



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН»

## АДМИНИСТРАЦИЯ МИЛЛЕРОВСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.09.2021 № 967

г. Миллерово

#### Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» от 18.08.2021, в соответствии со статьями 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Миллеровского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить публичный сервитут в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в целях эксплуатации существующего сооружения – объект электросетевого хозяйства «ВЛ 35 кВ «Сулин-Волошинская» начало и конец объекта: от портала на ПС «Сулин» (ПС расположена в юго-западной части с. Сулин Миллеровском районе) до портала на ПС «Волошинская» (ПС расположена с. Волошино ул. Колхозная 17 Миллеровском районе)» (далее – инженерное сооружение), принадлежащего на праве собственности Публичному акционерному обществу «Россети Юг», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 27.06.2008 № 61-61-27/022/2008-95, в отношении земельных участков по перечню и в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Юг» (далее – обладатель публичного сервитута).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается на безвозмездной основе.

5. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения: 1 раз в 12 лет (в целях капитального ремонта инженерного сооружения).

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Комитету по управлению имуществом Миллеровского района в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить:

7.1. Опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселений по месту нахождения земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7.2. Направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7.3. Направление копии настоящего постановления и сведений о границах публичного сервитута в орган регистрации прав.

7.4. Направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7.5. Направление копии настоящего постановления в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, предусмотренные статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Предоставить Комитету по управлению имуществом Миллеровского района право обращаться без доверенности в орган регистрации прав с заявлениями о государственной регистрации прекращения ранее возникших права постоянного (бессрочного) пользования и права аренды обладателя публичного сервитута земельными участками, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Миллеровского района.

И.о. главы Администрации  
Миллеровского района



*Handwritten signature*

С.А. Титова

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
Миллеровского района  
от 30.09.2021 № 967

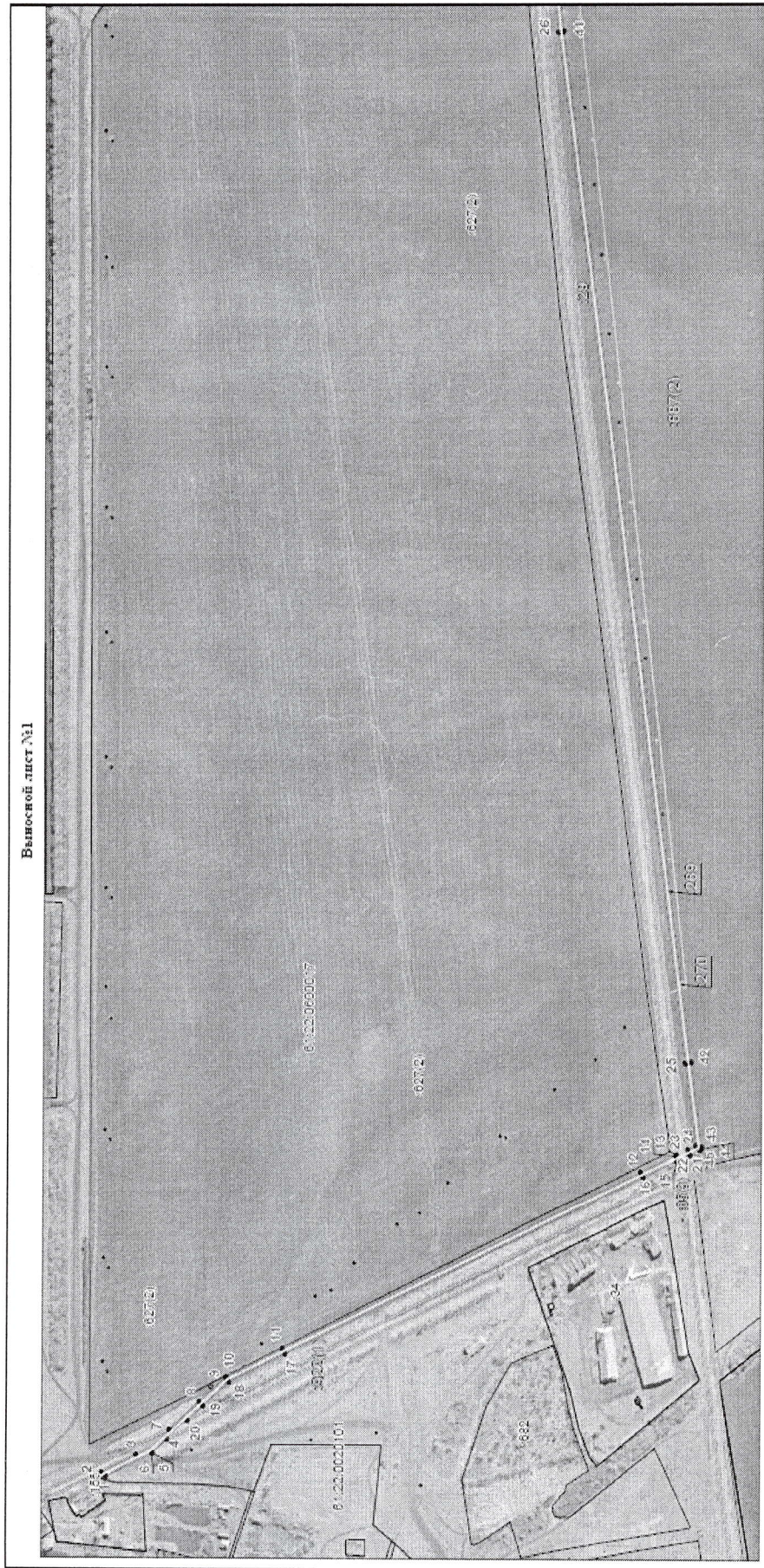
Границы публичного сервитута  
в целях эксплуатации существующего сооружения – объект электросетевого  
хозяйства «ВЛ 35 кВ «Сулин-Волошинская» начало и конец объекта:  
от портала на ПС «Сулин» (ПС расположена в юго-западной части с. Сулин  
Миллеровском районе) до портала на ПС «Волошинская» (ПС расположена  
с. Волошино ул. Колхозная 17 Миллеровском районе)»

№ п/п	Наименование документов	№ стр.
1	2	3
1.	Схема расположения публичного сервитута на кадастровом плане территории	5-10
2.	Описание местоположения границ публичного сервитута	11-15
3.	Сведения о земельных участках, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	16-18

Схема расположения границ публичного сервитута



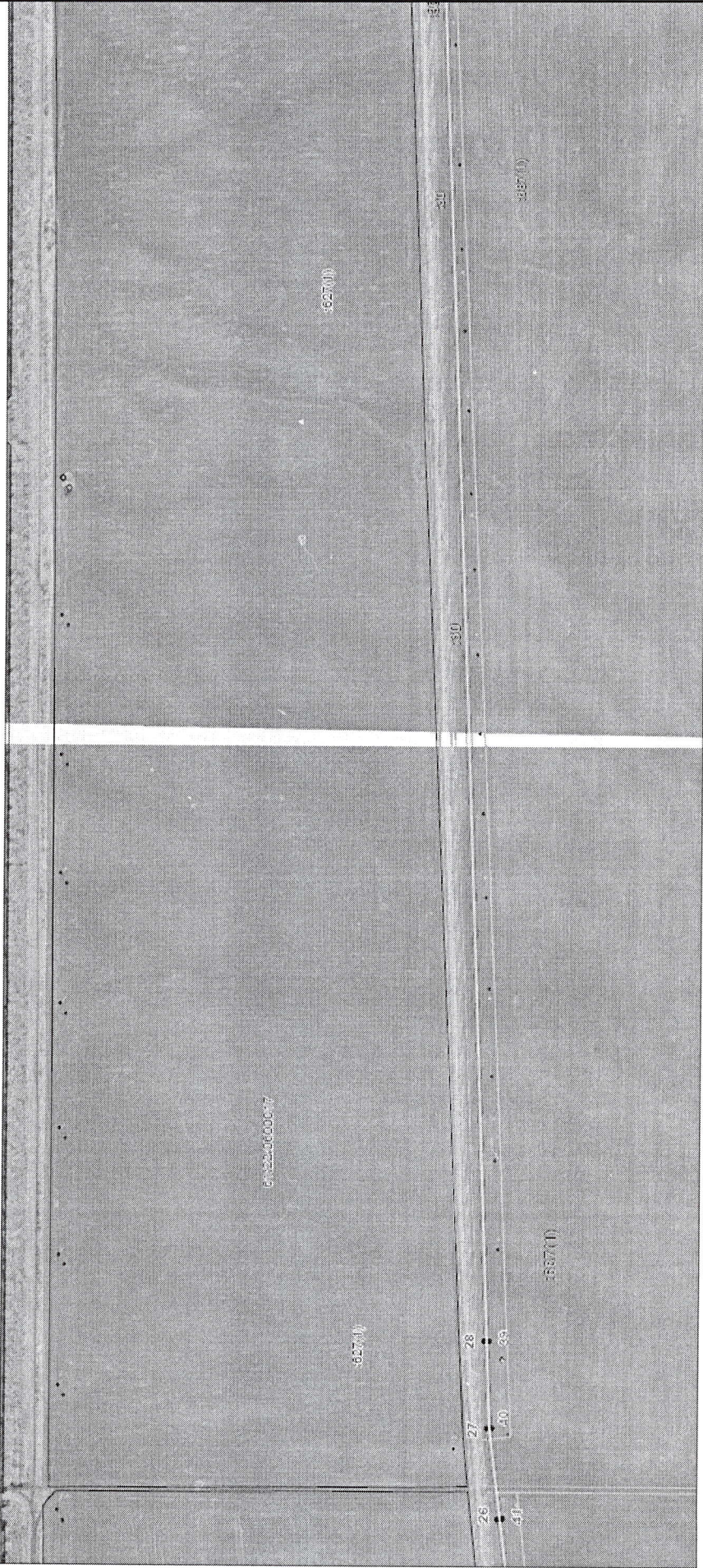
Выносной лист №1



Масштаб 1:5000

Исполнительские условия земли и обременения, привнесены на отглаженную сторону в конце раздела.

Выносной лист №2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения, приведенные на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №3

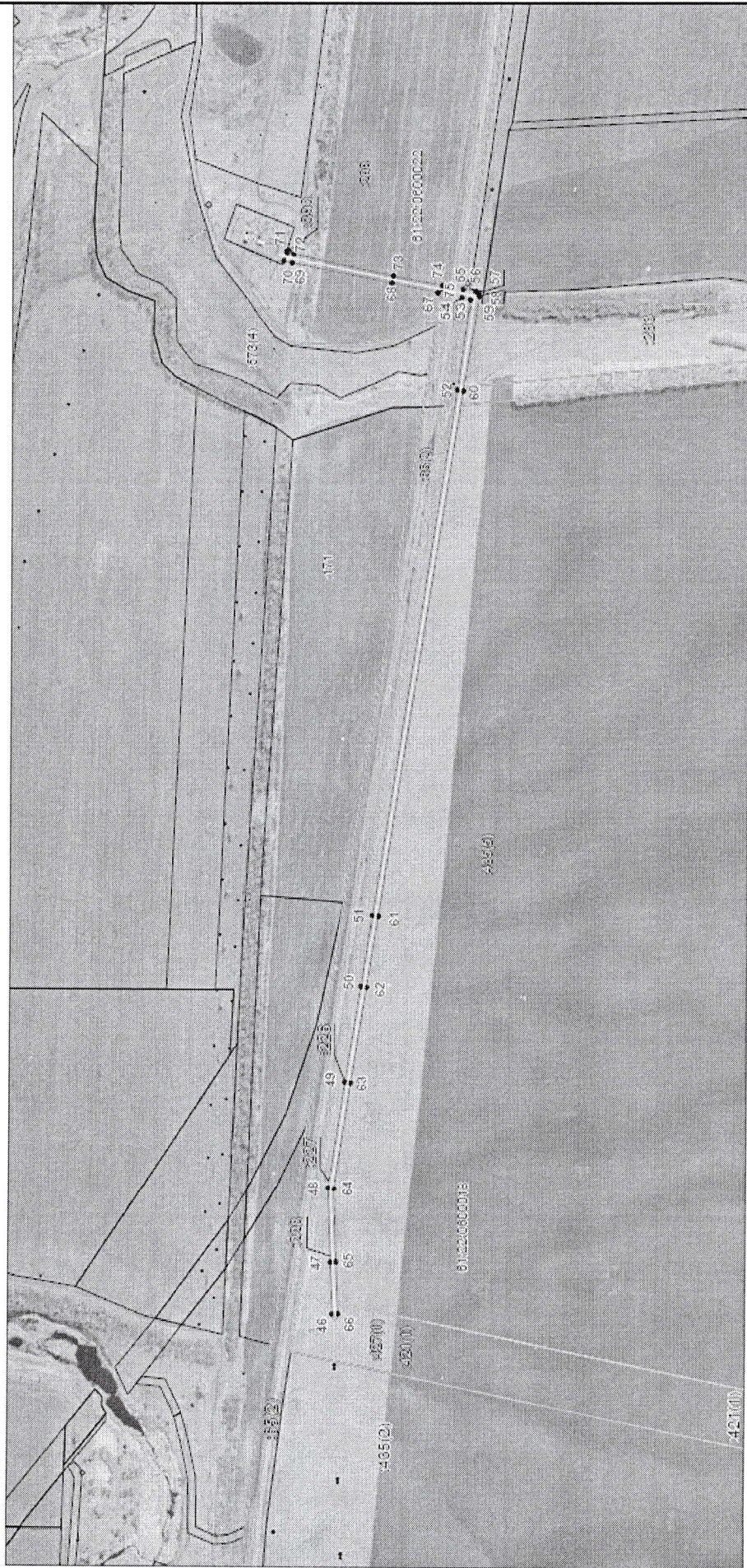


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



Выносной лист №4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения, приведены на огальной странице в конце раздела.

## Используемые условные знаки и обозначения:

- ..... - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута,
- - характерная точка границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- 34:06:070801 - номер кадастрового квартала
- 1/70 - кадастровый номер земельного участка
- \_\_\_\_\_ - граница кадастрового квартала
- ..... - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- ..... - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- ..... - ось линии

## Описание местоположения границ публичного сервитута

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-61					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	609851,99	2223939,91	Аналитический метод	0,10	—
2	609857,53	2223945,44	Аналитический метод	0,10	—
3	609812,73	2223967,30	Аналитический метод	0,10	—
4	609772,25	2223986,73	Аналитический метод	0,10	—
5	609791,20	2223969,73	Аналитический метод	0,10	—
6	609792,05	2223969,16	Аналитический метод	0,10	—
1	609851,99	2223939,91	Аналитический метод	0,10	—
7	609769,51	2223999,14	Аналитический метод	0,10	—
8	609730,44	2224034,19	Аналитический метод	0,10	—
9	609696,37	2224064,00	Аналитический метод	0,10	—
10	609695,54	2224064,55	Аналитический метод	0,10	—
11	609621,68	2224100,06	Аналитический метод	0,10	—
12	609152,07	2224321,55	Аналитический метод	0,10	—
13	609105,77	2224342,85	Аналитический метод	0,10	—
14	609105,57	2224341,48	Аналитический метод	0,10	—
15	609104,79	2224335,11	Аналитический метод	0,10	—
16	609148,96	2224314,84	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6
17	609618,51	2224093,37	Аналитический метод	0,10	—
18	609691,88	2224058,10	Аналитический метод	0,10	—
19	609725,55	2224028,64	Аналитический метод	0,10	—
20	609745,68	2224010,58	Аналитический метод	0,10	—
7	609769,51	2223999,14	Аналитический метод	0,10	—
21	609087,91	2224342,87	Аналитический метод	0,10	—
22	609089,71	2224343,59	Аналитический метод	0,10	—
23	609090,63	2224349,75	Аналитический метод	0,10	—
24	609080,38	2224354,48	Аналитический метод	0,10	—
25	609094,21	2224456,13	Аналитический метод	0,10	—
26	609263,51	2225727,51	Аналитический метод	0,10	—
27	609278,63	2225838,59	Аналитический метод	0,10	—
28	609283,24	2225947,56	Аналитический метод	0,10	—
29	609388,66	2228571,97	Аналитический метод	0,10	—
30	609391,97	2228657,95	Аналитический метод	0,10	—
31	609366,42	2228801,71	Аналитический метод	0,10	—
32	609292,59	2229208,83	Аналитический метод	0,10	—
33	609270,55	2229329,62	Аналитический метод	0,10	—
34	609263,29	2229328,18	Аналитический метод	0,10	—
35	609285,31	2229207,50	Аналитический метод	0,10	—
36	609359,13	2228800,40	Аналитический метод	0,10	—
37	609384,62	2228657,05	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6
38	609381,26	2228572,26	Аналитический метод	0,10	—
39	609275,85	2225947,86	Аналитический метод	0,10	—
40	609271,24	2225839,07	Аналитический метод	0,10	—
41	609256,18	2225728,49	Аналитический метод	0,10	—
42	609086,87	2224457,11	Аналитический метод	0,10	—
43	609072,67	2224352,76	Аналитический метод	0,10	—
44	609073,11	2224350,45	Аналитический метод	0,10	—
45	609074,80	2224348,90	Аналитический метод	0,10	—
21	609087,91	2224342,87	Аналитический метод	0,10	—
46	608732,14	2232772,42	Аналитический метод	0,10	—
47	608735,17	2232836,81	Аналитический метод	0,10	—
48	608738,69	2232929,33	Аналитический метод	0,10	—
49	608717,99	2233060,28	Аналитический метод	0,10	—
50	608698,29	2233177,77	Аналитический метод	0,10	—
51	608683,87	2233265,55	Аналитический метод	0,10	—
52	608577,88	2233913,92	Аналитический метод	0,10	—
53	608561,96	2234023,08	Аналитический метод	0,10	—
54	608572,64	2234025,26	Аналитический метод	0,10	—
55	608570,91	2234035,86	Аналитический метод	0,10	—
56	608554,64	2234032,88	Аналитический метод	0,10	—
57	608551,66	2234031,24	Аналитический метод	0,10	—
58	608550,22	2234028,16	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6
59	608550,25	2234026,59	Аналитический метод	0,10	—
60	608570,57	2233912,73	Аналитический метод	0,10	—
61	608676,57	2233264,36	Аналитический метод	0,10	—
62	608690,99	2233176,55	Аналитический метод	0,10	—
63	608710,69	2233059,07	Аналитический метод	0,10	—
64	608731,33	2232928,53	Аналитический метод	0,10	—
65	608727,77	2232837,11	Аналитический метод	0,10	—
66	608724,75	2232772,86	Аналитический метод	0,10	—
46	608732,14	2232772,42	Аналитический метод	0,10	—
67	608603,52	2234031,46	Аналитический метод	0,10	—
68	608662,36	2234043,34	Аналитический метод	0,10	—
69	608790,49	2234068,25	Аналитический метод	0,10	—
70	608801,18	2234070,68	Аналитический метод	0,10	—
71	608797,67	2234081,16	Аналитический метод	0,10	—
72	608788,12	2234078,99	Аналитический метод	0,10	—
73	608660,60	2234052,17	Аналитический метод	0,10	—
74	608597,61	2234040,68	Аналитический метод	0,10	—
75	608598,33	2234036,25	Аналитический метод	0,10	—
67	608603,52	2234031,46	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>0</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



Сведения о земельных участках, в отношении которых  
устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	Категория земель/разрешенное использование
1	2	3	4
1.	Ростовская обл, р-н Миллеровский	61:22:0000000:39	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/Для эксплуатации ВЛ-35 кВ «Сулин-Волошинская»
2.	Ростовская обл., Миллеровский р-н, Волошинское сельское поселение, в 2.0 км к юго-западу от сл. Рогалик	61:22:0600017:620	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства
3.	Ростовская область, р-н Миллеровский, Волошинское сельское поселение, в 2.0 км к юго-западу от сл. Рогалик	61:22:0600017:623	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства
4.	Ростовская область, р-н Миллеровский, с/п Волошинское, в границах кадастрового квартала 61:22:0600017	61:22:0600017:632	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства



1	2	3	4
5.	Ростовская область, р-н Миллеровский, с/п Волошинское, в границах кадастрового квартала 61:22:0600017	61:22:0600017:92	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства
6.	Ростовская область, р-н Миллеровский, сл Волошино, установлено относительно ориентира северо- запад, север, северо-восток, восток, юго-восток, юг, запад от сл. Волошино Миллеровского района Ростовской области, расположенного в границах участка	61:22:0600017:687	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства
7.	Ростовская область, Миллеровский район, Сулинское сельское поселение, в 3,1 км к западу от х. Сулин	61:22:0600018:427	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства
8.	Ростовская область, р-н Миллеровский, с/п Сулинское, в границах кадастрового квартала 61:22:0600018	61:22:0600018:435	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства
9.	Ростовская обл., Миллеровский р-н, Сулинское сельское поселение, в 3,1 км к западу от х. Сулин	61:22:0600018:421	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства
10.	Ростовская обл, р-н Миллеровский, с	61:22:0600022:398	Земли сельскохозяйственного назначения/Для

1	2	3	4
	западной, восточной, южной сторон от х. Сулин		сельскохозяйственного производства
11.	Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северо-восточной и юго-западной сторон от х. Сулин	61:22:0600022:322	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства

Управляющий делами  
Администрации Миллеровского района



Н.И. Бандурин