

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников общей долей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 61:22:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

«09»ноября 2021 года

**Место проведения собрания:
сельский Дом культуры, расположенный по адресу:
Ростовская область, Миллеровский район,
сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4.**

Протокол

общего собрания участников общей долей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 61:22:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

сл. Нижнеагольная, Миллеровский района
Ростовской области

09 ноября 2021 года

Дата и время проведения собрания: 09.11.2021 г., с 13 ч. 30 мин. до 14 ч. 45 мин.

Время начала регистрации участников собрания: 09.11.2021 г., 13 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации участников: 09.11.2021 г., 13 ч. 20 мин.

Место проведения собрания: Ростовская область, Миллеровский район, слобода Нижнеагольная, улица Набережная, 4.

Собрание открыто в 13 ч. 30 мин.

Собрание закрыто в 14 ч. 45 мин.

Общее количество участников долевой собственности: 28 человек, собственников 49 долей в праве собственности на земельный участок (согласно сведениям, из ЕГРН от 25.10.2021 г.) На общем собрании присутствует участников долевой собственности: 20 человек – собственников 32 долей, что составляет 65 % долей в праве общей долевой собственности на данный земельный участок (общая площадь земельного участка 4 115 664 кв. м).

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня, так как согласно п. 8 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок). Принимая во внимание положения п. 8 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и учитывая возможность сопоставления долей решения принимаются по схеме 1 доля = 1 голос.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Информация о предстоящем общем собрании размещена в общественно-политической газете Миллеровского района Ростовской области «Наш Край» № 57 (18263) в выпуске от 18.09.2021 года.

1. Представитель по доверенности ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» Алейникова Светлана Юрьевна.

2. Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления – Администрации Волошинского сельского поселения Миллеровского района Ростовской области: Ведущий специалист – Слуцкий Александр Васильевич.

Собрание открыл ведущий специалист Администрации Волошинского сельского поселения – Слуцкий Александр Васильевич, который:

- изложил цель общего собрания;
- порядок проведения общего собрания;

- зачитал повестку дня собрания, которая была опубликована в общественно-политической газете Миллеровского района Ростовской области «Наш Край» № 57 (18263) в выпуске от 18.09.2021 года: Об избрании председателя собрания.

1. Об избрании председателя и секретаря собрания.

2. Об условиях договора аренды земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды.

3. Об избрании общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

После завершения оглашения повестки собрания ведущий специалист Администрации Волошинского сельского поселения – Слуцкий Александр Васильевич предложил для ведения собрания и протокола избрать председателя и секретаря общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем общего собрания Буравенко Наталью Николаевну, секретарем Зеленкина Николая Ивановича.

Других кандидатур для избрания председателя собрания и секретаря собрания предложено не было.

Голосовали:

№ п/п	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1	Костюк Сергей Александрович	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
2	Буравенко Геннадий Анатольевич	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
3	Зеленкин Николай Иванович	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
4	Нестеренко Любовь Петровна	2 – 2/42	2 – 2/42	0	0
5	Марущенко Лариса Петровна	1-1/42	1-1/42	0	0
6	Кривошеев Сергей Алексеевич	3- 3/42	3- 3/42	0	0
7	Сохань Сергей Анатольевич	3-3/42	3-3/42	0	0
8	Сохань Виктор Анатольевич	1-1/42	1-1/42	0	0
9	Сурина Валентина Павловна	1-1/42	1-1/42	0	0
10	Любина Наталья Петровна	2-2/42	2-2/42	0	0
11	Марущенко Владимир Викторович	1-1/42	1-1/42	0	0
12	Марущенко Виталий Владимирович	1-1/42	1-1/42	0	0

13	Кострица Наталья Ивановна	2-2/42	2-2/42	0	0
14	Сохань Наталья Пантелеевна	1-1/42	1-1/42	0	0
15	Репина Светлана Васильевна	2-2/42	2-2/42	0	0
16	Зеленкина Вера Дмитриевна	2-2/42	2-2/42	0	0
17	Любин Анатолий Петрович	2-2/42	2-2/42	0	0
18	Буравенко Наталья Николаевна	3-3/42	3-3/42	0	0
19	Дикусар Лидия Кузьминична	1-1/42	1-1/42	0	0
20	ООО «РЭК «Ресурс»	1-1/42	1-1/42	0	0
ИТОГО:			32	0	0

За	Против	Воздержалось
32 голоса (100%)	0 голосов (0%)	0 голосов (0%)

Итоги голосования посчитаны из индивидуальных опросных листов, которые, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Решили: Председателем собрания избрать Буравенко Наталью Николаевну, секретарем Зеленкина Николая Ивановича. Подсчет голосов по вопросам повестки дня настоящего общего собрания поручить секретарю общего собрания.

Форма проведения общего собрания: открытое голосование.

Голосование проводилось: путем заполнения и подписания индивидуальных опросных листов (Приложение к настоящему протоколу).

Далее секретарь собрания Зеленкин Н.И. предложил перейти к обсуждению и голосованию по второму вопросу повестки собрания.

Решено было приступить к обсуждению следующего вопроса в повестке дня. Поскольку по первому вопросу голосование состоялось. Председатель собрания и секретарь избраны.

2. Об условиях договора аренды земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности. об увеличении арендной платы и продления срока аренды.

Выступил: представитель ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» Алейникова Светлана Юрьевна.

Предложено: заключить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в общей долевой собственности в следующей редакции:

- « 1. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 2.1. договора аренды, в следующей редакции: «п. 2.1. Настоящий договор заключен сроком до 31.12.2031г. и вступает в силу с момента его государственной регистрации. По истечении срока действия Договора, он считается перезаключенным на тех же условиях и на 10 лет, если ни одна из сторон не заявит о намерении расторгнуть договор за 6 (шесть) месяцев до истечения срока действия настоящего Договора в последний год его действия. Количество пролонгаций настоящего Договора не ограничено.»
2. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 3 «Размер и условия внесения арендной платы» договора аренды, в следующей редакции:

« 3.1. Стороны пришли к соглашению установить арендную плату в натуральном выражении. Арендная плата выплачивается Арендодателю **ежегодно** в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2. Ежегодное начисление Арендной платы по настоящему договору начинается:

- в части компенсации земельного налога с 01.01.2020г.

- в части выдачи арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции (далее – Продукция) и услуг с 01.01.2021г. из расчета за 1 (одну) земельную долю, утвержденную при перераспределении долей, в следующих виде, размере и сроки:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
1. Зерно (пшеница, ячмень, кукуруза) при возможности у арендатора	3500 кг.	До 31.12 текущего года
2. мука в/с	100 кг.	До 31.12 текущего года
3. масло растительное	40 л.	До 31.12 текущего года
4. Солома	1000 кг.	По заявлению, представленному до 31.12. текущего года
5. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон)	5000 руб.	Единовременно по заявлению наследника
6. Денежная компенсация земельного налога	Согласно Налоговому кодексу РФ	Ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11 квитанции, подтверждающей оплату налога, и налогового уведомления.
7. Материальная помощь первоклассникам (дети Арендодателя)	1500 руб.	Единовременно по заявлению
8. Материальная помощь в размере 13% от сумм арендной платы из п.1;2;3;4;5	50% с 2021г. 100% с 2022г.	по заявлению
9. Услуги по вспашке огорода или денежная компенсация за вспашку огорода	1 раз в год, площадью 0,5 га.	По заявлению
10. Транспортные услуги или денежная компенсация за транспортные услуги (транспортные услуги)	1 раз в год, продолжительностью не более 4 часов	По заявлению

не включают в себя подвоз паевой продукции или ритуальные услуги)		
---	--	--

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Арендная плата в натуральном выражении доставляется Арендатором, в пределах 100 км. от пункта выдачи арендной платы, по указанному адресу в заявлении при наличии возможности у Арендатора.

Выплата Арендодателю арендной платы, указанной в пунктах 1,2,3,4,5 таблицы, возможна в денежном выражении вместо натуроплаты по заявлению Арендодателя, поданному в срок до 15 мая текущего года, исходя из объема выплат и цен, действующих у Арендатора на момент расчета, но при наличии финансовой возможности Арендатора.

При любых выплатах Арендодателю денежных средств по настоящему Договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателю (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 мая текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 мая текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 декабря текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

Транспортные услуги, услуги по вспашке огорода оказываются Арендатором по письменной заявке Арендодателя в позволяющие для их оказания время года, сезон и погодные условия, а также при наличии фактической возможности Арендатора. В случае, если Арендодатель не нуждается в услугах, Арендодатель в праве обратиться с заявлением о компенсации транспортных услуг.

3.3. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя

3.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению Сторон. Неиспользование земельных участков Арендатором не может служить основанием для отказа в

выплате арендной платы Арендодателю. Непринятие Арендодателем арендной платы не может служить основанием для расторжения договора.»

3. Все остальные пункты договора аренды, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением оставить в редакции договора аренды.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и подлежит государственной регистрации в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра Сторонам, третий экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.»

Голосовали:

№ п/п	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1	Костюк Сергей Александрович	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
2	Буравенко Геннадий Анатольевич	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
3	Зеленкин Николай Иванович	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
4	Нестеренко Любовь Петровна	2 – 2/42	2 – 2/42	0	0
5	Марущенко Лариса Петровна	1-1/42	1-1/42	0	0
6	Кривошеев Сергей Алексеевич	3- 3/42	3- 3/42	0	0
7	Сохань Сергей Анатольевич	3-3/42	3-3/42	0	0
8	Сохань Виктор Анатольевич	1-1/42	1-1/42	0	0
9	Сурина Валентина Павловна	1-1/42	1-1/42	0	0
10	Любина Наталья Петровна	2-2/42	2-2/42	0	0
11	Марущенко Владимир Викторович	1-1/42	1-1/42	0	0
12	Марущенко Виталий Владимирович	1-1/42	1-1/42	0	0
13	Кострица Наталья Ивановна	2-2/42	2-2/42	0	0
14	Сохань Наталья Пантелеевна	1-1/42	1-1/42	0	0
15	Репина Светлана Васильевна	2-2/42	2-2/42	0	0
16	Зеленкина Вера Дмитриевна	2-2/42	2-2/42	0	0
17	Любин Анатолий Петрович	2-2/42	2-2/42	0	0
18	Буравенко Наталья Николаевна	3-3/42	3-3/42	0	0
19	Дикусар Лидия Кузьминична	1-1/42	1-1/42	0	0
20	ООО «РЗК «Ресурс»	1-1/42	1-1/42	0	0

	ИТОГО:	32	0	0
--	---------------	-----------	----------	----------

За	Против	Воздержалось
32 голоса (100%)	0 голосов (0%)	0 голосов (0%)

Итоги голосования посчитаны из индивидуальных опросных листов, которые, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Решили: Заключить дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № 6/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в общей долевой собственности в следующей редакции:

« 1. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 2.1. договора аренды, в следующей редакции: «п. 2.1. Настоящий договор заключен сроком до 31.12.2031г. и вступает в силу с момента его государственной регистрации. По истечении срока действия Договора, он считается перезаключенным на тех же условиях и на 10 лет, если ни одна из сторон не заявит о намерении расторгнуть договор за 6 (шесть) месяцев до истечения срока действия настоящего Договора в последний год его действия. Количество пролонгаций настоящего Договора не ограничено.»

3. Стороны пришли к соглашению изложить пункт 3 «Размер и условия внесения арендной платы» договора аренды, в следующей редакции:

« 3.1. Стороны пришли к соглашению установить арендную плату в натуральном выражении. Арендная плата выплачивается Арендодателю **ежегодно** в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2. Ежегодное начисление Арендной платы по настоящему договору начинается:

- в части компенсации земельного налога с 01.01.2020г.

- в части выдачи арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции (далее – Продукция) и услуг с 01.01.2021г. из расчета за 1 (одну) земельную долю, утвержденную при перераспределении долей, в следующих виде, размере и сроки:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
6. Зерно (пшеница, ячмень, кукуруза) при возможности у арендатора	3500 кг.	До 31.12 текущего года
7. мука в/с	100 кг.	До 31.12 текущего года
8. масло растительное	40 л.	До 31.12 текущего года
9. Солома	1000 кг.	По заявлению, представленному до 31.12. текущего года
10. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон)	5000 руб. и предоставление машины.	Единовременно по заявлению наследника
11. Денежная компенсация земельного налога	Согласно Налоговому кодексу РФ	Ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11 квитанции, подтверждающей оплату налога, и

		налогового уведомления.
12. Материальная помощь первоклассникам (дети Арендодателя)	1500 руб.	Единовременно по заявлению
13. Материальная помощь в размере 13% от сумм арендной платы из п.1;2;3;4;5	50% с 2021г. 100% с 2022г.	по заявлению
14. Услуги по вспашке огорода или денежная компенсация за вспашку огорода	1 раз в год, площадью 0,5 га.	По заявлению
15. Транспортные услуги или денежная компенсация за транспортные услуги (транспортные услуги не включают в себя подвоз паевой продукции или ритуальные услуги)	1 раз в год, продолжительностью не более 4 часов	По заявлению

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Арендная плата в натуральном выражении доставляется Арендатором, в пределах 100 км. от пункта выдачи арендной платы, по указанному адресу в заявлении при наличии возможности у Арендатора.

Выплата Арендодателю арендной платы, указанной в пунктах 1,2,3,4,5 таблицы, возможна в денежном выражении вместо натуроплаты по заявлению Арендодателя, поданному в срок до 15 мая текущего года, исходя из объема выплат и цен, действующих у Арендатора на момент расчета, но при наличии финансовой возможности Арендатора.

При любых выплатах Арендодателю денежных средств по настоящему Договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателю (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 мая текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 мая текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 декабря текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

Транспортные услуги, услуги по вспашке огорода оказываются Арендатором по письменной заявке Арендодателя в позволяющие для их оказания время года, сезон и погодные условия, а также при наличии фактической возможности Арендатора. В случае, если Арендодатель не нуждается в услугах. Арендодатель в праве обратиться с заявлением о компенсации транспортных услуг.

3.3. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя

3.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению Сторон. Неиспользование земельных участков Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю. Неприятие Арендодателем арендной платы не может служить основанием для расторжения договора.»

3. Все остальные пункты договора аренды, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением оставить в редакции договора аренды.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и подлежит государственной регистрации в отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра Сторонам, третий экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.»

3.Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646. площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область. Миллеровский район. Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002. уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения. дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями. определенными на собрании. в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Выступил: секретарь собрания Зеленкин Николай Иванович.

Предложено: избрать уполномоченного представителя на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка

сельскохозяйственного назначения № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 с ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.

Собственниками земельного участка была выдвинута кандидатура: Буравенко Наталья Николаевна (паспорт: серии 60 10 744739, выдан: 24.05.2010г. Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово, код подразделения 610 - 043, зарегистрирован: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Молодежная, 38). Других кандидатур для избрания уполномоченного представителя для подписание дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 с ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года, предложено не было.

Голосовали:

№ и/и	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1	Костюк Сергей Александрович	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
2	Буравенко Геннадий Анатольевич	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
3	Зеленкин Николай Иванович	1 – 1/42	1 – 1/42	0	0
4	Нестеренко Любовь Петровна	2 – 2/42	2 – 2/42	0	0
5	Марущенко Лариса Петровна	1-1/42	1-1/42	0	0
6	Кривошеев Сергей Алексеевич	3- 3/42	3- 3/42	0	0
7	Сохань Сергей Анатольевич	3-3/42	3-3/42	0	0
8	Сохань Виктор Анатольевич	1-1/42	1-1/42	0	0
9	Сурина Валентина Павловна	1-1/42	1-1/42	0	0
10	Любина Наталья Петровна	2-2/42	2-2/42	0	0
11	Марущенко Владимир Викторович	1-1/42	1-1/42	0	0
12	Марущенко Виталий Владимирович	1-1/42	1-1/42	0	0
13	Кострица Наталья Ивановна	2-2/42	2-2/42	0	0
14	Сохань Наталья Пантелеевна	1-1/42	1-1/42	0	0
15	Репина Светлана Васильевна	2-2/42	2-2/42	0	0
16	Зеленкина Вера Дмитриевна	2-2/42	2-2/42	0	0

17	Любин Анатолий Петрович	2-2/42	2-2/42	0	0
18	Буравенко Наталья Николаевна	3-3/42	3-3/42	0	0
19	Дикусар Лидия Кузьминична	1-1/42	1-1/42	0	0
20	ООО «РЗК «Ресурс»	1-1/42	1-1/42	0	0
ИТОГО:			32	0	0

За	Против	Воздержалось
32 голоса (100%)	0 голосов (0%)	0 голосов (0%)

Итоги голосования посчитаны из индивидуальных опросных листов, которые, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Решили: избрать Буравенко Наталью Николаевну (паспорт: серии 60 10 744739, выдан: 24.05.2010г. Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово, код подразделения 610 - 043, зарегистрирован: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Молодежная, 38) уполномоченным лицом для подписания дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 с ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.

На этом повестка дня исчерпана. Председатель закрыл собрание.

Приложения к протоколу:


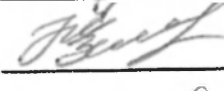
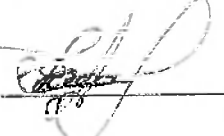
1. Приложение к протоколу. Список собственников земельных долей, присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 - **на 4 листах.**
2. Экземпляр общественно-политической газеты Миллеровского района Ростовской области «Наш Край» № 57 (18263) в выпуске от 18.09.2021 года. – **на 3 листах (ксерокопия).**
3. Копия доверенности представителя ООО «Ростовская зерновая компания «Ресурс» Алейниковой Светланы Юрьевны – **на 2 листах (ксерокопия).**
4. Опросные листы собственников земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:646 – **на 20 листах.**
5. Копия Распоряжения Администрации Волошинского сельского поселения №4 от 08.11.2021г. – **на 1 листе.**

Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

Уполномоченное должностное
лицо органа местного самоуправления

 : Буравенко Н.Н.
 : Алейникова С.Ю.
 : Сущикова А.В.

**Приложение к протоколу общего собрания
участников долевой собственности на земельный участок
сельскохозяйственного назначения от 09 ноября 2021г.**

Список собственников земельных долей

присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002







Дата проведения собрания: 09 ноября 2021г.

Время проведения собрания: 13 час. 30 мин.

Место проведения собрания: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

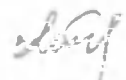
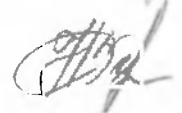



№ п/п	Ф.И.О. собственника доли	Номер регистрационной записи	Размер доли в праве общей долевой собственности	Паспортные данные	Представитель по доверенности	Подпись присутствующего
1	Марущенко Лидия Владимировна	61:22:0600002:646-61/026/2017-5 от 28.03.2017	1-1/42	6005 753953 Миллеровским РОВД Ростовской области 23.11.2006		
2	Костюк Сергей Александрович	№ 61:22:0600002:646-61/026/2017-24 от 28.03.2017	1-1/42	6011 986283 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области 26.07.2011		
3	Буравенко Геннадий Анатольевич	61:22:0600002:646-61/026/2017-3 от 28.03.2017:646-61/026/2017-3	1-1/42	6009 578845 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области 01.09.2009		
4	Зеленкин Николай Иванович	61:22:0600002:646-61/026/2017-12 от 28.03.2017	1-1/42	6012 143940 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области город Миллерово 24.04.2012г.	6021 334631 выдан 20.05.2014 г.п. Миллеровский ис.р.о.	
5	Нестеренко Любовь Петровна	61:22:0600002:646-61/026/2017-19 от 28.03.2017	2-2/42	6002 994857 Миллеровским РОВД Ростовской области 12.04.2002	6021 334631 ис.р.о.	

*исправлено
Керимова*

6	Маруцденко Лариса Петровна	61:22:0600002:646-61/026/2017-25 от 28.03.2017	1-1/42	6013 475332 выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 22.01.2004	
7	Кривошеев Сергей Алексеевич	61:22:0500002:646-61/026/2017-20 от 28.03.2017	3-3/42	6010 834113 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 13.10.2010	
8	Сохань Сергей Анатольевич	61:22:0500002:646-61/023/2017-18 от 28.03.2017	3-3/42	6010 865475 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 18.01.2011	
9	Сохань Виктор Анатольевич	61:22:0600002:646-61/026/2017-15 от 28.03.2017	1-1/42	6014 678191 Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 18.11.2014	
10	Губина Лидия Ивановна	61:22:0600002:646-61/026/2017-9 от 28.03.2017	1-1/42	6003 652472 выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 24.04.2003	
11	Сохань Анатолий Михайлович	61:22:0600002:646-61/026/2017-16 от 28.03.2017,	1-1/42	6001 489432 выдан Мальчевским ОМ Миллеровского РОВД Ростовской области	
12	Сурнина Валентина Павловна	61:22:0600002:646-61/026/2017-27 от 28.03.2017	1-1/42	6008 404775 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 13.02.2009	
13	Резин Алексей Георгиевич	61:22:0600002:646-61/026/2017-6 от 28.03.2017	2-2/42		
14	Люзина Наталья Петровна	61:22:0600002:646-61/026/2017-22 от 28.03.2017	2-2/42	6007 994826 выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 17.07.2007	

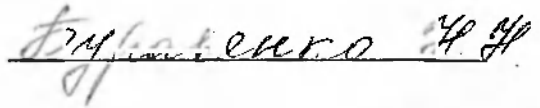
15	Маруценко Владимир Викторович	61:22:0600002:646-61/026/2017-4 от 28.03.2017	1-1/42	6003 663644 выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 15.05.2003		<i>ру</i>
16	Маруценко Виталий Владимирович	61:22:0600002:646-61/026/2017-26 от 28.03.2017	1-1/42	6003 663644 выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 04.10.2003 6004 585961 выдан ДУ. 10.2003 Миллеровский район Ростовской области РОВД ТО		<i>ВМ</i>
17	Кострица Наталья Ивановна	61:22:0600002:646-61/026/2017-10 от 28.03.2017	2-2/42	6012 143834 Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 11.04.2012		<i>Кост</i>
18	Кострица Николай Федорович	61:22:0600002:646-61/026/2017-11 от 28.03.2017	2-2/42	6008 054734 Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 21.09.2007		
19	Репин Георгий Степанович	61:22:0600002:646-61/026/2017-8 от 28.03.2017	1-1/42	6003 570153 Миллеровским РОВД Ростовской области		
20	Пшеничная Татьяна Николаевна	61:22:0600002:646-61/026/2017-2 от 28.03.2017	1-1/42	6009 573697 Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 19.08.2019		
21	Сохань Наталья Пантелеевна	61:22:0600002:646-61/026/2017-17 от 28.03.2017	1-1/42	6012 043102 Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 27.09.2011		<i>Сохань</i>
22	Репина Светлана Васильевна	61:22:0600002:646-61/026/2017-7 от 28.03.2017	2-2/42	6009 578890 отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 03.09.2019		<i>Р</i>
23	Зеленкина Вера Дмитриевна	61:22:0600002:646-61/026/2017-13 от 28.03.2017	2-2/42	6001 554909 выдан Мальчевским ОМ Миллеровского ГРОВД Ростовской области 21.05.2001		<i>Зеленкина</i>

*Миллеровский район
Август
2017*

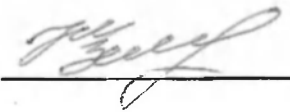
24	Любин Анатолий Петрович	61:22:0600002:646-61/026/2017-23 от 28.03.2017	2-2/42	6003 280363 Миллеровским РОВД Ростовской области 06.11.2002		
25	Буравенко Наталья Николаевна	61:22:0600002:646-61/026/2019-36 от 21.01.2019	1-1/42	6010 744739 Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 24.05.2010		
26	Дикусар Лидия Кузьминична	61:22:0600002:646-61/026/2019-38 от 21.01.2019	1-1/42	6001 552638 Миллеровским РОВД Ростовской области 03.10.2001		
27	Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс", ИНН: 6148003452	№ 61:22:0600002:646-61/026/2019-41 от 28.05.2019	1-1/42	Адрес: Ростовская область, Миллеровский район, с/пос. Миллеровское, ул. Д. О. В. д. 15, кв. 803190, ООО "Р.С.С.С.С. Ростовская зерновая компания", ИНН 6148003452		
28	Сохань Виктор Анатольевич	61:22:0600002:646-61/026/2020-45 от 28.07.2020	1-1/42	6014 678191 Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 18.11.2014		
29	Буравенко Наталья Николаевна	61:22:0600002:646-61/209/2021-47 от 08.04.2020	2-2/42	6010 744739 Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области г.Миллерово 24.05.2010		
			42			

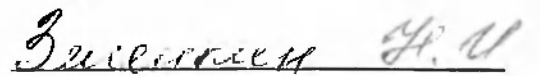
Председательствующий на общем собрании





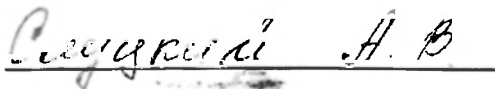
Секретарь общего собрания





Представитель органа местного самоуправления,
Присутствующий на собрании





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВОЛОШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛОШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08 ноября 2021г. № 4

сл. Волошино

О назначении уполномоченного должностного лица по проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Волошинское сельское поселение»

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ (в ред. От 31.12.2014) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования «Волошинское сельское поселение»

1. Назначить Слуцкого Александра Васильевича, ведущего специалиста Администрации Волошинского сельского поселения, уполномоченным по проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Волошинское сельское поселение»
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации Волошинского
сельского поселения



А.И. Бондаренко

Копия верна:
Глава Администрации
Волошинского сельского поселения



А.И. Бондаренко

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Венела Ситникова Васильева

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Буравенко Наталья Николаевна
Секретарем собрания Ситникова Васильева»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Р/З</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Закл^ючить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Р/З</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Ситникова Васильева, Ситникова Васильева, Ситникова Васильева, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Р/З</i>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная,
ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: -
61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в
центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Косичев Котлярь Шошова

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Бурабашки Котлярь Шошова
Секретарем собрания Косичев Шошова»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Косичев</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Косичев</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Бурабашки Котлярь Шошова, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Косичев</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания -- Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная,
ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Мандушко Виталий Владимирович.

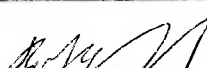
Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

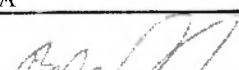
Председателем собрания Биряков Виталий Николаевич
Секретарем собрания Зеленый Николай Иванович

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

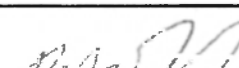
«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избран общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Биряков Виталий Николаевич, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Семин Наталья Рамировна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Бунявченко Наталья Николаевна

Секретарем собрания Семин Наталья Рамировна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался

3. Избранным собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Семин Наталья Рамировна, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, с/п. Нижненагольная,
ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: -
61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в
центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Бучавенко Николай Антонович

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

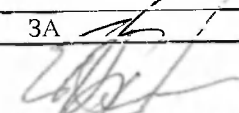
На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

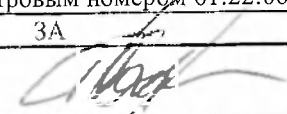
Бучавенко Николай Антонович
Каталь Николай
Самойлов

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

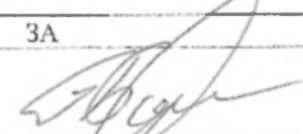
«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЭК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Бучавенко Николай Антонович, Каталь Николай, Самойлов, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Косов Сергей Александрович

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Биталькин Наталья Николаевна

Секретарем собрания Селиванов Михаил Иванович Шабалов»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Косов</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Косов</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

Косов Сергей Александрович, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Косов</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Лаврова Катя Петрова

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Бугаева Катя Николаева
Сидорова Николаева Ивановича»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Лаврова</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Лаврова</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области. Бугаева Катя Николаева, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Лаврова</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Дикусар *Иван* *Кузьминичев*

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания *Билалович* *Корнилов* *Корнилов*

Секретарем собрания *Билалович* *Корнилов* *Корнилов*»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Да</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Да</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, *Билалович* *Корнилов* *Корнилов*, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Да</i>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижнеагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером. - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Соловьев Виктор Антонович

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)


1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Бучавенко Наталья Викторовна


Секретарем собрания Соловьев Виктор Антонович »

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:


«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Соловьев Виктор Антонович, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Заседание Николай Николаевич

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Битавенко Наталья Николаевна

Секретарем собрания Заседание Николай Николаевич»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Заседание</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Заседание</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 6/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области,

Битавенко Наталья Николаевна, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Заседание</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная,
ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Зеленкина Вера Дмитриевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Билалова Катерина Николаевна

Секретарем собрания Зеленкина Наталья Владимировна»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Зеленкина</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Зеленкина</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Билалова Катерина Николаевна, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Зеленкина</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная,
ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Букавенко Наталья Николаевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

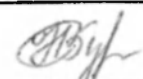
На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

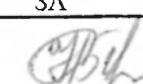
Букавенко Наталья Николаевна
Секретарем собрания

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

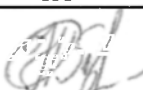
«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Букавенко Наталья Николаевна, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

ООО «РЗК «Ресурс» в лице исполнительного директора Александров С.А.

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Бурабенько Наталья Николаевна
Зеленкин Николай Александрович

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Александров С.А.</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Александров С.А.</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, *Бурабенько Наталья Николаевна*, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Александров С.А.</i>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижнеагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером. - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Морозов Лисина Петрова

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Барабашко Котомель Николаева

Секретарем собрания Зеленый Николаев Петрова»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Мед</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Мед</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Барабашко Котомель Николаева, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Мед</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером. - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Суркина Валентина Кавишова

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Билакенин Каталь Николаевич

Секретарем собрания Землякин Николай Николаевич»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Всех</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Всех</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Билакенин Каталь Николаевич, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Всех</i>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Косышкин Любовь Петровна в лице представителя Бобковой Натальи Ивановны

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Бутабытко Наталья Николаевна

Секретарем собрания Бобкова Наталья Ивановна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Боб: 1</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Боб: 1</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Бутабытко Наталья Николаевна, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Боб: 1</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Криковичев Сергей Алексеевич

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Будыленко Наталья Николаевна

Секретарем собрания Криковичев Сергей Алексеевич»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>С.Криковичев</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>С.Криковичев</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Будыленко Наталья Николаевна Криковичев Сергей Алексеевич наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>С.Криковичев</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года
Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная,
ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры
Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Бурявский Александр Николаевич

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Секретарем собрания

Бурявский Александр Николаевич
Шварцман Николай Иванович

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Александр Бурявский</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Александр Бурявский</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район. Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Бурявский Александр Николаевич Шварцман Николай Иванович Королев Николай Николаевич, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Александр Бурявский</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Бунавенко Катальня Киселева

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Бунавенко Катальня Киселева

Секретарем собрания Бунавенко Катальня Киселева»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>Бунавенко</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>Бунавенко</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области,

Бунавенко Катальня Киселева, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>Бунавенко</u>		

Дата проведения собрания – «09» ноября 2021 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижснагольная, ул. Набережная, 4, сельский Дом культуры

Время начала регистрации – с 13:00 по 13:30

Время начала общего собрания – 13:30

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером: - 61:02:0600002:646, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002

Марушечко Владимир Викторович

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

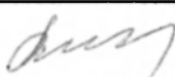
1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания Бирюков Котельников Киселева

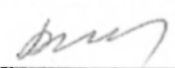
Секретарем собрания Саломаткина Киселева Котельников»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, находящегося в долевой собственности, об увеличении арендной платы и продления срока аренды

На голосование поставлен вопрос:


«Заключить дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка, и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646, площадью 4115664 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, Волошинское сельское поселение в центральной части кадастрового квартала 61:22:0600002, уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № б/н от 29.05.2017г. на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:646 об увеличении размера арендной платы и продления срока договора аренды земельного участка с ООО «РЗК «Ресурс» и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Бирюков Котельников Киселева, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

Миллеровская общественно-политическая газета.

СУББОТА

18 сентября 2011

№ 57 / 126

**ВЫХОДИТ
в субботу**

Газета основана
27 июня 1925 года

19 СЕНТЯБРЯ - ДЕНЬ РАБОТНИКОВ ЛЕСА

Хранители лесных богатств

● В НОМЕРЕ

Музыкальная
служба

Дом культуры
миллеровского района
выступит перед
книгелями хутора
Тетисоп

Все
миром

Почему нельзя
ликвидировать
пожароопасные
вагоны рудного хранилища

Основными
лесозаготовителями
в родном уезде
являются:
Жосна (объёмная)
- крымская (17%),
- дуб (34%),
- сосна (24%),
- клен (2%),
- ель, ель, ильма,
- ель (1%),
- ель (1%),
- ель (1%),
- ель (1%),
- ель (1%)

№ 75

8 902-412-414 Моховка 17

СІМЕЛІ
 2-й поверх
 УГІРЬСЬКА
 С. П. ОВРАЖКІВ
 Ж. В. КОСІВ
 8 902-412-414

КОМІТЕТ
 8 902-412-414

РАБОТА НА СИНЬКІВ В РОСПАРДІЮ
 Розпардію розпардіювати
 8 902-412-414

УСБЕА ПОСЛУТАМІЄ В ВУЗІ
МИНАСТЕРСІВА ОБОРОНИ
 Міністерство оборони
 8 902-412-414

ПРОВІАКТА РЕПЕНОІ В МАШІНЕ
 Репеної в машині
 8 902-412-414

...
 ...
 ...

...
 ...
 ...

...
 ...
 ...

61AA7164829
ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Ростов-на-Дону, двадцатое апреля две тысячи двадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6148003452, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1026102159291, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 61 №0139231, дата государственной регистрации: 24 октября 2002 года, наименование регистрирующего органа: ИМНС России по г. Красный Сулин Ростовской области, код причины постановки на учет (КПП): 616401001, адрес юридического лица: 344011, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, ПЕРЕУЛОК ДОЛОМАНОВСКИЙ, ДОМ 70 (семьдесят), КОРПУС Д, ЭТАЖ 9 (девять), КОМНАТА 26 (двадцать шесть), место нахождения юридического лица: 344011, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Долмановский, дом 70, корпус Д, этаж 9, комната 26, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 26 по Ростовской области, дата регистрации: 16 ноября 2015 года, в лице Директора Ильина Вячеслава Николаевича, 12 июня 1966 года рождения, место рождения: гор. Ростов-на-Дону, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 60 11 971068, выданный Отделом УФМС России по Ростовской обл. в Ворошиловском р-не гор. Ростова-на-Дону 20 июля 2011 года, код подразделения 610-009, проживающего по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Филимоновская, д. 44, действующего на основании Устава и Протокола внеочередного собрания от 14 мая 2019 года, настоящей доверенностью уполномочивает

гр. Алейникову Светлану Юрьевну, 04 августа 1970 года рождения, место рождения: гор. Кореновск Краснодарского края, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 60 15 803190, выданный Отделом УФМС России по Ростовской области в городе Новочеркасске 24 августа 2015 года, код подразделения 610-002, проживающую по адресу: Ростовская область, гор. Новочеркасск, ул. Желябова, дом 91,

представлять Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс" в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, также всей территории Российской Федерации, по вопросам распоряжения любым недвижимым имуществом от имени Общества с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс", в том числе заключать и подписывать договоры аренды, субаренды, уступки прав, с правом регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в отделе УФМС России, МФЦ, МКУ «МФЦ города Ростова-на-Дону», также всей территории Российской Федерации, Сбербанке России, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, всей территории Российской Федерации, органах технической инвентаризации, нотариальной конторе, комитете по управлению имуществом, ФНС России, филиале федерального бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии" по Ростовской области, всей территории Российской Федерации, подавать заявления о постановке на учет объектов недвижимости, об учете изменении объектов недвижимости, об учете частей объектов недвижимости, об учете адреса правообладателя объекта недвижимости, о снятии с учета объекта недвижимости, об исправлении технических и кадастровых ошибок в кадастровых сведениях, с правом подписания и получения договоров аренды, субаренды, уступки права, с правом заполнять, представлять и получать декларации об объектах недвижимого имущества, регистрировать все необходимые права в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области, на всей территории Российской Федерации, подписывать и подавать заявления о государственной регистрации перехода прав собственности, о приостановлении государственной регистрации, о прекращении регистрационных действий, с правом получения уведомлений о приостановлении государственной регистрации и зарегистрированных документов, с правом регистрации возникновения и прекращения ограничений

г. Ростов-

прав собственности, в том числе ипотеки в силу закона или договора об ипотеке, с правом погашения регистрационной записи об ипотеке в ЕГРН в связи с прекращением ипотеки недвижимого имущества, представления соответствующих документов о снятии ипотеки, в частности справок банка о снятии ипотеки, закладной с отметкой об исполнении обеспеченного ипотекой обязательства, вносить изменения в ЕГРН, с правом исправления технических ошибок, внести изменения в ЕГРН по всем объектам недвижимого имущества, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов; с правом представления интересов во всех отделениях ФГУП «Почта России» с правом получения любой корреспонденции.

-подавать схемы расположения земельных участков на согласование в Администрацию Ростовской области, Администрации сельских поселений на территории Ростовской области, Администрации районов Ростовской области, и по всей территории Российской Федерации, для чего уполномочивает подавать и подписывать соответствующие заявления, получать все документы по результатам рассмотрения заявлений;

-представлять интересы Общества с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс" на общих собраниях собственников долей в праве общей долевой собственности, связанных с владением, пользованием и распоряжением земельными долями и участками из земель сельскохозяйственного назначения, расположенными в районах Ростовской области, с правом голосовать по вопросам повестки дня, подписывать протоколы собрания и соглашения, выступать от имени Общества, а также совершать все необходимые действия, связанные с исполнением данного поручения, с правом заверять копии документов, а также расписываться от имени Общества;

для чего предоставляет право осуществлять сделки по приобретению недвижимого имущества, в том числе купли-продажи недвижимого имущества, купли-продажи долей в праве на земельные участки, а также получать в дар земельные участки, доли в праве общей долевой собственности на земельные участки, для чего наделяет полномочиями представлять и получать необходимые справки, удостоверения и документы во всех организациях и учреждениях, в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, с правом заполнять, подписывать и подавать в органы государственной регистрации декларации об объектах недвижимого имущества, регистрировать необходимые права и документы, подписать договор купли-продажи, договор дарения, передаточные акты, дополнительные соглашения к указанным договорам, регистрировать право собственности, переход права собственности и ранее возникшее право собственности, вносить изменения в ЕГРН по указанному объекту, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, делать заявления, расписываться и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения, заверять и подписывать все необходимые документы по сделкам купли-продажи или дарения долей в праве на земельные участки у нотариуса и совершать все действия, необходимые для выполнения данного поручения;

-непосредственно представлять интересы Общества при проведении налогового контроля независимо от формы налогового контроля, времени и места его проведения;

-вступать в отношения с налоговыми органами по поводу постановки на учет, представления налоговых деклараций, истребуемых документов и сведений с правом их подписи в полном объеме прав, предоставленных Налоговым кодексом Российской Федерации;

-сдавать отчетность, в том числе во внебюджетные фонды, получать отсрочку, рассрочку платежей или налоговый кредит, производить зачет и возврат излишне уплаченной или излишне взысканной суммы налогов;

-обжаловать действия или бездействия, а также решения должностных служб налоговых органов и органов внутренних дел в вышестоящий орган (вышестоящему должностному лицу), требовать возмещения причиненных убытков;

-требовать от должностных лиц налоговых органов соблюдения законодательства о налогах и сборах при совершении ими действий в отношении Общества;

-представлять интересы Общества во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, и иных правоохранительных органах, в том числе во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, административному истцу, административному ответчику, заинтересованному лицу, ответчику, третьему лицу, подозреваемому, обвиняемому, подсудимому, лицу, в отношении

которого ведется производство по делу о административном правонарушении, защитнику, потерпевшему, его представителю, в том числе Членом Общества:

подписание искового заявления, административного искового заявления, предъявление их в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, апелляционной жалобы, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявления отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, получение и истребование необходимых документов в административных и иных органах, в том числе в органах регистрации актов гражданского состояния, совершать иные процессуальные действия, а также в случае подведомственности спора арбитражному суду с правом представителя на:

подписание искового заявления и отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта арбитражного суда, совершать иные процессуальные действия, а также с правом полного представления его интересов в исполнительном производстве, в том числе с правом представителя на:

представление интересов в Федеральной службе судебных приставов, предъявление и отзыв исполнительного документа, обжалование постановлений и действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, без права получения присужденного имущества (в том числе денежных средств и ценных бумаг), отказ от взыскания по исполнительному документу, заключение мирового соглашения, совершать иные необходимые действия, совершать иные процессуальные действия;

-подавать необходимые заявления, извещения, сообщения, в том числе путем публикации в средствах массовой информации;

-представлять интересы Общества в ИФНС РФ, МРИФНС РФ по вопросу подачи и получения всех необходимых документов, связанных со всеми регистрационными действиями, в том числе по вопросам внесения изменений в сведения, содержащихся в ЕГРЮЛ о юридическом лице, внесения изменений в учредительные документы, реорганизации, ликвидации Общества и регистрации указанных изменений;

-участвовать от имени Общества в торгах, аукционах, конкурсах, проводимых Администрациями, Комитетами по управлению имуществом всех районов Ростовской области, в том числе Тацинского, Милютинского, Миллеровского, Морозовского, Каменского, Красносулинского, Белокалитвинского, Кашарского, Чертковского, Волгодонского районов Ростовской области, а также Администрациями сельских поселений Тацинского, Милютинского, Миллеровского, Морозовского, Каменского, Красносулинского, Белокалитвинского, Кашарского, Чертковского, Волгодонского районов Ростовской области и иных органах исполнительной власти Ростовской области, по продаже движимого и недвижимого имущества и (или) права его аренды, земельных участков и (или) права их аренды, с правом назначения цены, повышения цены имущества на любую величину, подавать от имени Общества любые документы, заявления и заявки, подписывать эти документы, подписывать договоры о задатке, протоколы об итогах торгов, договоры купли-продажи за цену и на условиях по своему усмотрению, уплачивать стоимость приобретенного на торгах имущества и совершать другие необходимые платежи, собирать все необходимые справки и документы, представлять интересы Общества в связи с данными полномочиями в любых государственных, административных органах, предприятиях, организациях и учреждениях, в том числе Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, органах МФЦ, МКУ «МФЦ города Ростова-на-Дону», в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, регистрировать договоры купли-продажи и переход права собственности на купленное на торгах, аукционах имущество сдавать на регистрацию все необходимые документы, с правом получения выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и всех необходимых зарегистрированных документов;

-в связи с указанными полномочиями предоставляет право получать на руки документы от всех органов, учреждений и организаций, в том числе от вышеперечисленных, затрагивающие права и интересы Общества с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс".

-на-Дону

получать от данных органов письменные разъяснения по вопросам применения законодательства о налогах и сборах, получать все другие необходимые справки, удостоверения и документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, с правом давать согласие на обработку персональных данных, расписываться как представитель Общества с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс", в случае необходимости, и совершать все действия, связанных с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

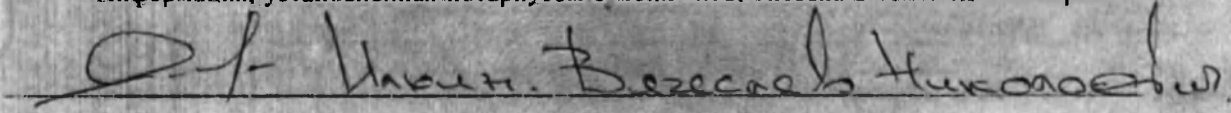
Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ростовского-на-Дону нотариального округа Мархотиной Л.В., другой выдается Ильину Вячеславу Николаевичу.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.



Российская Федерация

Город Ростов-на-Дону

Двадцатое апреля две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Мархотиной Людмилой Владимировной, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

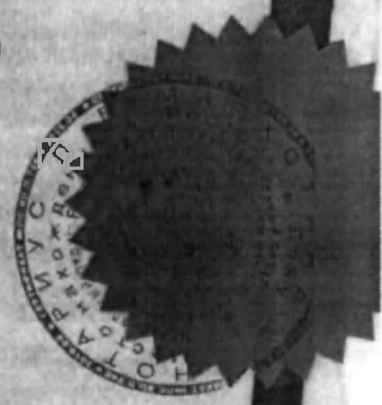
Зарегистрировано в реестре: № 61/195-н/61-2020-1-742.

Взыскано государственной пошлины (исскарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 2400 руб. 00 коп.



Л.В.Мархотина



Всего пронумеровано _____
пронумеровано _____
печатью _____
листом _____
Нотариус _____

Пронумеровано
Прошнуровано
Скреплено печатью

43 (сорок три)

листах

Глава Администрации Волошинокого
сельского поселения А.И.Бондаренко

