 1925 г.

13 СЕНТЯБРЯ - ДЕНЬ РАБОТНИКОВ ЛЕСА

Храним и лесных богатств



ОБЪЕМ

- Основными лесобразующими породами у нас являются:
 - сосна обыкновенная и ель европейская (17%),
 - дуб (12%),
 - клен (2%),
 - береза и другие широколиственные породы (7%).



ВНОМЕРЕ

Музыкальная служба

Артибригада
Дом культуры
Милгородского района
выступит перед
читателями клуба
Тесновата.

Всем МИРОМ

Всего опубликовано 10 тысяч
экземпляров
напечатаны на калит
Свято-Митрофановского храма

№ 7

61AA7164829
Доверенность

Город Ростов-на-Дону, два дня месяца апреля двадцать тысяч двести двадцать года

Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания Ресурс", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица) 6148003452, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1026102159291, свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 01 М-0139231, дата государственной регистрации: 24 октября 2002 года, наименование регистрирующего органа: ИМНС России по г. Красный Сулин Ростовской области, место нахождения юридического лица: 344011, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, ПЕРЕУЛОК ДОЛОМАНОВСКИЙ, ДОМ 70, корпус Д, ЭТАЖ 9 (девятый), КОМНАТА 26 (двадцать шесть), место нахождения юридического лица 344011, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Долломановский, дом 70, корпус Д, этаж 9, комната 26, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование общества, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 40 по Ростовской области, дата регистрации: 16 ноября 2015 года, в лице Директора Ильина Вячеслава Николаевича, 12 июня 1966 года рождения, место рождения: гор. Ростов-на-Дону, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 60 11 971068, выданный Отделом УФМС России по Ростовской области Ворошиловском р-не гор. Ростова-на-Дону 20 июля 2011 года, код подразделения 010-009, проживающего по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Филимоновская, д. 44, действующего на основании Устава и Протокола внеочередного собрания от 14 мая 2019 года, настоящей доверенностью уполномочивает

г-р. Алейникову Светлану Юрьевну, 04 августа 1970 года рождения, место рождения: гор. Кореновск Краснодарского края, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 60 15 803190, выданный Отделом УФМС России по Ростовской области в городе Новочеркасске 24 августа 2015 года, код подразделения 610-002, проживающего по адресу: Ростовская область, гор. Новочеркасск, ул. Ждановская, д. 10, 10-01

представлять Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания Ресурс" в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, также всей территории Российской Федерации, по вопросам распоряжения любым недвижимым имуществом, от имени Общества с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания Ресурс" в том числе заключать и подписывать договоры аренды, субаренды, услуги права, с правом представления права на недвижимое имущество и сделок с ним, представлять и получать, в том числе, необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех органах исполнительной власти, в том числе в Отделе УФМС России, МФЦ, МКУ «МФЦ города Ростова-на-Дону», также всей территории Российской Федерации, Сбербанк России, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, всей территории Российской Федерации, органах технической инвентаризации, нотариальной конторе, комитете, по управлению имуществом ФНС России, филиале Федерального бюджетного учреждения Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, всей территории Российской Федерации, в том числе в постановке на учет объектов недвижимости, об учете изменений объектов недвижимости, об учете частей объектов недвижимости, об учете адресов объектов недвижимости, об учете объектов недвижимости, о снятии с учета объектов недвижимости, о внесении сведений в кадастровые сведения, с правом подписания и получения договоров аренды, субаренды, услуги права, с правом заполнять, представлять и получать декларации об объектах недвижимости, на территории которых имеются необходимые права в Управлении Феде... и в ИС... картографии по Ростовской области, на всей территории Российской Федерации, подписывать и подавать заявления о государственном регистрации перехода прав собственности, о приостановлении государственной регистрации, о прекращении регистрационных действий, с правом получения уведомления о приостановлении государственной регистрации и зарегистрированных документов, с правом регистрации прекращения и прекращения ограничений

г. Ростов-

прав собственности, в том числе ипотеки и оду закона, ли, держателя об ипотеке, и правом подачи регистрационной заявки об ипотеке в Едином государственном реестре недвижимости, представлении соответствующих документов о снятии ипотеки, в частности справок банка о снятии ипотеки, закладной о заложенной обремененной ипотекой обязанности внести изменения в Едином государственном реестре недвижимости, техническое описание, внести изменения в Едином государственном реестре недвижимости, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении или возобновлении государственной регистрации, получении уведомления о приостановлении, прекращении или возобновлении государственной регистрации, сообщении об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в документы с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов с правом представления интересов во всех отделениях ФГУП «Почта России» с правом получения любой корреспонденции.

- подавать схемы расположения земельных участков на согласование в Администрацию Ростовской области, Администрации сельских поселений на территории Ростовской области, Администрации районов Ростовской области, и по всей территории Российской Федерации, для чего уполномочивает подавать и подписывать соответствующие заявления, получать все документы по результатам рассмотрения заявлений.

- представлять интересы Общества с ограниченной ответственностью «Ростовская зерновая компания "Ресурс"» или общих собраний собственников долей в праве общей долевой собственности связанных с владением, пользованием и распоряжением земельными долями и участками из земель сельскохозяйственного назначения, расположенными на территории Ростовской области, с правом голосовать по вопросам повестки дня, подписывать протоколы собрания и соглашения, выступать от имени Общества, а также совершать все необходимые действия, связанные с исполнением данного поручения, с правом заверять копии документов, а также расписываться от имени Общества.

Для чего предоставляет право осуществлять сделки по приобретению недвижимого имущества, в том числе купли-продажи недвижимого имущества, купли-продажи долей в праве на земельные участки, а также получать в дар земельные участки, доли в праве общей долевой собственности на земельные участки, для чего уполномочивает представлять и получать необходимые справки, удостоверения и документы во всех организациях и учреждениях, в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, с правом заполнить, подписывать и подавать в органы государственной регистрации, декларации об объектах недвижимого имущества, зарегистрировать необходимые права и документы, подписать договор купли-продажи, договор дарения, передаточные акты, дополнительные соглашения к указанным договорам, зарегистрировать право собственности, переход права собственности и ранее возникшее право собственности, внести изменения в Едином государственном реестре недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, подать заявление, расписаться и совершать все действия, связанные с исполнением этого поручения, заверять и подписывать все необходимые документы по сделкам купли-продажи или дарения долей в праве на земельные участки, товарищам и совершать все действия, необходимые для исполнения данного поручения.

- непосредственно представлять интересы Общества при проведении налогового контроля независимо от формы налогового контроля времени и места его проведения;

- вступать в отношения с налоговыми органами по поводу постановки на учет, представления налоговых деклараций, истребования документов, сведений с правом их подписи в полном объеме прав, предоставленных Налоговым кодексом Российской Федерации;

- сдавать отчетность, в том числе во внебюджетные фонды, получать отсрочку, рассрочку платежей и налоговый кредит, производить зачет и возврат излишне уплаченной или излишне взысканной суммы налогов;

- обжаловать действия или бездействия, а также решения должностных служащих налоговых органов и органов внутренних дел, вышестоящий орган (вышестоящему должностному лицу), требовать возмещения причиненных убытков;

- требовать от должностных лиц налоговых органов соблюдения законодательства о налогах и сборах при совершении ими действий в отношении Общества;

- представлять интересы Общества во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, и иных правоохранительных органах, в том числе во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, административному истцу, административному ответчику, заинтересованному лицу, ответчику, третьему лицу, подозреваемому, обвиняемому, подсудному, лицу, в отношении

получать от данных органов письменные разъяснения по вопросам применения законодательства в налоговых и сборных отношениях, получать все прочие необходимые справки, удостоверения и документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, с правом давать согласие на обработку персональных данных, расписываясь как представитель Общества с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания" (далее - "Общество") в случае необходимости, и осуществлять все действия, вытекающие из выполнения этого поручения.

Доверенность выдана сроком на три года с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ростовского на-Дону нотариального округа Мархотиной Л.В., другой выдается Ивану Вучеславу Николаевичу.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух. Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, верно и точно отражена в тексте сделки верно.

[Handwritten signature]

Российская Федерация
Город Ростов-на-Дону

Двадцатое апреля 2020 года

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ростовского на-Дону нотариального округа Мархотиной Л.В., другой выдается Ивану Вучеславу Николаевичу.

Содержание доверенности соответствует действительным намерениям и волеизъявлению Ивану Вучеславу Николаевичу.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

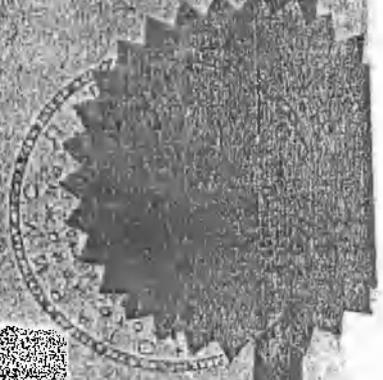
Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрирована в реестре № 61-2020-1-742

Выдана государственной пошлиной 500 руб. 00 коп.
Уплачено за оказание нотариальных услуг государственного характера 2400 руб. 00 коп.



[Handwritten signature]
Л.В. Мархотина



Всего пронумеровано
приказов № _____
лист № _____
Нотариус *[Signature]*

Пронумеровано
Прошнуровано
Скреплено печатью на

45 (сорок пять)

листах

Глава Администрации Волошицкого
сельского поселения А.И. Бондаренко

А.И. Бондаренко

