

Протокол

общего собрания участников общей долей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 61:22:0600002:310, общей площадью 7 087 282 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Дата и время проведения собрания: 21.12.2022 г., с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин.

Время начала регистрации участников собрания: 21.12.2022 г., 11 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации участников: 21.12.2022 г., 11 ч. 55 мин.

Собрание открыто в 12 ч. 00 мин.

Собрание закрыто в 13 ч. 00 мин.

Общее количество участников долевой собственности: 57 собственников (согласно сведениям, из ЕГРН от 20.12.2022 г.), владеющие 73,33 долями. На общем собрании присутствует участников долевой собственности: 28 собственников, имеющих 41,5 долей, что составляет 56,59 % долей в праве общей долевой собственности на данный земельный участок (общая площадь земельного участка 7 087 282 кв. м).

Общее собрание проводится повторно, так как при проведении собрания 05.09.2022 г. на земельный участок 61:22:0600002:310, общей площадью 7 087 282 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная собрание не состоялось в связи с тем, что количества участников долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности было недостаточно (менее 50%).

На основании п. 5.1. ст. 14.1. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в случае, если общее собрание не состоялось в связи с тем, что количества участников долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи, повторное общее собрание с той же повесткой дня считается правомочным, если на нем присутствуют участники долевой собственности, составляющие не менее чем 30 процентов их общего числа, или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющие более чем 50 процентами таких долей.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня, так как согласно п. 8 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок). Принимая во внимание положения п. 8 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и учитывая возможность сопоставления долей решения принимаются по схеме 1 доля = 1 голос. Голосование проводится путем поднятия руки, а также заполнения и подписания индивидуальных опросных листов. Форма проведения общего собрания: открытое голосование.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Информация о предстоящем общем собрании размещена в общественно-политической газете Миллеровского района Ростовской области «Наш Край» № 46 (18323) в выпуске от 19.11.2022 года, на информационных щитах и стендах в границах муниципального образования, а также на официальном сайте Администрации Миллеровского района Ростовской области в сети Интернет.

Приглашенные лица:

представитель по доверенности ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» **Царёв Максим Ярославович.**

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления – Администрации Волошинского сельского поселения: Ведущий специалист Администрации Волошинского сельского поселения, уполномоченным по проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Волошинское сельское поселение» **Слуцкий Александр Васильевич,** действующий на основании Распоряжения от 08.11.2021.

Собрание открыл Слуцкий Александр Васильевич, который:

- изложил цель общего собрания;
- порядок проведения общего собрания;

- зачитал повестку дня собрания, которая была опубликована в общественно-политической газете Миллеровского района Ростовской области «Наш Край» № 46 (18323) в выпуске от 19.11.2022 года:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007 г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем общего собрания Черножукова Федора Анатольевича, секретарем Федан Ларису Васильевну.

Других кандидатур для избрания председателя собрания и секретаря собрания предложено не было.

Голосовали:

№ п/п	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1.	Буравенко Галина Васильевна	2	2	0	0
2.	Буравенко Анна Васильевна	1	1	0	0
3.	Киселева Любовь Стефановна	2	2	0	0
4.	Литовченко Анатолий Николаевич	1,5	1,5	0	0

5.	Рагимов Андрей Николаевич	0,5	0,5	0	0
6.	Рагинова Антонина Николаевна	0,5	0,5	0	0
7.	Шерстюк Ольга Ивановна	2	2	0	0
8.	Филимонова Светлана Леонидовна	1	1	0	0
9.	Старовойтенко Людмила Дмитриевна	1	1	0	0
10.	Белянская Людмила Ивановна	0,5	0,5	0	0
11.	Павленко Анатолий Николаевич	1	1	0	0
12.	Черевко Валентина Алексеевна	1	1	0	0
13.	Гусева Нина Владимировна	1	1	0	0
14.	Буравенко Александр Иванович	1	1	0	0
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Ростовская зерновая компания «Ресурс»	9	9	0	0
16.	Засеев Валерий Ираклимович	1	1	0	0
17.	Черевко Олег Владимирович	0,5	0,5	0	0
18.	Черевко Ирина Владимировна	0,5	0,5	0	0
19.	Вдовенко Алексей Николаевич	1	1	0	0
20.	Серикова Татьяна Николаевна	1	1	0	0
21.	Черножуков Федор Анатольевич	2	2	0	0
22.	Кравченко Анна Васильевна	1,5	1,5	0	0

23.	Щербакова Наталья Лаврентьевна	2	2	0	0
24.	Федан Лариса Васильевна	1	1	0	0
25.	Дмитрова Ирина Анатольевна	1	1	0	0
26.	Теревцова Надежда Петровна	1	1	0	0
27.	Шведчикова Светлана Борисовна	1	1	0	0
28.	Буравенко Елена Николаевна	3	3	0	0
	ИТОГО:	41,5	41,5	0	0

За	Против	Воздержалось
41,5 голосов (100%)	0 голосов (0%)	0 голосов (0%)

Итоги голосования посчитаны из индивидуальных опросных листов, которые, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Решили: избрать председателем общего собрания Черножукова Федора Анатольевича, секретарем Федан Ларису Васильевну.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня настоящего общего собрания поручить секретарю общего собрания.

Форма проведения общего собрания: открытое голосование.

Голосование проводилось: путем поднятия рук, а затем заполнения и подписания индивидуальных опросных листов (Приложение к настоящему протоколу).

Далее секретарь собрания Федан Лариса Васильевна предложила перейти к обсуждению и голосованию по второму вопросу повестки собрания.

Решено было приступить к обсуждению следующего вопроса в повестке дня. Поскольку по первому вопросу голосование состоялось. Председатель собрания и секретарь избраны.

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007 г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

Выступил: представитель ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» Царёв Максим Ярославович.

Предложено: Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007 г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 в следующей редакции:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Арендодатель передает во временное владение и пользование Арендатору, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером **61:22:0600002:310**, категория земель – *земли сельскохозяйственного назначения*, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 087 282 кв.м., адрес (местоположение): Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная (далее – земельный участок).

1.2. Арендатор ознакомился с состоянием Земельного участка до подписания настоящего Договора, претензий к состоянию Земельного участка не имеет. Настоящий Договор является одновременно актом приема-передачи на Земельный участок от Арендодателя к Арендатору. Земельный участок передан Арендодателями и принят Арендатором.

1.3. Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного производства. Продукция и доходы, полученные Арендатором в результате использования Земельного участка в соответствии с Договором, являются его собственностью.

1.4. Арендодатели являются собственниками Земельного участка, что подтверждается сведениями из ЕГРН.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Стороны пришли к соглашению установить арендную плату в натуральном выражении. Арендная плата выплачивается Арендодателям **ежегодно** в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2. Ежегодное начисление Арендной платы по настоящему договору начинается:

- в части компенсации земельного налога с 01.01.2021г.

- в части выдачи арендной платы, указанной в п. 5, 7 с 01.01.2022 г. из расчета на 1 Арендодателя (собственника земельного участка);

- в части выдачи арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции (далее – Продукция) и услуг, указанных в п. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, с 01.01.2022 г. из расчета за 1 долю, в следующих виде, размере и сроки:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
1.Зерно (ячмень, кукуруза) при возможности у арендатора	3500 кг.	До 31.12 текущего года
2. мука в/с	100 кг.	До 31.12 текущего года
3. масло растительное	40 л.	До 31.12 текущего года
4. Солома	1000 кг.	По заявлению, представленному до 31.12. текущего года
5. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон)	10000 руб. и предоставление машины	Единовременно по заявлению наследника, либо лица осуществляющего захоронение
6. Денежная компенсация земельного налога	Согласно Налоговому кодексу РФ	Ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11 квитанции, подтверждающей оплату налога, и налогового уведомления.
7. Материальная помощь первоклассникам (дети Арендодателя)	1500 руб.	Единовременно по заявлению
8. Материальная помощь в размере 13% от сумм арендной платы из п.1;2;3;4;5	100%	по заявлению
9.Услуги по вспашке огорода или денежная компенсация за вспашку огорода	1 раз в год, площадью 0,5 га.	По заявлению
10. Транспортные услуги или денежная компенсация за транспортные услуги (транспортные услуги не включают в себя подвоз паевой продукции или ритуальные услуги)	1 раз в год, продолжительностью не более 4 часов	По заявлению

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Расчетный период определяется календарным годом, исчисляется с 01 января по 31 декабря расчетного года.

Размер выплат, перечисленных в п. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, таблицы, указан из расчета за одну земельную долю, утвержденную при перераспределении долей. В случае выдела земельного участка в счет имеющихся долей к расчету принимается количество земельных долей, полученных при приватизации земель сельскохозяйственного назначения, за счет которых образован Земельный участок.

Арендная плата в натуральном выражении доставляется Арендатором, в пределах 100 км. от пункта выдачи арендной платы, по указанному адресу в заявлении при наличии возможности у Арендатора.

Выплата Арендодателю арендной платы, указанной в пунктах 1,2,3,4,5 таблицы, возможна в денежном выражении вместо натуроплаты по заявлению Арендодателя, поданному в срок до 15 мая текущего года, исходя из объема выплат и цен, действующих у Арендатора на момент расчета, но при наличии финансовой возможности Арендатора.

При любых выплатах Арендодателю денежных средств по настоящему Договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателю (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 мая текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 мая текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 декабря текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных. дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

Транспортные услуги, услуги по вспашке огорода оказываются Арендатором по письменной заявке Арендодателя в позволяющие для их оказания время года, сезон и погодные условия, а также при наличии фактической возможности Арендатора. В случае, если Арендодатель не нуждается в услугах, Арендодатель в праве обратиться с заявлением о компенсации данных услуг.

2.3. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя.

2.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению Сторон. Неиспользование земельных участков Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю. Непринятие Арендодателем арендной платы не может служить основанием для расторжения договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендатор имеет право:

- 3.1.1. использовать Земельный участок только для производства сельскохозяйственной продукции;
- 3.1.2. иметь в собственности посевы и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений, полученную сельскохозяйственную продукцию и доходы от ее реализации;
- 3.1.3. на пролонгацию Договора на новый срок, а по истечении срока Договора аренды использовать преимущественное право на заключение нового договора аренды на новый срок, за исключением случаев, установленных законодательством;
- 3.1.4. передавать Земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды без обязательного уведомления и согласия на это Арендодателя (собственников земельных участков).

3.2. Арендатор обязан:

- 3.2.1. использовать Земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- 3.2.2. сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Земельных участках в соответствии с законодательством;
- 3.2.3. осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок их использования;
- 3.2.4. своевременно производить арендные платежи за землю, установленные разделом 2 настоящего Договора;
- 3.2.5. не нарушать права других землепользователей и природопользователей;
- 3.2.6. выполнять иные требования, предусмотренные законодательством о земле.
- 3.3. *Арендодатель имеет право:*
- 3.3.1. на получение арендной платы в размерах и в сроки, обусловленные настоящим Договором;
- 3.3.2. вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения и дополнения, вытекающие из действующих нормативных актов и законодательства, регулирующих использование земель;
- 3.3.3. обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего Договора.
- 3.4. *Арендодатель обязан:*
- 3.4.1. передать Арендатору Земельный участок, указанный в п.1.1. настоящего Договора;
- 3.4.2. выполнять в полном объеме и в указанные сроки все условия настоящего Договора;
- 3.4.3. обеспечить возможность реализации Арендатором преимущественного права на продление Договора или прав выкупа Земельного участка при прочих равных условиях перед другими лицами;
- 3.4.4. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора;
- 3.4.5. по первому требованию Арендатора предоставлять по месту его нахождения необходимые для оформления настоящего Договора документы, а также давать пояснения и другую информацию.
- 3.5. Арендодатель гарантирует Арендатору, что земельный участок, указанный в п.1.1 настоящего Договора не имеет сервитутов и не обременен иными правами третьих лиц, не заложен, не является предметом судебных разбирательств и прочих споров, не внесен в уставной или складочный капитал хозяйственных обществ, не имеет особо охраняемых природных территорий относительно границ участка, не имеет ошибок межевания и кадастрового учета.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.2. При досрочном одностороннем расторжении договора по инициативе Арендодателя, он обязан возместить понесенные убытки Арендатору.

5. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

- 5.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.
- 5.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры будут решаться в суде в соответствии с процессуальным законодательством РФ.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных ГК РФ и Земельным кодексом РФ. Односторонний отказ от договора не допускается.
- 6.2. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных ГК РФ и Земельным кодексом РФ.
- 6.3. Досрочное расторжение Договора в одностороннем порядке возможно только по решению суда.
- 6.4. Настоящий Договор не может быть расторгнут в период полевых работ, вне зависимости от оснований прекращения договора, прекращение договора возможно только после окончания периода проведения сельскохозяйственных работ, при этом к периоду полевых сельскохозяйственных работ, в течение которого, не допускается прекращение аренды земельного участка, относится весь период времени, необходимый для полного завершения цикла сельскохозяйственных работ, с учетом требований разумности (подготовка земель к севу, вспашка, посев сельскохозяйственных культур, а так же иные работы которые имеют целью получение конечного результата в виде урожая, которым завершается период сельскохозяйственных работ).
- 6.5. В случае, если на момент окончания срока действия настоящего Договора, Арендатором не были проведены уборочные работы на арендуемом земельном участке, срок действия настоящего Договора продлевается до момента завершения таких работ.
- 6.6. Настоящий Договор, может быть расторгнут досрочно, по письменному обоюдному соглашению сторон.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор заключен сроком до «01» ноября 2034 года. По истечении срока действия Договора, он считается перезаключенным на тех же условиях и на тот же срок, если ни одна из сторон не заявит об отсутствии намерения продления арендных отношений за 6 месяцев до истечения срока действия настоящего Договора в последний год его действия. Количество пролонгаций настоящего Договора не ограничено.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его государственной регистрации.

7.3. Право аренды по настоящему Договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

7.4. Обязательства сторон в части взаиморасчетов действуют до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.5. Подписанием настоящего Договора Арендодатель дает свое согласие на обработку предоставленных Арендатору своих персональных данных в объеме, необходимом для исполнения условий и достижения целей настоящего Договора, а также исполнения предусмотренных действующим законодательством требований и обязательств, связанных с исполнением всех положений настоящего Договора.

7.6. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, экземпляр для каждого из арендодателей, экземпляр для арендатора.»

Голосовали:

№ п/п	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1.	Буравенко Галина Васильевна	2	2	0	0
2.	Буравенко Анна Васильевна	1	1	0	0
3.	Киселева Любовь Стефановна	2	2	0	0
4.	Литовченко Анатолий Николаевич	1,5	1,5	0	0
5.	Рагимов Андрей Николаевич	0,5	0,5	0	0
6.	Рагимова Антонина Николаевна	0,5	0,5	0	0
7.	Шерстюк Ольга Ивановна	2	2	0	0
8.	Филимонова Светлана Леонидовна	1	1	0	0
9.	Старовойтенко Людмила Дмитриевна	1	1	0	0
10.	Белянская Людмила Ивановна	0,5	0,5	0	0
11.	Павленко Анатолий Николаевич	1	1	0	0

12.	Черевко Валентина Алексеевна	1	1	0	0
13.	Гусева Нина Владимировна	1	1	0	0
14.	Буравенко Александр Иванович	1	1	0	0
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Ростовская зерновая компания «Ресурс»	9	9	0	0
16.	Засеев Валерий Ираклимович	1	1	0	0
17.	Черевко Олег Владимирович	0,5	0,5	0	0
18.	Черевко Ирина Владимировна	0,5	0,5	0	0
19.	Вдовенко Алексей Николаевич	1	1	0	0
20.	Серикова Татьяна Николаевна	1	1	0	0
21.	Черножуков Федор Анатолевич	2	2	0	0
22.	Кравченко Анна Васильевна	1,5	1,5	0	0
23.	Щербакова Наталья Лаврентьевна	2	2	0	0
24.	Федан Лариса Васильевна	1	1	0	0
25.	Дмитрова Ирина Анатолевна	1	1	0	0
26.	Теревцова Надежда Петровна	1	1	0	0
27.	Шведчикова Светлана Борисовна	1	1	0	0
28.	Буравенко Елена Николаевна	3	3	0	0
ИТОГО:		41,5	41,5	0	0

За	Против	Воздержалось
-----------	---------------	---------------------

41,5 голосов (100%)	0 голосов (0%)	0 голосов (0%)
---------------------	----------------	----------------

Итоги голосования посчитаны из индивидуальных опросных листов, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Решили: Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007 г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 в следующей редакции:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Арендодатель передает во временное владение и пользование Арендатору, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером **61:22:0600002:310**, категория земель – *земли сельскохозяйственного назначения*, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 7 087 282 кв.м., адрес (местоположение): Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная (далее – земельный участок).

1.2. Арендатор ознакомился с состоянием Земельного участка до подписания настоящего Договора, претензий к состоянию Земельного участка не имеет. Настоящий Договор является одновременно актом приема-передачи на Земельный участок от Арендодателя к Арендатору. Земельный участок передан Арендодателями и принят Арендатором.

1.3. Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного производства. Продукция и доходы, полученные Арендатором в результате использования Земельного участка в соответствии с Договором, являются его собственностью.

1.4. Арендодатели являются собственниками Земельного участка, что подтверждается сведениями из ЕГРН.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Стороны пришли к соглашению установить арендную плату в натуральном выражении. Арендная плата выплачивается Арендодателям **ежегодно** в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2. Ежегодное начисление Арендной платы по настоящему договору начинается:

- в части компенсации земельного налога с 01.01.2021г.

- в части выдачи арендной платы, указанной в п. 5, 7 с 01.01.2022 г. из расчета на 1 Арендодателя (собственника земельного участка);

- в части выдачи арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции (далее – Продукция) и услуг, указанных в п. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, с 01.01.2022 г. из расчета за 1 долю, в следующих виде, размере и сроки:

Виды арендной платы	Ежегодный размер платежа, руб./кг/л.	Сроки (конкретная дата или периодичность платежей)
1.Зерно (ячмень, кукуруза) при возможности у арендатора	3500 кг.	До 31.12 текущего года
2. мука в/с	100 кг.	До 31.12 текущего года
3. масло растительное	40 л.	До 31.12 текущего года
4. Солома	1000 кг.	По заявлению, представленному до 31.12. текущего года
5. Денежные средства для оплаты ритуальных услуг (похорон)	10000 руб. и предоставление машины	Единовременно по заявлению наследника, либо лица осуществляющего захоронение
8. Денежная компенсация земельного налога	Согласно Налоговому кодексу РФ	Ежегодно до 31.12 текущего года, при условии предоставления Арендодателем ежегодно в срок до 01.11 квитанции, подтверждающей оплату налога, и налогового уведомления.
9. Материальная помощь первоклассникам (дети Арендодателя)	1500 руб.	Единовременно по заявлению
8. Материальная помощь в размере 13% от сумм	100%	по заявлению

арендной платы из п.1;2;3;4;5		
9. Услуги по вспашке огорода или денежная компенсация за вспашку огорода	1 раз в год, площадью 0,5 га.	По заявлению
10. Транспортные услуги или денежная компенсация за транспортные услуги (транспортные услуги не включают в себя подвоз паевой продукции или ритуальные услуги)	1 раз в год, продолжительностью не более 4 часов	По заявлению

Все виды натуральной продукции, а также предоставляемых услуг, перечисленных в таблице, являются единым арендным платежом и не могут считаться по отдельности.

Расчетный период определяется календарным годом, исчисляется с 01 января по 31 декабря расчетного года.

Размер выплат, перечисленных в п. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, таблицы, указан из расчета за одну земельную долю, утвержденную при перераспределении долей. В случае выдела земельного участка в счет имеющихся долей к расчету принимается количество земельных долей, полученных при приватизации земель сельскохозяйственного назначения, за счет которых образован Земельный участок.

Арендная плата в натуральном выражении доставляется Арендатором, в пределах 100 км. от пункта выдачи арендной платы, по указанному адресу в заявлении при наличии возможности у Арендатора.

Выплата Арендодателю арендной платы, указанной в пунктах 1,2,3,4,5 таблицы, возможна в денежном выражении вместо натуроплаты по заявлению Арендодателя, поданному в срок до 15 мая текущего года, исходя из объема выплат и цен, действующих у Арендатора на момент расчета, но при наличии финансовой возможности Арендатора.

При любых выплатах Арендодателю денежных средств по настоящему Договору, Арендатор как налоговый агент исчисляет и удерживает налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13% от дохода в денежной форме) из сумм их фактической оплаты Арендодателю (п.1 ст.224; п.4 ст.226 НК РФ).

Выплата Арендодателю арендной платы носит заявительный характер. Арендодатель обязуется в срок до 15 мая текущего года предоставить Арендатору заявление с указанием вида получаемой арендной платы (в натуральном выражении или денежными средствами по цене Арендатора на момент получения заявления).

В случае, если Арендодатель не предоставит в срок до 15 мая текущего года заявление о способе выплаты арендной платы, а также не явится и не примет арендную плату до 01 декабря текущего года, Арендатор имеет право по своему усмотрению выплатить арендную плату в денежном выражении по ценам, установленным Арендатором на момент выплаты арендной платы.

В случае отказа от приемки арендной платы, Арендодатель обязан предоставить письменный мотивированный отказ от получения арендной платы. Арендатор в данном случае оставляет за собой право заменить выплату в натуральном выражении денежными средствами путем перечисления их на расчетный счет Арендодателя или выдачи их наличным способом.

В случае отказа Арендодателя в получении арендной платы, как в натуральном, так и в денежном выражении, Арендатор направляет официальное уведомление о необходимости явки за получением арендной платы либо предоставления актуальных платежных реквизитов. Неполучение ответа на уведомление в течении 30 (тридцати) календарных дней приравнивается к злоупотреблению правом и лишает Арендодателя возможности ссылаться на нарушение Арендатором договорных обязательств.

Транспортные услуги, услуги по вспашке огорода оказываются Арендатором по письменной заявке Арендодателя в позволяющие для их оказания время года, сезон и погодные условия, а также при наличии фактической возможности Арендатора. В случае, если Арендодатель не нуждается в услугах, Арендодатель в праве обратиться с заявлением о компенсации данных услуг.

2.3. Компенсация земельного налога производится Арендатором собственнику арендуемого земельного участка ежегодно на основании предоставленных Арендодателем оплаченных квитанций и налогового уведомления, которые прилагаются к соответствующему заявлению Арендодателя с указанием общей суммы. При этом, Арендодатель также подает Арендатору заявление о выплате материальной помощи в размере 13% на указанную им в заявлении величину земельного налога. Выплата денежной компенсации земельного налога производится в кассе Арендатора, либо на банковский счет Арендодателя, указанный в письменной заявке Арендодателя.

2.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению Сторон. Неиспользование земельных участков Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю. Неприятие Арендодателем арендной платы не может служить основанием для расторжения договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендатор имеет право:

- 3.1.1. использовать Земельный участок только для производства сельскохозяйственной продукции;
- 3.1.2. иметь в собственности посевы и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений, полученную сельскохозяйственную продукцию и доходы от ее реализации;
- 3.1.3. на пролонгацию Договора на новый срок, а по истечении срока Договора аренды использовать преимущественное право на заключение нового договора аренды на новый срок, за исключением случаев, установленных законодательством;
- 3.1.4. передавать Земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды без обязательного уведомления и согласия на это Арендодателя (собственников земельных участков).

3.2. Арендатор обязан:

- 3.2.1. использовать Земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- 3.2.2. сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Земельных участках в соответствии с законодательством;
- 3.2.3. осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок их использования;
- 3.2.4. своевременно производить арендные платежи за землю, установленные разделом 2 настоящего Договора;
- 3.2.5. не нарушать права других землепользователей и природопользователей;
- 3.2.6. выполнять иные требования, предусмотренные законодательством о земле.

3.3. Арендодатель имеет право:

- 3.3.1. на получение арендной платы в размерах и в сроки, обусловленные настоящим Договором;
- 3.3.2. вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения и дополнения, вытекающие из действующих нормативных актов и законодательства, регулирующих использование земель;
- 3.3.3. обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего Договора.

3.4. Арендодатель обязан:

- 3.4.1. передать Арендатору Земельный участок, указанный в п.1.1. настоящего Договора;
 - 3.4.2. выполнять в полном объеме и в указанные сроки все условия настоящего Договора;
 - 3.4.3. обеспечить возможность реализации Арендатором преимущественного права на продление Договора или прав выкупа Земельного участка при прочих равных условиях перед другими лицами;
 - 3.4.4. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора;
 - 3.4.5. по первому требованию Арендатора предоставлять по месту его нахождения необходимые для оформления настоящего Договора документы, а также давать пояснения и другую информацию.
- 3.5. Арендодатель гарантирует Арендатору, что земельный участок, указанный в п.1.1 настоящего Договора не имеет сервитутов и не обременен иными правами третьих лиц, не заложен, не является предметом судебных разбирательств и прочих споров, не внесен в уставной или складочный капитал хозяйственных обществ, не имеет особо охраняемых природных территорий относительно границ участка, не имеет ошибок межевания и кадастрового учета.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 4.2. При досрочном одностороннем расторжении договора по инициативе Арендодателя, он обязан возместить понесенные убытки Арендатору.

5. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

- 5.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.
- 5.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры будут решаться в суде в соответствии с процессуальным законодательством РФ.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных ГК РФ и Земельным кодексом РФ. Односторонний отказ от договора не допускается.
- 6.2. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных ГК РФ и Земельным кодексом РФ.

6.3. Досрочное расторжение Договора в одностороннем порядке возможно только по решению суда.

6.4. Настоящий Договор не может быть расторгнут в период полевых работ, вне зависимости от оснований прекращения договора, прекращение договора возможно только после окончания периода проведения сельскохозяйственных работ, при этом к периоду полевых сельскохозяйственных работ, в течение которого, не допускается прекращение аренды земельного участка, относится весь период времени, необходимый для полного завершения цикла сельскохозяйственных работ, с учетом требований разумности (подготовка земель к севу, вспашка, посев сельскохозяйственных культур, а так же иные работы которые имеют целью получение конечного результата в виде урожая, которым завершается период сельскохозяйственных работ.

6.5. В случае, если на момент окончания срока действия настоящего Договора, Арендатором не были проведены уборочные работы на арендуемом земельном участке, срок действия настоящего Договора продлевается до момента завершения таких работ.

6.6. Настоящий Договор, может быть расторгнут досрочно, по письменному обоюдному соглашению сторон.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор заключен сроком до «01» ноября 2034 года. По истечении срока действия Договора, он считается перезаключенным на тех же условиях и на тот же срок, если ни одна из сторон не заявит об отсутствии намерения продления арендных отношений за 6 месяцев до истечения срока действия настоящего Договора в последний год его действия. Количество пролонгаций настоящего Договора не ограничено.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его государственной регистрации.

7.3. Право аренды по настоящему Договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

7.4. Обязательства сторон в части взаиморасчетов действуют до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7.5. Подписанием настоящего Договора Арендодатель дает свое согласие на обработку предоставленных Арендатору своих персональных данных в объеме, необходимом для исполнения условий и достижения целей настоящего Договора, а также исполнения предусмотренных действующим законодательством требований и обязательств, связанных с исполнением всех положений настоящего Договора.

7.6. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и зарегистрированы в установленном законом порядке.

7.7. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, экземпляр для каждого из арендодателей, экземпляр для арендатора.»

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2017 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

По третьему вопросу выступил: секретарь собрания Нестеренко Лина Васильевна, которая предложила избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. с ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» и подачи его на государственную регистрацию - Федан Ларису Васильевну, 10.12.1954 г. рождения, место рождения: пос. Щетово Антрацитовского района Ворошиловградской области, пол: женский, гражданство: Российской Федерации,

паспорт гражданина РФ: серии 60 03 753876, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 28.06.2003 г., код подразделения 612-027, зарегистрирована: сл. Нижненагольная Миллеровского района Ростовской области, ул. Молодежная, д. 23. Срок полномочий 3 года.

Других кандидатур предложено не было.

Голосовали:

№ п/п	ФИО	Количество долей (голосов)	За	Против	Воздержалось
1.	Буравенко Галина Васильевна	2	2	0	0
2.	Буравенко Анна Васильевна	1	1	0	0
3.	Киселева Любовь Стефановна	2	2	0	0
4.	Литовченко Анатолий Николаевич	1,5	1,5	0	0
5.	Рагимов Андрей Николаевич	0,5	0,5	0	0
6.	Рагимова Антонина Николаевна	0,5	0,5	0	0
7.	Шерстюк Ольга Ивановна	2	2	0	0
8.	Филимонова Светлана Леонидовна	1	1	0	0
9.	Старовойтенко Людмила Дмитриевна	1	1	0	0
10.	Белянская Людмила Ивановна	0,5	0,5	0	0
11.	Павленко Анатолий Николаевич	1	1	0	0
12.	Черевко Валентина Алексеевна	1	1	0	0
13.	Гусева Нина Владимировна	1	1	0	0
14.	Буравенко Александр Иванович	1	1	0	0
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Ростовская зерновая компания «Ресурс»	9	9	0	0

16.	Засеев Валерий Ираклимович	1	1	0	0
17.	Черевко Олег Владимирович	0,5	0,5	0	0
18.	Черевко Ирина Владимировна	0,5	0,5	0	0
19.	Вдовенко Алексей Николаевич	1	1	0	0
20.	Серикова Татьяна Николаевна	1	1	0	0
21.	Черножуков Федор Анатолевич	2	2	0	0
22.	Кравченко Анна Васильевна	1,5	1,5	0	0
23.	Щербакова Наталья Лаврентьевна	2	2	0	0
24.	Федан Лариса Васильевна	1	1	0	0
25.	Дмитрова Ирина Анатолевна	1	1	0	0
26.	Теревцова Надежда Петровна	1	1	0	0
27.	Шведчикова Светлана Борисовна	1	1	0	0
28.	Буравенко Елена Николаевна	3	3	0	0
	ИТОГО:	41,5	41,5	0	0

За	Против	Воздержалось
41,5 голосов (100%)	0 голосов (0%)	0 голосов (0%)

Голосование проведено путем поднятия руки и заполнения индивидуальных опросных листов, которые, являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Подсчет голосов осуществлен секретарем собрания.

Решили: избрать Федан Ларису Васильевну, 10.12.1954 г. рождения, место рождения: пос. Щетово Антрацитовского района Ворошиловградской области, пол: женский, гражданство: Российской Федерации, паспорт гражданина РФ: серии 60 03 753876, выдан Миллеровским РОВД Ростовской области 28.06.2003 г., код подразделения 612-027, зарегистрирована: сл. Нижненагольная Миллеровского района Ростовской области, ул. Молодежная, д. 23, лицом на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий, наделив его полномочиями на подписание дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. с кадастровым номером 61:22:0600002:310 с ООО «Ростовская Зерновая Компания «Ресурс» и подачи его на государственную регистрацию. Срок полномочий 3 года.


На этом повестка дня исчерпана. Председатель закрыл собрание.

Приложения к протоколу:


1. Список собственников земельных долей, присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 - на 9 л.
2. Экземпляр информационно-политической газеты «Наш Край» № 46 (18323) в выпуске от 19.11.2022 – на 2 л. (ксерокопия)
3. Распоряжение от 08.11.2021 о назначении уполномоченного должностного лица по проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Волошинское сельское поселение» - на 1 л.
4. Доверенность представителя Общества с ограниченной ответственностью «Ростовская зерновая компания «Ресурс» Царёва Максим Ярославовича – на 2 л. (ксерокопия).
5. Доверенность представителя Киселевой Любовь Стефановны 61AA9063231. – на 1 л.
6. Доверенность представителя Цехместрук Ирины Владимировны 01AA0819950. – на 1 л.
7. Доверенность представителя Цехместрук Ирины Владимировны 61AA8614935. – на 2 л.
8. Свидетельство о заключении брака I-A3 №560555 (подтверждение смены фамилии).
9. Доверенность представителя Черевко Олега Владимировича 61AA8614937. – на 1 л.
10. Доверенность представителя Рагимовой Антонины Николаевны 61AA9063841 – на 1 л.
11. Доверенность представителя Шерстюк Ольги Ивановны 61AA9063842 – на 1 л.
12. Свидетельство о заключении брака I-АН №885361 (подтверждение смены фамилии).
13. Доверенность представителя Буравенко Анны Васильевны 61AA9358503 – на 2 л.
14. Опросные листы – на 28 л.

Подписи:

Председатель собрания

 Семенищев А

Секретарь собрания

 Видан П. В.

Уполномоченное должностное
лицо органа местного самоуправления

 Семенищев А В

**Приложение к протоколу общего собрания
участников долевой собственности на земельные участки
сельскохозяйственного назначения от 21 декабря 2022г.**

Список собственников земельных долей

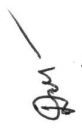

присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600002:310, общей площадью 7 087 282 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная.





Дата проведения собрания: 21 декабря 2022 г.

Время проведения собрания: начало регистрации – 11 час. 00 мин., начало общего собрания – 12 час. 00 мин.





Место проведения собрания: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4
УЧАСТНИКИ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ ДАЮТ СВОЁ СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ





№пп	Ф.И.О. собственника доли	Правоподтверждающий документ	Размер доли в праве общей долевой собственности	Паспортные данные	Представитель по доверенности	Подпись присутствующего
1.	Буравенко Галина Васильевна	№ 61-61-27/041/2006-15 от 17.01.2007, 1/740 № 61-61/026-61/026/003/2016-5897/1 от 27.12.2016, 1/740	2/740	6018 318 496 Гуц В В № РО 22.05.2018		Буравенко
2.	Буравенко Анна Васильевна	№ 61-61-27/041/2006-8 от 17.01.2007, 1/740	1/740	6012 242 248 Бурава И О У Р М С Росси по РО п. Сергиево 1010.101	61 АА 935 8503 № 906-114 от 13.12.2022 г.	Чернова
3.	Булавина Лидия Петровна	№ 61-61-27/041/2006-24 от 17.01.2007, 1/740	1/740			

4.	Горностаева Людмила Петровна	№ 61-61-27/041/2006-71 от 17.01.2007, 2/740	2/740				
5.	Габараева Майя Алексеевна	№ 61-61-27/041/2006-63 от 17.01.2007, 1/740	1/740				
6.	Дроботов Петр Сергеевич	№ 61-61-27/041/2006-82 от 17.01.2007, 2/740	2/740				
7.	Лазарец Иван Александрович	№ 61-61-27/041/2006-197 от 18.01.2007, 1/740	1/740				
8.	Засеев Валерий Ираклимович	№ 61-61-27/041/2006-120 от 18.01.2007, 1/740	1/740				
9.	Киселева Любовь Стефановна	№ 61-61-27/041/2006-161 от 18.01.2007, 2/740	2/740	6005 139 303 всего Миллеровск ин РОВД РД 08.04.2005г	предоставить по зав-нию 61АА 906 32 31 от 02.11.2022		
10.	Литовченко Анатолий Николаевич	№ 61-61-27/041/2006-187 от 18.01.2007, 1/740 № 61-61-27/023/2008-155 от 06.08.2008, 1/1480	1,5/740	60 21 523333 всего ГУ МВД России по РД 03.09.2021			

11.	Ромашенко Зоя Архиповна	№ 61-61-27/041/2006-273 от 19.01.2007, 1/740	1/740				
12.	Субботин Виталий Николаевич	№ 61-61-27/041/2006-310 от 20.01.2007, 1/740	1/740				
13.	Субботина Валентина Ивановна	№ 61-61-27/041/2006-312 от 20.01.2007, 1/740	1/740				
14.	Рагимов Андрей Николаевич	№ 61-61-27/041/2006-292 от 20.01.2007, 1/1480	1/1480		6008 522 822 выдан НОУФИС РФС по РФ в г. Миллерово 26.09.2008		
15.	Рагинова Антонина Николаевна	№ 61-61-27/041/2006-293 от 20.01.2007, 1/1480	1/1480		60 02 982 702 выдан Миллеровским РФБ РФ от 08.10.02		по доверенности ГИАА 906 3841 от 16.12.2002 Савченко Анастасий Иванович
16.	Шерстюк Ольга Ивановна	№ 61-61-27/041/2006-397 от 22.01.2007, 2/740	2/740		6001 952 702 выдан Миллеровским РФБ РФ 07.08.2002 г.		по доверенности ГИАА 906 3841 от 16.12.2002 Савченко Анастасий Иванович
17.	Филимонова Светлана Леонидовна	№ 61-61-27/041/2006-359 от 22.01.2007, 1/740	1/740		69 01 855 691 выдан Миллеровским РФБ РФ 18.11.2001		
18.	Филимонова Зоя Ивановна	№ 61-61-27/041/2006-363 от 22.01.2007, 1/740	1/740				

19.	Старовойтенко Людмила Дмитриевна	№ 61-61-27/041/2006-461 от 23.01.2007, 1/740	1/740	6003 035033 МО упрМС России № РО 6 Минерво 13.01.2007	
20.	Белянская Людмила Ивановна	№ 61-61-27/041/2006-490 от 23.01.2007, 1/1480	1/1480	60 02 087 433 Богдан Минерволин РОБД РО 25.01.2007	
21.	Павленко Анатолий Николаевич	№ 61-61-27/041/2006-499 от 23.01.2007, 1/740	1/740	60 05 138 664 Богдан Минерволин РОБД РО 22.01.2005	
22.	Шемет Игорь Федорович	№ 61-61-27/041/2006-504 от 23.01.2007, 1/740	1/740		
23.	Гарин Вадим Борисович	№ 61-61-27/041/2006-466 от 23.01.2007, 1/740	1/740		
24.	Недзюк Евгений Ануфриевич	№ 61-61-27/041/2006-498 от 23.01.2007, 1/740	1/740		
25.	Червко Валентина Алексеевна	№ 61-61-27/041/2006-477 от 23.01.2007, 1/740	1/740	6002 088 474 Богдан Минерволин РОБД РО 02.02.2002	
26.	Гусева Нина Владимировна	№ 61-61-27/041/2006-430 от 23.01.2007, 1/740	1/740	60 05 069 403 Богдан Минерволин РОБД РО 25.08.2004	
27.	Щербаков Роман Алексеевич	№ 61-61-27/041/2006-412 от 23.01.2007, 1/740	1/740		
28.	Шемет Валентина Ивановна	№ 61-61-27/041/2006-480 от 23.01.2007, 1/740	1/740		

29.	Сидоров Виктор Андреевич	№ 61-61-27/041/2006-501 от 23.01.2007, 1/740	1/740				
30.	Буравенко Александр Иванович	№ 61-61-27/041/2006-422 от 23.01.2007, 1/740	1/740		6013 371013 выдан МО УРПС Россию по РО в г. Мытища		
31.	Смагин Николай Юрьевич	№ 61-61-27/041/2006-451 от 23.01.2007, 1/740	1/740				
32.	Биланич Валентина Васильевна	№ 61-61-27/031/2008-349 от 07.10.2008, 1/740	1/740				
33.	Филимонова Светлана Леонидовна	№ 61-61-26/027/2010-2 от 06.07.2010, 2/2220	2/2220				
34.	Могильная Татьяна Михайловна	№ 61-61-26/027/2010-3 от 08.07.2010, 1/2220	1/2220				
35.	Засеев Валерий Ираклимович	№ 61-61-26/026/2011-70 от 26.07.2011, 1/740	1/740		6012 082921 выдан МО УРПС Россию по РО в г. Мытища 12.11.2011		
36.	Черевко Олег Владимирович	№ 61-61-26/023/2011-288 от 25.10.2011, 1/1480	1/1480		6014 621034 выдан МО УРПС Россию по РО в г. Мытища 13.08.2011	Иркутская область по выданы 6148614837 от 17.08.2012 г. Заровно Иркутская область	
37.	Черевко Ирина Владимировна	№ 61-61-26/023/2011-289 от 25.10.2011, 1/1480	1/1480			Иркутская область по выданы 30.05.2012 г. Заровно 6148614835 от 17.08.2012	

38.	Чернышев Сергей Иванович	№ 61-61-26/004/2012-487 от 13.04.2012, 1/740 № 61-61-26/043/2014-1 от 17.09.2014, 1/740 № 61-61-26/041/2013-467 от 25.09.2013, 1/740	2/740				
39.	Петрова Галина Алексеевна		1/740				
40.	Вдовенко Алексей Николаевич	№ 61-61/026-61/026/002/2015-2179/1 от 21.09.2015, 1/740	1/740		60 01 991 088 выдам Минеральных вод РФ 25.07.2002		
41.	Серикова Татьяна Николаевна	№ 61-61/026-61/026/037/2015-4741/3 от 09.10.2015, 1/740	1/740		60 15 910 599 выдам МОУФМС России по РО г. Минеральных вод 26.04.2016		
42.	Щеглова Оксана Лаврентьевна	№ 61-61/026-61/026/037/2015-5191/3 от 30.10.2015, 1/740	1/740				
43.	Смирнова Валентина Алексеевна	№ 61-61/026-61/026/002/2016-1539/2 от 12.04.2016, 1/2220	1/2220				
44.	Черножуков Федор Анатольевич	№ 61-61/026-61/026/003/2016-2227/3 от 17.06.2016, 1/740 № 61-61-27/041/2006-380 от 22.01.2007, 1/740 № 61:22:0600002:310-61/026/2017-344 от 14.07.2017, 1/1480	2/740		60 05 453 485 выдам Минеральных вод РФ 13.11.2006		
45.	Кравченко Анна Васильевна	№ 61:22:0600002:310-61/026/2017-348 от 14.07.2017, 1/740	1,5/740		60 09 549 033 выдам МОУФМС России по РО г. Минеральных вод РФ 16.08.2005		

46.	Щербакова Наталья Лаврентьевна	№ 61:22:0600002:310- 61/026/2017-369 от 05.10.2017, 1/740 № 61:22:0600002:310- 61/209/2022-475 от 18.09.2022, 1/740	2/740	6010 883 ЗИС всего МО услуг России по ДО в г. Минусинск 07.09.2010	Щер
47.	Федан Лариса Васильевна	№ 61:22:0600002:310- 61/026/2017-381 от 15.11.2017, 1/740	1/740	6003 ЗИС ЗТБ Минусинск России РОБХ РО 28.06.2003	Л. Федан
48.	Дмитрова Ирина Анатольевна	№ 61:22:0600002:310- 61/026/2018-389 от 25.01.2018, 1/740	1/740	6019 ЗИС ЗТБ всего ГУМВД России по РО 15.07.2015	И.А. Дмитрова
49.	Синебрюхова Елена Викторовна	№ 61:22:0600002:310- 61/026/2019-400 от 21.01.2019, 1/2960	1/2960		
50.	Луганский Иван Викторович	№ 61:22:0600002:310- 61/026/2019-402 от 24.01.2019, 1/2960	1/2960		
51.	Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс", ИНН:6148003452	№ 61:22:0600002:310- 61/043/2020-410 от 06.03.2020, 1/740 № 61:22:0600002:310- 61/026/2020-416 от 25.08.2020, 1/740 № 61:22:0600002:310- 61/026/2020-428 от 24.09.2020, 1/740 № 61:22:0600002:310- 61/209/2021-432 от 17.03.2021, 1/740	9/740	Представитель Представитель по фактическим 6148 886 6032 Иван Луканский Александрович 6019 ЗИС ЗТБ всего ГУМВД России по РО 6.12.2019	

			№ 61:22:0600002:310-61/209/2021-446 от 19.05.2021, 1/740					
52.	Терещова Надежда Петровна		№ 61:22:0600002:310-61/209/2021-457 от 29.11.2021, 3/740	№ 61:22:0600002:310-61/209/2022-461 от 20.01.2022, 1/740	№ 61:22:0600002:310-61/209/2021-438 от 07.04.2021, 1/740	1/740	6003 282 234 высшим начальственным РДВД РД от 12.10.02	
53.	Шведчикова Светлана Борисовна		№ 61:22:0600002:310-61/209/2021-444 от 08.04.2021, 1/740	№ 61:22:0600002:310-61/209/2021-440 от 08.04.2021, 1/740	№ 61:22:0600002:310-61/209/2021-444 от 08.04.2021, 3/740	1/740	6915 910 064 высшим начальственным Росудом по РД г. Ульяновск от 10.10.08	
54.	Буравенко Елена Николаевна		№ 61:22:0600002:310-61/209/2021-455 от 29.10.2021, 1/740	№ 61:22:0600002:310-61/209/2022-467 от 10.02.2022, 1/740	№ 61:22:0600002:310-61/209/2022-469 от 22.02.2022, 1/740	1/740	6012 262 894 высшим начальственным Росудом по РД г. Ульяновск от 11.10.02	
55.	Иванова Валентина Анатольевна							
56.	Евсеевко Ольга Ивановна							

57.	Котванов Владимир Николаевич	№ 61:22:0600002:310-61/209/2022-477 от 17.10.2022, 2/740	2/740			
-----	------------------------------	--	-------	--	--	--

Председатель общего собрания

Червонышев А

Секретарь общего собрания

Рудан Л. В.

Представитель органа местного самоуправления,
Присутствующий на собрании

Савушкин А. В.

Савушкин А. В.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВОЛОШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛОШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08 ноября 2021г. № 4

сл. Волошино

О назначении уполномоченного должностного лица по проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Волошинское сельское поселение»

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ (в ред. От 31.12.2014) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования «Волошинское сельское поселение»

1. Назначить Слуцкого Александра Васильевича, ведущего специалиста Администрации Волошинского сельского поселения, уполномоченным по проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории муниципального образования «Волошинское сельское поселение»

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации Волошинского
сельского поселения

А.И. Бондаренко



Копия верна:
Глава Администрации
Волошинского сельского поселения

А.И. Бондаренко

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

ООО «РЗК Ресурс» по доверенности Царёв Михаил Троимович

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

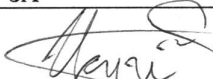
«Избрать

Председателем собрания

Черношуков Федор Анатольевич

Секретарем собрания

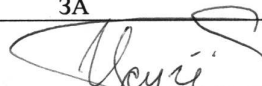
Царёв Лариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		


3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Царёв Лариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		


(подпись)


(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Редан Мариса Васильевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Григоруклов Игорь Анатольевич

Секретарем собрания

Редан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>А. Федосеев</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>А. Федосеев</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Редан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>А. Федосеев</i>		

А. Федосеев

(подпись)

Редан М.В.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Навлинко Анатолий Николаевич

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чернотуров Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Резань Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>За</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>За</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Резань Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>За</i>		

За

(подпись)

Навлинко А.Н.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица

Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Черношук Фёдор Антонович

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Черношук Фёдор Антонович

Секретарем собрания

Федор Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
7		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
7		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Федор Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
7		

7

(подпись)

Черношук Ф.А.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Шурбанова Наталья Александровна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Черотуков Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Редан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Исер</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Исер</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Редан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>Исер</i>		

Исер

(подпись)

Шурбанова Наталья Александровна

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Бурбевцево Александр Иванович

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

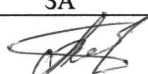
«Избрать

Председателем собрания

Чернышев Федор Анатольевич

Секретарем собрания


Федан Мариса Викторовна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		


3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Федан Мариса Викторовна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		



(подпись)

Бурбевцево Ю.И.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Ситовченко Анатолий Николаевич

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чернышук Фёдор Анатольевич

Секретарем собрания

Ведан Мария Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>ИИ</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>ИИ</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Ведан Мария Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>ИИ</i>		

ИИ

(подпись)

Ситовченко АН

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Риммонова Светлана Леонидовна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чернотуров Виктор Анатольевич

Секретарем собрания

Редан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>СД</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>СД</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Редан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>СД</u>		

СД

(подпись)

Риммонова С.А.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица
Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Дмитрова Ирина Анатольевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Сергеевичев Сергей Анатольевич

Секретарем собрания

Феран Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>MF</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>MF</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Феран Мариса Васильевна
в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>MF</u>		

MF

(подпись)

Дмитрова И.А.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года
Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица
Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00
Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Буравенко Елена Николаевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Сиротунов Федор Александрович

Секретарем собрания

Резан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Буравенко</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Буравенко</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Резан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Буравенко</u>		

Буравенко

(подпись)

Буравенко Е. Н.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участником общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Буравенко Анна Васильевна (по доверенности)

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чернотунов Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Федан Марисе Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Чернова		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Чернова		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Федан Марисе Васильевна
в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Чернова		

Чернова

(подпись)

Буравенко А В

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Мерецкова Надежда Петровна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чернышнев Федор Александрович

Секретарем собрания

Редан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Гюеру</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Гюеру</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Редан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Гюеру</u>		

Гюеру
(подпись)

Мерецкова Надежда Петровна
(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Ситаровейченко Людмила Дмитриевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:


«Избрать

Председателем собрания

Чернышнев Федор Анатольевич

Секретарем собрания


Кудан Марина Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ 		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»


ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ 		


3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Кудан Марина Васильевна
в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ 		



(подпись)

Ситаровейченко Л.Д.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Гусева Ирина Владимировна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чертоуков Игорь Анатольевич

Секретарем собрания

Коран Мария Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Гусева		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Гусева		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Коран Мария Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Гусева		

(подпись)

Гусева

(Ф.И.О.)

Гусева И.В.

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года
Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица
Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00
Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Ромашов Андрей Николаевич

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чернышков Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Федан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Федан</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Федан</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Федан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Федан</u>		

Федан

Ромашов АН

(подпись)

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

М.Видемнова Светлана Борисовна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

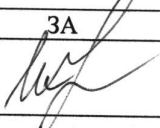
«Избрать

Председателем собрания

Терентьев Рязор Анатолиевич

Секретарем собрания

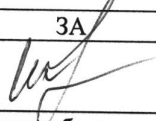
Ксан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

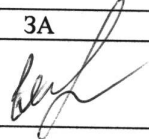
ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Ксан Мариса Васильевна
в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		


(подпись)

М.Видемнова С.В.
(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Кисилева Любовь Степановна (по доверенности)

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Терехтоунов Резер Ахматович

Секретарем собрания

Петан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Да</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Да</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Петан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>Да</u>		

Да

(подпись)

Аштурова О.Д.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Черевко Олег Владимирович (по доверенности)

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Черистунов Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Редан Мария Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>Мф</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>Мф</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Редан Мария Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>Мф</u>		

Мф

(подпись)

Черевко Олег Владимирович

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Рашилова Анатолия Николаевна (по доверенности)

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Черкотов Фёдор Анатольевич

Секретарем собрания

Редан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>СЛ</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>СЛ</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Редан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>СЛ</u>		

СЛ

(подпись)

Сыченко АТ

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Шерстюк Анна Ивановна (по доверенности)

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Сергачев Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Федан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>С</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>С</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Федан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<u>С</u>		

С

Соборный А Г

(подпись)

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Буравенко Тамара Васильевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чернышев Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Рудан Марина Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Буравенко		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Буравенко		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Рудан Марина Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
Буравенко		

Буравенко

(подпись)

Буравенко Т. В

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Кравченко Анна Васильевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Тертыщев Федор Станиславович

Секретарем собрания

Феден Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Феден Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

Кравченко

(подпись)

Кравченко Анна Васильевна

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Белянская Людмила Ивановна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:


«Избрать

Председателем собрания

Геркотеуев Федор Анатольевич

Секретарем собрания

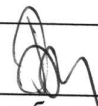
Федан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		

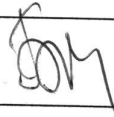
3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Федан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
		



(подпись)

Белянская Л.И.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участник обремененной собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Серикова Татьяна Николаевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Черномусов Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Феран Мариса Тимуровна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>од</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>од</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Феран Мариса Тимуровна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>од</i>		

од

(подпись)

Серикова Т.Н.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Черевко Валентина Алексеевна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Черюшков Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Федан Мария Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Федан Мария Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

Федан Мария Васильевна

(подпись)

Черевко В.А.

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Засев Валерий Иванович

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Черкотухов Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Фуан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>FS</i>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>FS</i>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Фуан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<i>FS</i>		

FS

Засев В И

(подпись)

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участник общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Черевко Ирина Владимировна

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Черетухов Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Водан Мариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>ИИ</u>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>ИИ</u>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Водан Мариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
✓ <u>ИИ</u>		

ИИ

(подпись)

Черевко И. В

(Ф.И.О.)

Дата проведения собрания – «21» декабря 2022 года

Место проведения собрания – Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, улица Набережная д. 4

Время начала регистрации – 11:00

Время начала общего собрания – 12:00

Участник общего собрания участников общедолевой собственности земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310 (единое землепользование), общей площадью 7 087 282 кв. м., расположенный по адресу: Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная

Вдовенко Алексеев Николай

Вопрос поставленные на повестку дня: (в выбранном варианте поставить подпись)

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать

Председателем собрания

Чертухов Федор Анатольевич

Секретарем собрания

Федан Лариса Васильевна

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310.

На голосование поставлен вопрос:

«Заключить дополнительное соглашение к Договору аренды от 02.07.2007г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600002:310»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310 уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

На голосование поставлен вопрос:

«Избрать общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310

Федан Лариса Васильевна

в качестве уполномоченного лица на подписание от имени собственников земельных долей в праве долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007г и представление интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий. Срок полномочий 3 года.»

ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

ВЗН

(подпись)

Вдовенко АН

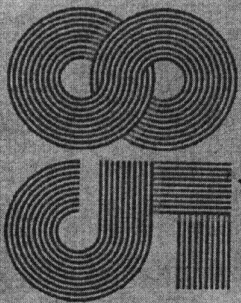
(Ф.И.О.)

Миллеровская общественно-политическая газета

Наш Край

Газета поколений

nash-krai.ru



РОСТОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

ОТЧЕТ

ОЛЕГ КОВАЛЕНКО: ОБ ИТОГАХ ГОДА

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ МИЛЛЕРОВСКОГО РАЙОНА ОЛЕГ АНАТОЛЬЕВИЧ КОВАЛЕНКО ПРЕДСТАВИЛ ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ЗА 2022 ГОД

СУББОТА,
19 ноября 2022 г.
№ 46 / 18323 /
Выходит
в субботу.
Газета основана
27 июня 1920 года.



В Доме культуры собрались депутаты, общественность, главы муниципальных образований, представители поселений, жители района.

В отчете участвовали заместитель председателя Законодательного собрания Ростовской области – председатель комитета по аграрной политике, природопользованию, земельным отношениям и делам казачества Вячеслав Николаевич Васильenko, директор Департамента потребительского рынка Ростовской области Алексей Павлович Панкратов. Олег Анатольевич представил отчет по всем направлениям деятельности администрации и со-

— *Результаты, которые мы имеем на сегодняшний день, — это взаимоконтакт всех органов управления, депутатского корпуса, глав администраций поселений, руководителей предприятий и организаций, представителей бизнеса, а также поддержки областной власти и, прежде всего, губернатора Василия Юрьевича Голубева,* — отметил О. А. Коваленко.

Вопросы, поступившие от жителей, касались газификации, благоустройства, дорог, развития инфраструктуры.

В своем докладе глава районной администрации также отметил:

В музее
лицея №7
В рамках акции «100 дел к столетию А. Н. Ефимова» музей работает и по субботам.

2 ➔

Столетний юбилей

Все шесте

РЕКЛАМА И ОБЪЯВЛЕНИЯ

**ТРЕБУЕТСЯ на мебельный склад
ЗАВЕДУЮЩИЙ**

Тел. 8-928-19-58-001.

**В организацию АО «Юг Руси»
Фирма Миллеровский**

**ТРЕБУЮТСЯ: слесарь-электрик,
аппаратчик, подсобный рабочий,
начальник ремонтного энерг. участка.**
Тел. + 7-929-815-39-90

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заказчик кадастровых работ Лях Николай Викторович, почтовый адрес: 346130, Ростовская обл., Миллеровский р-он, г. Миллерово, пер. Радищева, 9, телефон: 89064197972 - извещает о проведении собрания по согласованию местоположения границ обрабатываемого земельного участка с кадастровым номером 61:22:0040701:3У1, адрес (описание местоположения): Ростовская область, Миллеровский район, Колдязинское сельское поселение, х. Теплицкий, в границах кадастрового квартала 61:22:0040701:3У1. Проект межевого плана выполнен кадастровым инженером Заичуровой Ольгой Дмитриевной, номер аттестата: 61-11-477, наименование СРО: А СРО «ОКИ», номер члена СРО: 1211, СНИЛС: 029-977-988 47, регистрационный номер: 15573, почтовый адрес: 353921, Краснодарский край г. Новороссийск, ул. Кавказ, 32, кв. 59; адрес эл. почты: oledgaridova@yandex.ru, телефон: 89094282613, ОГРНПП: 311617320600062. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ объекта раздельного земельного участка с кадастровым номером 61:22:0040701:3У1, адрес (описание местоположения): Ростовская область, Миллеровский район, Колдязинское сельское поселение, х. Теплицкий, в границах кадастрового квартала 61:22:0040701:3У1, состоится по адресу: пер. Радищева, 9, г. Миллерово Миллеровского района Ростовской области 19.12.2022 года в 10:00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: пер. Радищева, 9, г. Миллерово Миллеровского района Ростовской области. Обоснованные возражения по проекту межевого плана после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 19.11.2022 года по 19.12.2022 года по адресу: пер. Радищева, 9, г. Миллерово Миллеровского района Ростовской области). Сжатые земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ Ростовской области: 61:22:0040701:16, ул. Луговая, 14, х. Теплицкий Миллеровского района Ростовской области; 61:22:0040701:18, ул. Луговая, 15, х. Теплицкий Миллеровского района Ростовской области. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Ждем вас на
РЕКЛАМУ!**

Телефон
8-(863-85)-3-01-55.

**Ресторану «Сильвер»
требуется ОФИЦИАНТ**

Зарплата
от 20 тысяч руб.
Тел. 8-960-447-16-56.

**ПОКУПАЕМ ДОРОГО
СТАРЫЕ ПОДУШКИ, ПЕРИНЫ,
ГАЗ КОЛОНКИ, РОЛА
ПРИЕЗЖАЕМ НА ДОМ.**

Тел.: 8-928-611-55-18,
8-989-513-16-18. Реклама

**Предлагаю услуги
СИДЕЛКИ, НАНИ.**

Тел. 8-960-467-27-69

**КУРЫ -НЕСУШКИ
высокой яйценоскости.**

Доставка.
Тел. 8:909-413-55-09.
Реклама

**СКОПКА КРС,
СВИНЕЙ,**

СВЕЖЕГО САЛА.
Тел. 8-961-430-95-97.

Администрация Волошинского сельского поселения Ростовской области повторно извещает участников долевого собственности: области по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, с/п. Нижне-Восточная, восточная, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от с/п. Нижне-Восточная, о проведении общего собрания участников общей долевой собственности.

Дата проведения собрания - 21 декабря 2022 года.
Место проведения собрания - Ростовская область, Миллеровский район, с/п. Нижне-Восточная, ул.ца Набережная, д. 4.
Время начала регистрации - 11:00.
Время начала общего собрания - 12:00.
Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Заключение дополнительного соглашения к Договору аренды от 02.07.2007 г. земельного участка с кадастровым номером 61:22:060002:310.

3. Избрание общим собранием участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:060002:310 участком долевого лица на подписание от имени собственников земельного участка в праве долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:060002:310. Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представителем сельскохозяственного назначения дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка от 02.07.2007 г. и представителем интересов в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области со всеми полномочиями, определенными на собрании, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Дополнительно прошу сообщить, что с документами по вопросам вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, с/п. Нижне-Восточная, ул.ца Российская, 34, в течение 30 дней с момента публикации извещения в общественно-политической газете Миллеровского района «Наш край», по будням с 08:00 ч. до 16:00 ч.

Для участия в общем собрании участников долевого собственности при себе необходимо иметь следующие документы: документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий права на земельный участок, а при передаче полномочий иному лицу - документ, подтверждающий такие полномочия (доверенность).

**Бондаренко А. И., глава администрации
Волошинского сельского поселения**

61AA8868032

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Ростов-на-Дону, тринадцатого апреля две тысячи двадцать второго года.

Общество с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6148003452, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1026102159291, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 61 №0139231, дата государственной регистрации: 10 июня 1999 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция МНС России по г. Красный Сулин Ростовской области, код причины постановки на учет (КПП): 616401001, адрес юридического лица: Ростовская область, город Ростов-на-Дону, переулок Доломановский, дом 70 (семьдесят), корп. Д, этаж 9 (девять), ком. 26 (двадцать шесть), юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная ИФНС России №26 по Ростовской области, дата регистрации: 16 ноября 2015 года, номер регистрации: 2156196639949, выписка из ЕГРЮЛ, выдана 13 апреля 2022 года МИ ФНС России по ЦОД г. Москва, в лице **Директора Кормильцева Николая Викторовича**, 21 августа 1973 года рождения, место рождения: г. Горловка Донецкая обл., гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 07 18 453865, выданный ГУ МВД России по Ставропольскому краю 12 сентября 2018 года, код подразделения 260-006, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, р-н Георгиевский, с. Краснокумское, ул. Приветливая, дом 2 (два), действующего на основании Устава и протокола внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс" от 15 января 2021 года, настоящей доверенностью уполномочивает

гг. Царёва Максима Ярославовича, 25 апреля 1998 года рождения, место рождения: г. Дружковка Донецкая область Украина, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 60 19 761804, выданный ГУ МВД России по Ростовской области 06 декабря 2019 года, код подразделения 610-018, зарегистрированного по адресу: Ростовская область, Азовский район, село Пешково, ул. Энгельса, д. 28 (двадцать восемь), представлять интересы Общества в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, также всей территории Российской Федерации, по вопросам распоряжения любым недвижимым имуществом от имени Общества, в том числе заключать и подписывать договоры аренды, субаренды, уступки прав, с правом регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в отделе УФМС России, МФЦ, МКУ «МФЦ города Ростова-на-Дону», также всей территории Российской Федерации, Сбербанке России, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, всей территории Российской Федерации, органах технической инвентаризации, нотариальной конторе, комитете по управлению имуществом, ФНС России, филиале федерального бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ростовской области, всей территории Российской Федерации, подавать заявления о постановке на учет объектов недвижимости, об учете изменений объектов недвижимости, об учете частей объектов недвижимости, об учете адреса правообладателя объекта недвижимости, о снятии с учета объекта недвижимости, об исправлении технических и кадастровых ошибок в кадастровых сведениях, с правом подписания и получения договоров аренды, субаренды, уступки права, с правом заполнять, представлять и получать декларации об объектах недвижимого имущества, регистрировать все необходимые права в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, на всей территории Российской Федерации, подписывать и подавать заявления о государственной регистрации перехода прав собственности, о приостановлении государственной

г.Ростов-

меровано
тью
— листов

-на-Дону

регистрации, о прекращении регистрационных действий, с правом получения уведомлений о приостановлении государственной регистрации и зарегистрированных документов, с правом регистрации возникновения и прекращения ограничений прав собственности, в том числе ипотеки в силу закона или договора об ипотеке, с правом погашения регистрационной записи об ипотеке в ЕГРН в связи с прекращением ипотеки недвижимого имущества, представления соответствующих документов о снятии ипотеки, в частности справок банка о снятии ипотеки, закладной с отметкой об исполнении обеспеченного ипотекой обязательства, вносить изменения в ЕГРН, с правом исправления технических ошибок, внести изменения в ЕГРН по всем объектам недвижимого имущества, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов; -подавать схемы расположения земельных участков на территории Ростовской области, Ростовской области, Администрации сельских поселений на территории Ростовской области, Администрации районов Ростовской области, и по всей территории Российской Федерации, для чего уполномочивает подавать и подписывать соответствующие заявления, получать все документы по результатам рассмотрения заявлений; -представлять интересы Общества на общих собраниях собственников долей в праве общей долевой собственности, связанных с владением, пользованием и распоряжением земельными долями и участками из земель сельскохозяйственного назначения, расположенными в районах Ростовской области, с правом голосовать по вопросам повестки дня, подписывать протоколы собрания и соглашения, выступать от имени Общества, а также совершать все необходимые действия, связанные с исполнением данного поручения, с правом заверять копии документов, а также расписываться от имени Общества, для чего предоставляет право осуществлять сделки по приобретению недвижимого имущества, в том числе купли-продажи недвижимого имущества, купли-продажи долей в праве на земельные участки, а также получать в дар земельные участки, доли в праве общей долевой собственности на земельные участки, для чего наделяет полномочиями представлять и получать необходимые справки, удостоверения и документы во всех организациях и учреждениях, в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, с правом заполнять, подписывать и подавать в органы государственной регистрации декларации об объектах недвижимого имущества, зарегистрировать необходимые права и документы, подписать договор купли-продажи, договор дарения, передаточные акты, дополнительные соглашения к указанным договорам, зарегистрировать право собственности, переход права собственности и ранее возникшее право собственности, вносить изменения в ЕГРН по указанному объекту, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, делать заявления, расписываться и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения, заверять и подписывать все необходимые документы по сделкам купли-продажи или дарения долей в праве на земельные участки у нотариуса и совершать все действия, необходимые для выполнения данного поручения; -непосредственно представлять интересы Общества при проведении налогового контроля независимо от формы налогового контроля, времени и места его проведения;

-вступать в отношения с налоговыми органами по поводу постановки на учет, представления налоговых деклараций, истребуемых документов и сведений с правом их подписи в полном объеме прав, предоставленных Налоговым кодексом Российской Федерации; -сдавать отчетность, в том числе во внебюджетные фонды, получать отсрочку, рассрочку платежей или налоговый кредит, производить зачет и возврат излишне уплаченной или излишне взысканной суммы налогов;

-обжаловать действия или бездействия, а также решения должностных служб налоговых органов и органов внутренних дел в вышестоящий орган (вышестоящему должностному лицу), требовать возмещения причиненных убытков;

-требовать от должностных лиц налоговых органов соблюдения законодательства о налогах и сборах при совершении ими действий в отношении Общества; -представлять интересы Общества во всех судебных, административных и правоохранительных органах, органах дознания, прокуратуре, и иных правоохранительных органах, в том числе во всех судах судебной

г.Ростов-

61AA8868033

-на-Дону

системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, административному истцу, административному ответчику, заинтересованному лицу, ответчику, третьему лицу, подозреваемому, обвиняемому, подсудимому, лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, защитнику, потерпевшему, его представителю, в том числе с правом на: подписание искового заявления, административного искового заявления, предъявление их в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, апелляционной жалобы, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, получение и истребование необходимых документов в административных и иных органах, в том числе в органах регистрации актов гражданского состояния, совершать иные процессуальные действия, а также в случае подведомственности спора арбитражному суду с правом представителя на: подписание искового заявления и отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта арбитражного суда, совершать иные процессуальные действия, а также с правом полного представления его интересов в исполнительном производстве, в том числе с правом представителя на: представление интересов в Федеральной службе судебных приставов, предъявление и отзыв исполнительного документа, обжалование постановлений и действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, без права получения присужденного имущества (в том числе денежных средств и ценных бумаг), отказ от взыскания по исполнительному документу, заключение мирового соглашения, совершать иные необходимые действия, совершать иные процессуальные действия; -подавать необходимые заявления, извещения, сообщения, в том числе путем публикации в средствах массовой информации;

-представлять интересы Общества в ИФНС РФ, МРИФНС РФ по вопросу подачи и получения всех необходимых документов, связанных со всеми регистрационными действиями, в том числе по вопросам внесения изменений в сведения, содержащихся в ЕГРЮЛ о юридическом лице, внесения изменений в учредительные документы, реорганизации, ликвидации Общества и регистрации указанных изменений;

-участвовать от имени Общества в торгах, аукционах, конкурсах, проводимых Администрациями, Комитетами по управлению имуществом во всех субъектах Российской Федерации и иных органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации, по продаже движимого и недвижимого имущества и (или) права его аренды, земельных участков и (или) права их аренды, с правом назначения цены, повышения цены имущества на любую величину, подавать от имени Общества любые документы, заявления и заявки, подписывать эти документы, подписывать договоры о задатке, протоколы об итогах торгов, договоры купли-продажи за цену и на условиях по своему усмотрению, уплачивать стоимость приобретенного на торгах имущества и совершать другие необходимые платежи, собирать все необходимые справки и документы, представлять интересы Общества в связи с данными полномочиями в любых государственных, административных органах, предприятиях, организациях и учреждениях, в том числе Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, органах МФЦ, в случае необходимости получать дубликаты правоустанавливающих документов, регистрировать договоры купли-продажи и переход права собственности на купленное на торгах, аукционах имущество сдавать на регистрацию все необходимые документы, с правом получения выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и всех необходимых зарегистрированных документов;

-в связи с указанными полномочиями предоставляет право получать на руки документы от всех органов, учреждений и организаций, в том числе от вышеперечисленных, затрагивающие

г. Ростов-

-на-Дону

права и интересы Общества, получать от данных органов письменные разъяснения по вопросам применения законодательства о налогах и сборах, получать все другие необходимые справки, удостоверения и документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, с правом давать согласие на обработку персональных данных, расписываться как представитель Общества, в случае необходимости, и совершать все действия, связанных с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 ГК РФ, ст. 29 НК РФ, ст. 51 ГПК РФ, ст. 60 АПК РФ, ст. 56 Федерального закона от 02.10.2007 №229-ФЗ "Об исполнительном производстве", ст. 55 КАС РФ, ст. 53 Федерального конституционного закона от 21.07.1994 № 1-ФКЗ "О Конституционном суде Российской Федерации", а также, что законодательством могут быть предусмотрены специальные требования к представителям, мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ростовского-на-Дону нотариального округа Малыгиной Т.Ю. по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д.8, оф. 611, другой выдается директору Общества с ограниченной ответственностью "Ростовская зерновая компания "Ресурс"" Кормильцеву Николаю Викторовичу.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения временно исполняющего обязанности нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная временно исполняющей обязанности нотариуса с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель

Кормильцев Николай Викторович

Российская Федерация

Город Ростов-на-Дону

Тринадцатого апреля две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Евдошук Вероникой Ашотовной, временно исполняющей обязанности нотариуса Малыгиной Татьяны Юрьевны Ростовского-на-Дону нотариального округа.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Прочитано, прочитано и скреплено печатью

Зарегистрировано в реестре № 61/203-н/61-2022-3-157.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2950 руб. 00 коп.

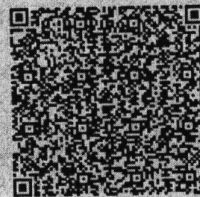


Евдошук



В.А.Евдошук

Врио нотариус



8.871.406

61AA9063231
ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Миллерово Ростовской области, второго ноября две тысячи двадцать второго года.

Я, гр. Киселева Любовь Стефановна, 03 февраля 1942 года рождения, место рождения: х. Петровск Миллеровского р-на Ростовской обл., гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 60 02 089138, выданный Миллеровским РОВД Ростовской области 09 февраля 2002 года, код подразделения 612-027, проживающая по адресу: Ростовская область, гор. Миллерово, ул. Фридриха Энгельса, дом 56, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Дмитрову Ольгу Дмитриевну, 29 февраля 1960 года рождения, место рождения: с. Александровка Миллеровского р-на Ростовской области, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 60 05 139309, выданный Миллеровским РОВД Ростовской области 05 апреля 2005 года, код подразделения 612-027, проживающую по адресу: Ростовская область, гор. Миллерово, ул. Энгельса, дом 56,

получать в отделах АО "Почта России" причитающуюся мне пенсию в период действия настоящей доверенности, с правом получения ежемесячных денежных выплат, дополнительного ежемесячного обеспечения, разовых и иных компенсационных выплат, подавать от моего имени заявления и другие необходимые документы, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

- представлять мои интересы по управлению и пользованию принадлежащими мне на праве общей долевой собственности 2/740 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600002:310, находящийся по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная Миллеровского района Ростовской области, расположенного в границах участка, на землях сельскохозяйственного назначения - для сельскохозяйственного производства, во всех учреждениях и организациях, по вопросам получения всех причитающихся мне денежных средств и иного имущества за сданную в аренду указанную земельную долю сельскохозяйственного назначения, подавать и подписывать от моего имени заявления, подавать и получать необходимые справки и документы, получать все причитающиеся мне выплаты, предусмотренные договором аренды земли за сданную в аренду указанную земельную долю сельскохозяйственного назначения, в том числе натуроплату и деньги, без права продажи принадлежащей мне доли земельного участка сельскохозяйственного назначения, расписываться за меня в необходимых документах и совершать все формальные действия, связанные с данным поручением.

Доверенность выдана сроком на ПЯТЬ лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

г. Милле-

рово

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Ввиду болезни Киселевой Любови Стефановны по ее личной просьбе в присутствии нотариуса расписалась Манухова Елена Сергеевна, 13 марта 1981 года рождения, место рождения: гор. Миллерово Ростовской области Россия, гражданство: Россия, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 075-326-870 80, паспорт 60 05 752904, выданный Миллеровским РОВД Ростовской области 07 сентября 2006 года, код подразделения 612-027, проживающая по адресу: Ростовская область, город Миллерово, ул. Горная, дом №42, корп. А

Елена Сергеевна Манухова

Российская Федерация

Город Миллерово Ростовской области

Второго ноября две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Магомедовой Ириной Михайловной, нотариусом Миллеровского нотариального округа Ростовской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Ввиду болезни Киселевой Любови Стефановны и по ее просьбе доверенность подписана Мануховой Еленой Сергеевной, личность которой установлена.

Зарегистрировано в реестре: № 61/61-н/61-2022-7-106.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3225 руб. 00 коп.

Нотариальное действие совершено вне помещения нотариальной конторы: Ростовская область, гор. Миллерово, ул. Энгельса, дом 56.



Ирина Михайловна Магомедова

И.М.Магомедова



26.410.762

О ДОВЕРЕННОСТИ

посёлок Тлюстенхабль Теучежский район Республики Адыгея,
тридцатого мая две тысячи двадцать второго года.

Я, гр. **Цехмestрук Ирина Владимировна**, 25 февраля 1985 года рождения, место рождения: с. Нижнеагольная Миллеровский район Ростовская область, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 79 12 642830, выданный Территориальным пунктом ОФМС России по Республике Адыгея в городе Адыгейске и Теучежском районе 04 сентября 2013 года, код подразделения 010-005, зарегистрированная по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Сормовская, дом №208 (двести восемь), кв. №7 (семь), настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Черевко Олега Владимирович**, 08 мая 1978 года рождения, место рождения: с. Нижнеагольная Миллеровский р-н Ростовской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 60 01 486972, выданный Мальчевским ОМ Миллеровского ГРОВД Ростовской обл. 26 апреля 2001 года, код подразделения 613-007, зарегистрированного по адресу: РФ, Ростовская область, Миллеровский район, с. Нижнеагольная, ул. Набережная, дом №9 (девять), управлять и распоряжаться всем моим имуществом, в чем бы оно ни заключалось и где бы ни находилось, **без права отчуждения имущества**. Для чего предоставляю право быть моим представителем по всем вопросам, в том числе заключать и подписывать договоры аренды, дополнительные соглашения к договорам, соглашения о расторжении договоров, производить расчеты по заключенным сделкам, с правом получения причитающихся мне денежных средств и натуральной оплаты в виде сельскохозяйственной продукции независимо от вида и в количестве какое окажется, подписывать все необходимые документы, созывать и представлять мои интересы на общих и иных собраниях собственников, с правом решающего голоса по обсуждаемым на данных собраниях вопросам, в том числе касающимся определения условий выдела земельных участков в натуре, условий договоров аренды, принятия решений об изменении и расторжении договоров, производить выделение земельных участков в натуре из общего земельного участка, с правом проведения межевания, установления границ и местоположения земельного участка, с правом заказа и получения межевого дела, кадастрового паспорта и плана, земельного участка, с правом заказа и получения межевого дела, кадастрового паспорта и плана, с правом подписания соглашений об определении, объединении, выделении и перераспределении долей, соглашений о порядке пользования общим земельным участком, участвовать от моего имени во всех согласительных процедурах, связанных с выделом земельных участков, обращаться в СМИ по вопросам согласования местоположения выделяемого земельного участка; быть представителем во всех государственных и муниципальных учреждениях, кооперативных и общественных организациях Российской Федерации, в том числе в налоговой инспекции, МЧС-пожарных службах, органах СЭС, Электросетях, горгазе, Водоканале, Энергосбыте, Архитектуре, РЭП, ТСЖ, управляющих компаниях, коммунальных организациях, квартальном комитете, Отделах УФМС России и его территориальных отделениях, органах ЗАГС, Бюро технической инвентаризации, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Многофункциональном центре по оказанию государственных (муниципальных) услуг, филиале ФГБУ "ФКП Росрестра" по Ростовской области, администрации, нотариальной конторе, подавать и получать справки, документы, Постановления, Распоряжения, получать выписки из ЕГРН, вносить изменения в ЕГРН, с правом погашения записи в ЕГРН, с правом снятия обременений и запретов, подавать, подписывать и регистрировать декларацию, подавать и подписывать от моего имени необходимые заявления, в том числе на государственную регистрацию, на исправление технических ошибок, на внесение изменений и дополнений в документы, заявлений связанных с дополнительным приемом на приостановку, возобновление государственной регистрации, об отказе от регистрации, с правом получения обратно всего пакета документов, принимать наследство или отказываться от него, подавать для этого заявления о принятии наследства или отказе от него, заявления на выдачу свидетельства о праве на наследство, получать свидетельства о праве на наследство, регистрировать документы, право собственности, переход права собственности в компетентных органах РФ и получать зарегистрированные документы, с правом восстановления утраченных документов и получения дубликатов, оплачивать необходимые тарифы и пошлины в сумме какая окажется, в том числе коммунальные и иные платежи, с правом подачи заявлений и получения возврата излишне уплаченных сумм, оформлять необходимую разрешительную, техническую и кадастровую документацию, с правом проектирования, переоборудования, перепланировки, реконструкции, ремонта принадлежащего мне имущества, узаконивания строений и пристроек к ним, получать разрешения на строительство и иные документы, в том числе сдавать в эксплуатацию и регистрировать на мое имя любые объекты недвижимости, оформлять проектно-сметную документацию, производить строительно-монтажные работы, с правом установки электрического счетчика, газового оборудования, с правом заключения и подписания договора на технологическое подключение и договора электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, получать технические условия и техническую документацию, подписывать акт приема выполненных работ, оформлять лицевые счета, представлять интересы на автоматической телефонной станции по всем вопросам, в том числе по вопросу оформления договоров на установку телефона, и договора об оказании услуг телефонной сети (подключение, оплата, техобслуживание, кодирование), получать расшифрованные ведомости о каждом состоявшемся разговоре; получать причитающееся мне имущество, деньги (вклады), ценные бумаги, а также документы от всех лиц, учреждений, предприятий, организаций, почтовых отделений; представлять интересы в почтовых отделениях, получать почтовую, телеграфную и всякого рода корреспонденцию, в том числе денежную, посылочную и заказную; вести от моего имени дела во всех государственных учреждениях, бюджетных и внебюджетных фондах;

а также представлять мои интересы и вести мои дела во всех административных и правоохранительных учреждениях и организациях, прокуратуре, в арбитражных судах в судебных учреждениях общей юрисдикции со всеми правами, какие предоставлены законом

нос. Тлюс-

-тенхабль

истцу, ответчику, третьему лицу, и потерпевшему, в том числе с правом подачи и подписания искового заявления, и административного искового заявления, предъявление встречного иска, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшение их размера, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, передачи дела в третейский суд, действий должностных лиц правоохранительных органов, органов государственной власти, муниципального самоуправления, в том числе в кассационном и апелляционном порядке и порядке надзора, с правом ознакомления с материалами дела, материалами исполнительного производства, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям и экспертам, возражать против ходатайств, доводов и соображений других лиц, заявлять ходатайства, давать устные и письменные объяснения органам предварительного следствия и суду, представлять свои доводы и соображения по всем возникающим в ходе предварительного следствия, судебного разбирательства и исполнительного производства, с правом получения исполнительного листа и предъявления его ко взысканию, обжалования действий судебного пристава, с правом обжалования судебных актов в кассационной и надзорной инстанциях, пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными АПК РФ, КоАП РФ, КАС РФ, ГПК РФ и законом "Об исполнительном производстве", без права получения имущества или денег, с правом получения и регистрации решений (определений) суда, оплачивать необходимые сборы и пошлины, расписываться и выполнять все действия связанные с данным поручением.

С правом приватизации и государственной регистрации права собственности на мое имя любого имущества, в том числе и право общей долевой собственности, подписывать и регистрировать Соглашения об определении долей земельного участка и жилого дома на условиях по своему усмотрению, получать на руки все зарегистрированные правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на имущество.

Отсутствие в настоящей доверенности перечисления каких-либо конкретных действий по управлению любым видом имущества не может служить основанием для непризнания полномочий по управлению этим имуществом

Доверенность выдана сроком на десять лет, с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Представитель передавший полномочия другому лицу в порядке передоверия, не утрачивает соответствующие полномочия.

Содержание п.3 ст.1 ст.10, ст. ст. 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации разъяснено. Текст доверенности доверителю прочитан вслух. Смысл, значение и последствия сделки мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Текст доверенности составлен нотариусом на основании представленной мной нотариусу информации, записан нотариусом с моих слов, оглашен нотариусом мне вслух, прочитан мною до его подписания в присутствии нотариуса и соответствует моему волеизъявлению. Я беру на себя ответственность за достоверность и полноту представленной нотариусу информации относительно персональных данных моего представителя, предмета совершаемой мной доверенности, в том числе объема полномочий. В случае включения в текст доверенности информации отличной от действительной, все негативные последствия я беру на себя.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Теучежского нотариального округа Республики Адыгея Нехаев Д.К. по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, посёлок Тлюстенхабль, улица Гидростроителей, 2Б/3, другой выдается Цехместрук Ирине Владимировне.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух. Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям. Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель

Цехместрук Ирина Владимировна

Российская Федерация

посёлок Тлюстенхабль Теучежский район Республики Адыгея

Тридцатого мая две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Нехаев Данной Касеевой, нотариусом Теучежского нотариального округа Республики Адыгея.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: №01/32-н/01-2022-1-469

Уплачено за совершение нотариального действия: 2500 руб. 00 коп.

Д.К.Нехаев



Handwritten signature of D.K. Nехаев



Выдана доверенность
в порядке передоверия
14.08.2022
Реестровый № 01/32-н/01-2022-1-469
Нотариус *Д.К.Нехаев*

12.919.980

61AA8614935

ДОВЕРЕННОСТЬ

Ростовская область, город Миллерово, семнадцатого августа две тысячи двадцать второго года.

г.р. **Черевко Олег Владимирович**, 08 мая 1978 года рождения, место рождения: с.Нижнеагольная Миллеровского р-н Ростовской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 60 01 486972, выданный Мальчевским ОМ Миллеровского ГРОВД Ростовской обл. 26 апреля 2001 года, код подразделения 613-007, зарегистрированный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, с.Нижнеагольная, ул.Набережная, дом №9, действующий от имени г.р. **Цехмestрук Ирины Владимировны**, 25 февраля 1985 года рождения, место рождения: с.Нижнеагольная Миллеровский район Ростовская область, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 79 12 642830, выданный Территориальным пунктом ОФМС России по Республике Адыгея в городе Адыгейске и Теучежском районе 04 сентября 2013 года, код подразделения 010-005, зарегистрированной по адресу: РФ, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Сормовская, дом №208, кв.7, по доверенности бланк 01AA0819950, удостоверенной Нехай Данной Касевиной, нотариусом Теучежского нотариального округа Республики Адыгея 30 мая 2022 года по реестру N 01/32-п/01-2022-1-469, в порядке передоверия

"управлять и распоряжаться всем имуществом **Цехмestрук Ирины Владимировны**, в чем бы оно ни заключалось и где бы ни находилось, без права отчуждения имущества. Для чего предоставляю право быть представителем **Цехмestрук Ирины Владимировны** по всем вопросам, в том числе заключать и подписывать договора аренды, дополнительные соглашения к договорам, соглашения о расторжении договоров, производить расчеты по заключенным сделкам, с правом получения причитающихся мне денежных средств и натуральной оплаты в виде сельскохозяйственной продукции независимо от вида и в количестве какое окажется, подписывать все необходимые документы, созывать и представлять мои интересы на общих и иных собраниях собственников, с правом решающего голоса по обсуждаемым на данных собраниях вопросам, в том числе касающимся определения условий выдела земельного участка в натуре, условий договоров аренды, принятия решений об изменении и расторжения договоров, производить выделение земельных участков в натуре из общего земельного участка с правом проведения межевания, установления границ и местоположения земельного участка с правом заказа и получения межевого дела, кадастрового паспорта и плана, с правом подписания соглашения об определении, объединении, выделении и перераспределении долей, соглашений о порядке пользования общим земельным участком, участвовать от моего имени во всех согласительных процедурах, связанных с выделом земельных участков, обращаться в СМИ по вопросам согласования местоположения выделяемого земельного участка; быть представителем во всех государственных и муниципальных учреждениях, кооперативных и общественных организациях Российской Федерации, в том числе в налоговой инспекции, МЧС - пожарных службах, органах СЭС, Электросетях, газопровода, Водоканале, Энергосбыте, Архитектуре, РОН, ТСЖ, управляющих компаниях, коммунальных организациях, квартальном комитете, Отделах УФМС России и его территориальных отделений, органах ЗАГС, Бюро технической инвентаризации, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Многофункциональном центре по оказанию государственных(муниципальных)услуг, филиале ФГБУ"ФКП Росреестра" по Ростовской области, администрации, нотариальной конторе, подавать и получать справки, документы, Постановления, Распоряжения, получать выписки из ЕГРН, вносить изменения в ЕГРН, с правом погашения записи в ЕГРН, с правом снятия обременений и запретов, подавать, подписывать и регистрировать декларацию, подавать и подписывать от моего имени необходимые заявления, в том числе на государственную регистрацию, на исправление технических ошибок, на внесение изменений и дополнений в документы, заявлений связанных с дополнительным приемом на приостановку, возобновление государственной регистрации, об отказе от регистрации, с правом получения обратно всего пакета документов, принимать наследство и отказываться от него, подавать для этого заявление о принятии наследства или отказе от него, заявления на выдачу свидетельства о праве на наследство, получать свидетельства о праве на наследство, регистрировать документы, право собственности, перехода права собственности в компетентных органах РФ и получать зарегистрированные документы, с правом восстановления утраченных документов и получение дубликатов, оплачивать необходимые тарифы и пошлины в сумме какая окажется, в том числе коммунальные и иные платежи, с правом подачи заявлений и получения возврата излишне уплаченных сумм, оформлять необходимую разрешительную, техническую и кадастровую документацию, с правом проектирования, переоборудования, перепланировки, реконструкции, ремонта принадлежащего мне имущества, узаконивания строений и пристроек к ним, получать разрешение на строительство и иные документы, в том числе сдать в эксплуатацию и регистрировать на мое имя любые объекты недвижимости, оформлять проектно-сметную документацию, производить строительные-монтажные работы, с правом установки электрического счетчика, газового оборудования, с правом заключения и подписания

г.Милле-

-рово

договора на технологическое подключение и договора электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, получать технические условия и техническую документацию, подписывать акт приема выполненных работ, оформлять лицевые счета, представлять интересы на автоматической телефонной станции по всем вопросам, в том числе по вопросу оформления договоров на установку телефона, и договора об оказании услуг телефонной сети (подключение, оплата, техобслуживание, кодирование), получать расшифрованные ведомости о каждом состоявшемся разговоре; получать причитающееся мне имущество, деньги (вклады), ценные бумаги, а также документы от всех лиц, учреждений, предприятий, организаций, почтовых отделений; представлять интересы в почтовых отделениях, получать почтовую, телеграфную и всякого рода корреспонденцию, в том числе денежную, посылочную и заказную; вести от моего имени дела во всех государственных учреждениях, бюджетных и внебюджетных фондах;

а также представлять мои интересы и вести мои дела во всех административных и правоохранительных учреждениях и организациях, прокуратуре, в арбитражных судах в судебных учреждениях общей юрисдикции со всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу, и потерпевшему, в том числе с правом подачи и подписания искового заявления, и административного искового заявления, предъявление встречного иска, возного и частичного отказа от исковых требований, уменьшение их размера, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, передачи дела в третейский суд, действий должностных лиц правоохранительных органов, органов государственной власти, муниципального самоуправления, в том числе в кассационном и апелляционном порядке и порядке надзора, с правом ознакомления с материалами исполнительного производства, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям и экспертам, возражать против ходатайств, доводов и соображений другим лиц, заявлять ходатайства, давать устные и письменные объяснения органам предварительного следствия и суду, представлять свои доводы и соображения по всем возникающим в ходе предварительного следствия, судебного разбирательства и исполнительного производства, с правом получения исполнительного листа и предъявления его ко взысканию, обжалования, действия судебного пристава, с правом обжалования судебных актов в кассационной и надзорной инстанциях, пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными АПК РФ, КоАП РФ, КАС РФ, ГПК РФ и законом "Об исполнительном производстве", без права получения имущества или денег, в правом получения и регистрации решений (определений) суда, оплачивать необходимые сборы и пошлины, расписываться и выполнять все действия связанные с данным поручением.

С правом приватизации и государственной регистрации права собственности на мое имя любого имущества, в том числе и право общей долевой собственности, подписывать и регистрировать Соглашение об определении долей земельного участка и жилого дома на условиях по своему усмотрению, получать на руки все зарегистрированные правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на имущество.

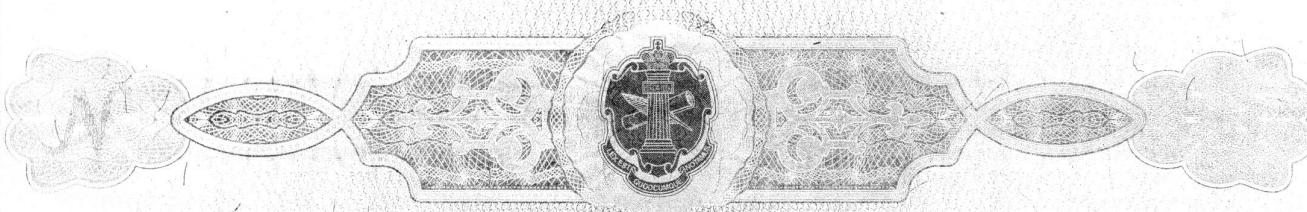
Отсутствие в настоящей доверенности перечисления каких-либо конкретных действий по управлению любым видом имущества не может служить основанием для непризнания полномочий по управлению этим имуществом."

настоящей доверенностью уполномочивает

г-р **Черевко Марину Викторовну**, 03 марта 1983 года рождения, место рождения: х. Журавка Миллеровского р-на Ростовской обл., гражданство: Российская Федерация, пол. женский, паспорт 60 14 621034, выданный Межрайонным Отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 13 августа 2014 года, код подразделения 610-043, зарегистрированную по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижнепахольная, ул. Российская, дом №18,

управлять и распоряжаться всем имуществом **Цехмestruc Ирины Владимировны**, в чем бы оно ни заключалось и где бы ни находилось, **без права отчуждения имущества**. Для чего предоставляю право быть представителем **Цехмestruc Ирины Владимировны** по всем вопросам, в том числе заключать и подписывать договора аренды, дополнительные соглашения к договорам, соглашения о расторжении договоров, производить расчеты по заключенным сделкам, с правом получения причитающихся мне денежных средств и натуральной оплаты в виде сельскохозяйственной продукции независимо от вида и в количестве какое окажется, подписывать все необходимые документы, созывать и представлять мои интересы на общих и иных собраниях собственников, с правом решающего голоса по обсуждаемым на данных собраниях вопросам, в том числе касающимся определения условий выдела земельного участка в натуре, условий договоров аренды, принятия решений об изменении и расторжении договоров, производить выделение земельных участков в натуре из общего земельного участка с правом проведения межевания, установления границ и местоположения земельного участка с правом заказа и получения межевого дела, кадастрового паспорта и плана, с правом подписания соглашения об определении, объединении, выделении и перераспределении долей, соглашений о порядке пользования общим земельным участком, участвовать от моего имени во всех согласительных процедурах, связанных с выделом земельных участков, обращаться в СМИ по вопросам согласования местоположения выделяемого земельного участка; быть представителем во всех государственных и муниципальных учреждениях, кооперативных и общественных организациях Российской Федерации, в том числе в налоговой инспекции, МЧС - пожарных службах, органах СЭС, Электросетях, горгазе, Водоканале, Энергосбыте, Архитектуре, РЭИ, ТСЖ, управляющих компаниях, коммунальных организациях, квартальном комитете, Отделах УФМС России и его территориальных отделениях, органах ЗАГС, Бюро технической

г. Миллерово



61AA8614936

-рово

инвентаризации, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Многофункциональном центре по оказанию государственных(муниципальных)услуг, филиале ФГБУ"ФКП Росреестра" по Ростовской области, администрации, нотариальной конторе, подавать и получать справки, документы, Постановления, Распоряжения, получать выписки из ЕГРН, вносить изменения в ЕГРН, с правом погашения записи в ЕГРН, с правом снятия обременений и запретов, подавать, подписывать и регистрировать декларацию, подавать и подписывать от моего имени необходимые заявления, в том числе на государственную регистрацию, на исправление технических ошибок, на внесение изменений и дополнений в документы, заявлений связанных с дополнительным приемом на приостановку, возобновление государственной регистрации, об отказе от регистрации, с правом получения обратно всего пакета документов, принимать наследства и отказываться от него, подавать для этого заявление о принятии наследства или отказе от него, заявления на выдачу свидетельства о праве на наследство, получать свидетельства о праве на наследство, регистрировать документы, право собственности, перехода права собственности в компетентных органах РФ и получать зарегистрированные документы, с правом восстановления утраченных документов и получении дубликатов, оплачивать необходимые тарифы и пошлины в сумме какая окажется, в том числе коммунальные и иные платежи, с правом подачи заявлений и получения возврата излишне уплаченных сумм, оформлять необходимую разрешительную, техническую и кадастровую документацию, с правом проектирования, переоборудования, перепланировки, реконструкции, ремонта принадлежащего мне имущества, узаконивания строений и пристроек к ним, получать разрешение на строительство и иные документы, в том числе сдавать в эксплуатацию и регистрировать на мое имя любые объекты недвижимости, оформлять проектно-сметную документацию, производить строительные-монтажные работы, с правом установки электрического счетчика, газового оборудования, с правом заключения и подписания договора на технологическое подключение и договора электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, получать технические условия и техническую документацию, подписывать акт приемки выполненных работ, оформлять лицевые счета, представлять интересы на автоматической телефонной станции по всем вопросам, в том числе по вопросу оформления договоров на установку телефона, и договора об оказании услуг телефонной сети(подключение, оплата, техобслуживание, кодирование), получать расшифрованные ведомости о каждом состоявшемся разговоре; получать причитающееся мне имущество, деньги (вклады), ценные бумаги, а также документы от всех лиц, учреждений, предприятий, организаций, почтовых отделений; представлять интересы в почтовых отделениях, получать почтовую, телеграфную и всякого рода корреспонденцию, в том числе денежную, посылочную и заказную; вести от моего имени дела во всех государственных учреждениях, бюджетных и внебюджетных фондах;

а также представлять мои интересы и вести мои дела во всех административных и правоохранительных учреждениях и организациях, прокуратуре, в арбитражных судах в судебных учреждениях общей юрисдикции со всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу, и потерпевшему, в том числе с правом подачи и подписания искового заявления, и административного искового заявления, предъявление встречного иска, полного и частичного отказа от исковых требований, уменьшение их размера, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, передачи дела в третейский суд, действий должностных лиц правоохранительных органов, органов государственной власти, муниципального самоуправления, в том числе в кассационном и апелляционном порядке и порядке надзора, с правом ознакомления с материалами исполнительного производства, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям и экспертам, возражать против ходатайств, доводов и соображений другим лиц, заявлять ходатайства, давать устные и письменные объяснения органам предварительного следствия и суду, представлять свои доводы и соображения по всем возникающим в ходе предварительного следствия, судебного разбирательства и исполнительного производства, с правом получения исполнительного листа и предъявления его ко взысканию, обжалования, действия судебного пристава, с правом обжалования судебных актов в кассационной и надзорной инстанциях, пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными АПК РФ, КоАП РФ, КАС РФ, ГПК РФ и законом " Об исполнительном производстве", без права получения имущества или денег, в правом получения и регистрации решений(определений) суда, оплачивать необходимые сборы и пошлины, расписываться и выполнять все действия связанные с данным поручением.

С правом приватизации и государственной регистрации права собственности на мое имя любого имущества, в том числе и право общей долевой собственности, подписывать и регистрировать Соглашение об определении долей земельного участка и жилого дома на условиях по своему усмотрению; получать на руки все зарегистрированные правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на имущество.

г.Милле-

-рово

Отсутствие в настоящей доверенности перечисления каких-либо конкретных действий по управлению любым видом имущества не может служить основанием для непризнания полномочий по управлению этим имуществом.

Доверенность выдана сроком до тридцатое мая две тысячи двадцать второго года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Миллеровского нотариального округа Ростовской области Арутюнян Т.А. по адресу: Ростовская область, город Миллерово, улица Льва Толстого, дом 44, другой выдается Черевко Олегу Владимировичу.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Текст доверенности составлен нотариусом, на основании представленной мной информации, записан с моих слов верно, текст доверенности прочитан мною лично и проверен мною лично содержание доверенности мне понятно, все поручения, указанные в данном документе, соответствуют моему волеизъявлению, а адреса, имена, паспортные данные и другие сведения, представленной мной информации, ошибок в доверенности нет. Я беру на себя ответственность за достоверность и полноту представленной нотариусу информации, в том числе за достоверность персональных данных представителя и объема полномочий представителя.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Информация, об отсутствии производства по делу о банкротстве в отношении участника сделки, на момент удостоверения сделки установлена нотариусом на основании сведений Единого федерального реестра сведений о банкротстве, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

доверитель

Олег Черевко Олег Владимирович

Российская Федерация

Ростовская область, город Миллерово

Семнадцатого августа две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Арутюнян Терезой Арменовной, нотариусом Миллеровского нотариального округа Ростовской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

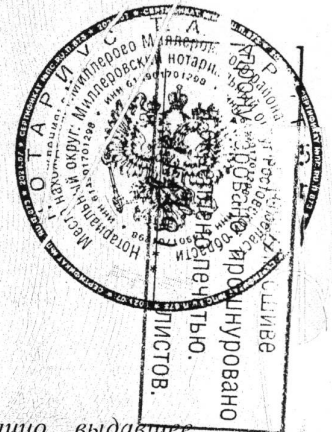
Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Полномочия представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре № 61/304-п/61-2022-2-801.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2650 руб. 00 коп.

Т.А. Арутюнян



В соответствии со ст. 187 ГК РФ, я, гр. Черевко О.В., известил лицо, выдавшее доверенность, о сделанном передоверии.

ПОДПИСЬ:

Олег Черевко



19.735.970

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

Цехместрук
Сергей Александрович
гражданин России

украиной
« 07 » **сентября** **1979** г.
национальность (указывается, если указана в акте о заключении брака)
дата рождения

г. Тбилиси, Грузинская ССР

и
Черевко
Ирина Владимировна
гражданка России

русской
« 25 » **февраля** **1985** г.
национальность (указывается, если указана в акте о заключении брака)
дата рождения
сл. Нижненагольная, Миллеровский район, Ростовская область

заключили брак **24/08/2013**
двадцать четвертого августа
две тысячи тринадцатого года
о чем **2013** года **августа** месяца **24** числа

составлена запись акта о заключении брака № **87**

После заключения брака присвоены фамилии:

мужу **Цехместрук**

жене **Цехместрук**

Место государственной регистрации **Отдел ЗАГС г. Адыгейска**
Управления ЗАГС Республики Адыгея

Дата выдачи « **24** » **августа** **2013** г.

Руководитель органа
записей актов гражданского состояния  **М.З. Хуако**

И-А3 № 560555

Гозмен, МГФ, Москва, 2011, «Б».

61AA8614937

ДОВЕРЕННОСТЬ

Ростовская область, город Миллерово, семнадцатого августа две тысячи двадцать второго года.

Я, гр. Чёрвко Олег Владимирович, 08 мая 1978 года рождения, место рождения: сл. Нижненагольная Миллеровского р-н Ростовской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 60 01 486972, выданный Мальчевским ОМ Миллеровского ГРОВД Ростовской обл. 26 апреля 2001 года, код подразделения 613-007, зарегистрированный по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, с. Нижненагольная, ул. Набережная, дом №9, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Черевко Марину Викторовну, 03 марта 1983 года рождения, место рождения: х. Журавка Миллеровского р-на Ростовской обл., гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 60 14 621034, выданный Межрайонным Отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово 13 августа 2014 года, код подразделения 610-043, зарегистрированную по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, сл. Нижненагольная, ул. Российская, дом №18,

управлять и распоряжаться всем моим имуществом, в чем бы оно ни заключалось и где бы ни находилось, **без права отчуждения имущества**. Для чего предоставляю право быть моим представителем по всем вопросам, в том числе заключать и подписывать договора аренды, дополнительные соглашения к договорам, соглашения о расторжении договоров, производить расчеты по заключенным сделкам, с правом получения причитающихся мне денежных средств и натуральной оплаты в виде сельскохозяйственной продукции независимо от вида и в количестве какое окажется, подписывать все необходимые документы, созывать и представлять мои интересы на общих и иных собраниях собственников, с правом решающего голоса по обсуждаемым на данных собраниях вопросам, в том числе касающимся определения условий выдела земельного участка в натуре, условий договоров аренды, принятия решений об изменении и расторжения договоров, производить выделение земельных участков в натуре из общего земельного участка с правом проведения межевания, установления границ и местоположения земельного участка с правом заказа и получения межевого дела, кадастрового паспорта и плана, с правом подписания соглашения об определении, объединении, выделении и перераспределении долей, соглашений о порядке пользования общим земельным участком, участвовать от моего имени во всех согласительных процедурах, связанных с выделом земельных участков, обращаться в СМИ по вопросам согласования местоположения выделяемого земельного участка; быть представителем во всех государственных и муниципальных учреждениях, кооперативных и общественных организациях Российской Федерации, в том числе в налоговой инспекции, МЧС - пожарных службах, органах СЭС, Электросетях, горгазе, Водоканале, Энергосбыте, Архитектуре, РЭП, ТСЖ, управляющих компаниях, коммунальных организациях, квартальном комитете, Отделах УФМС России и его территориальных отделений, органах ЗАГС, Бюро технической инвентаризации, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, Многофункциональном центре по оказанию государственных (муниципальных) услуг, филиале ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ростовской области, администрации, нотариальной конторе, подавать и получать справки, документы, Постановления, Распоряжения, получать выписки из ЕГРН, вносить изменения в ЕГРН, с правом погашения записи в ЕГРН, с правом снятия обременений и залогов, подавать, подписывать и регистрировать декларацию, подавать и подписывать от моего имени необходимые заявления, в том числе на государственную регистрацию, на исправление технических ошибок, на внесение изменений и дополнений в документы, заявления связанных с дополнительным приемом на приостановку, возобновление государственной регистрации, об отказе от регистрации, с правом получения обратно всего пакета документов, принимать наследства и отказываться от него, подавать для этого заявление о принятии наследства или отказе от него, заявления на выдачу свидетельства о праве на наследство, получать свидетельства о праве на наследство, регистрировать документы, право собственности, перехода права собственности в компетентных органах РФ и получать зарегистрированные документы, с правом восстановления утраченных документов и получение дубликатов, оплачивать необходимые тарифы и пошлины в сумме какая окажется, в том числе коммунальные и иные платежи, с правом подачи заявлений и получения возврата излишне уплаченных сумм, оформлять необходимую разрешительную, техническую и кадастровую документацию, с правом проектирования, переоборудования, перепланировки, реконструкции, ремонта принадлежащего мне имущества, узаконивания строений и пристроек к ним, получать разрешение на строительство и иные документы, в том числе сдавать в эксплуатацию и регистрировать на мое имя любые объекты недвижимости, оформлять проектно-сметную документацию, производить строительно-монтажные работы, с правом установки электрического счетчика, газового оборудования, с правом заключения и подписания договора на технологическое подключение и договора электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, получать технические условия и техническую документацию, подписывать акт присмки выполненных работ, оформлять лицевые счета, представлять интересы на автоматической телефонной станции по всем вопросам, в том числе по вопросу оформления договоров на установку телефона, и договора об оказании услуг телефонной сети (подключение, оплата, техобслуживание, кодирование), получать расшифрованные ведомости о каждом состоявшемся разговоре; получать причитающееся мне имущество, деньги (вклады), ценные бумаги, а также документы от всех лиц, учреждений, предприятий, организаций, почтовых отделений; представлять интересы в почтовых отделениях, получать почтовую, телеграфную и всякого рода корреспонденцию, в том числе денежную, посылочную и заказную; вести от моего имени дела во всех государственных учреждениях, бюджетных и внебюджетных фондах;

а также представлять мои интересы и вести мои дела во всех административных и правоохранительных учреждениях и организациях, прокуратуре, в арбитражных судах, в судебных учреждениях общей юрисдикции со всеми правами, какие предоставлены законом истцу, ответчику, третьему лицу, и потерпевшему, в том числе с правом подачи и подписания искового заявления, и административного искового заявления, предъявление встречного иска, полного и частичного отказа от исковых требований, уменьшение их размера, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, передачи дела в третейский суд,

г. Миллерово

-робо

действий должностных лиц правоохранительных органов, органов государственной власти, муниципального самоуправления, в том числе в кассационном и апелляционном порядке и порядке надзора, с правом ознакомления с материалами исполнительного производства, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям и экспертам, возражать против ходатайств, доводов и соображений другим лиц, заявлять ходатайства, давать устные и письменные объяснения органам предварительного следствия и суду, представлять свои доводы и соображения по всем возникающим в ходе предварительного следствия, судебного разбирательства и исполнительного производства, с правом получения исполнительного листа и предъявления его ко взысканию, обжалования, действия судебного пристава, с правом обжалования судебных актов в кассационной и надзорной инстанциях, пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными АПК РФ, КоАП РФ, КАС РФ, ГПК РФ и законом "Об исполнительном производстве", без права получения имущества или денег, в правом получения и регистрации решений (определений) суда, оплачивать необходимые сборы и пошлины, расписываться и выполнять все действия связанные с данным поручением.

С правом приватизации и государственной регистрации права собственности на мое имя любого имущества, в том числе и право общей долевой собственности, подписывать и регистрировать Соглашение об определении долей земельного участка и жилого дома на условиях по своему усмотрению, получать на руки все зарегистрированные правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на имущество.

Отсутствие в настоящей доверенности перечисления каких-либо конкретных действий по управлению любым видом имущества не может служить основанием для непризнания полномочий по управлению этим имуществом.

Доверенность выдана сроком на десять лет, с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Настоящая доверенность составлена в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Миллеровского нотариального округа Ростовской области Арутюнян Т.А. по адресу: Ростовская область, город Миллерово, улица Льва Толстого, дом 44, другой выдается Черевко Олегу Владимировичу.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Текст доверенности составлен нотариусом, на основании представленной мной информации, записан с моих слов верно, текст доверенности прочитан мною лично и проверен мною лично содержание доверенности мне понятно, все поручения, указанные в данном документе, соответствуют моему волеизъявлению, а адреса, имена, паспортные данные и другие сведения, представленной мной информации, ошибок в доверенности нет. Я беру на себя ответственность за достоверность и полноту представленной нотариусу информации, в том числе за достоверность персональных данных представителя и объема полномочий представителя.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Информация, об отсутствии производства по делу о банкротстве в отношении участника сделки, на момент удостоверения сделки установлена нотариусом на основании сведений Единого федерального реестра сведений о банкротстве, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

доверитель 

Российская Федерация

Ростовская область, город Миллерово

Семнадцатого августа две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Арутюнян Терезой Арменовной, нотариусом Миллеровского нотариального округа Ростовской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

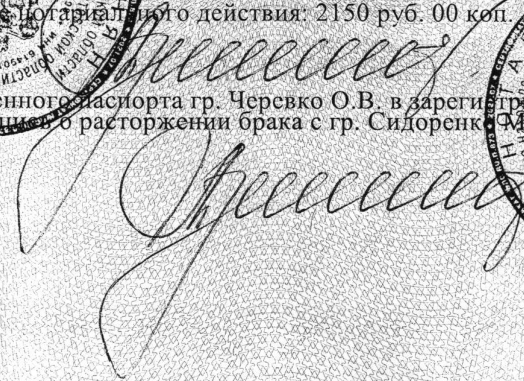
Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре № 61-04-н/61-2022-2-802.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2150 руб. 00 коп.



Согласно данным предъявленного паспорта гр. Черевко О.В. в зарегистрированном браке состоит, имеется запись о расторжении брака с гр. Сидоренко А.В. от 22.07.2014 г.





19.736.220



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

Шинкарев

Сергей Васильевич

Российская Федерация

гражданство

« **29** » **сентября** **1975** г.

национальность (вносится, если указана в записке акта о заключении брака)

Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, сл. Криворожье

дата рождения

место рождения

Дмитрова

и

Ирина Анатольевна

Российская Федерация

гражданство

« **15** » **декабря** **1985** г.

национальность (вносится, если указана в записке акта о заключении брака)

Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, сл. Нижненагольная

дата рождения

место рождения

06.07.2019

заключили брак

число, месяц, год (прописью и прописью)

шестого июля

две тысячи девятнадцатого года

о чем **2019** года **июля** месяца **6** числа

года

июля

месяца

6

числа

составлена запись акта о заключении брака № **120199610002200125006**

№ 120199610002200125006

После заключения брака присвоены фамилии:

мужу

Шинкарев

жене

Шинкарева

Место государственной регистрации

Отдел записи актов гражданского

состояния Миллеровского района Ростовской области

наименование органа записи актов гражданского состояния



дата выдачи « **6** » **июля** **2019** г.

Подпись руководителя органа записи актов гражданского состояния

С.В. Корневская

П-АН № 885361

Гознак, МПФ, Москва, 2016, «В».

61AA9063841
ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Миллерово Ростовской области, шестнадцатого декабря две тысячи двадцать второго года.

Я, гр. Рагимова Антонина Николаевна, 15 января 1986 года рождения, место рождения: с. Волошино Миллеровский район Ростовская область, гражданство: Россия, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 110-237-140 83, паспорт 60 17 025726, выданный МО УФМС России по Ростовской области в пос. Чертково, 23 ноября 2016 года, код подразделения 610-063, проживающая по адресу: Ростовская обл., Миллеровский р-н, п. Долотинка, ул. Речная, д. 32, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Савченко Анатолия Григорьевича, 28 апреля 1956 года рождения, место рождения: х. Ново-Русский Миллеровского р-на Ростовской обл., гражданство: Россия, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 036-341-823-38, паспорт 60 02 992702, выданный Миллеровским РОВД Ростовской обл. 07 августа 2002 года, код подразделения 612-027, проживающего по адресу: Ростовская обл., Миллеровский р-н, п. Долотинка, ул. Речная, д. 32,

представлять мои интересы по владению и пользованию принадлежащей мне по праву общей долевой собственности 1/1480 долей в праве общей долевой собственности на ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК с кадастровым номером 61:22:0600002:310, находящийся по адресу (местоположение): Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная, на землях сельскохозяйственного назначения,

для чего предоставляю право заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы, архивные копии и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в администрациях и их структурных подразделениях, комитетах по управлению имуществом, органах технической инвентаризации, филиалах ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии", органах ЗАГС, органах архитектуры и градостроительства, налоговых органах, нотариальных конторах, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, в органах государственной регистрации недвижимости, с правом запроса и получения выписок из ЕГРН на принадлежащее имущество, фондах всем форм собственности, с правом поставить указанную недвижимость на кадастровый учет, оплачивать сборы и пошлины, регистрировать все необходимые документы, в том числе договоры аренды, в Управлении Федеральной регистрационной службы, кадастра и картографии по Ростовской области, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом регистрации и снятия ограничений (обременений), с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов,

а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе:

- представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок, участвовать во всех необходимых процедурах;

- участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы;

г. Милле-

рово

- согласовывать с сособственниками порядок владения и пользования целым земельным участком, условия его аренды,

- в случае необходимости быть моим представителем во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с правом представителя на:

- составление, подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, получение присужденного имущества или денег, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, с правом на отзыв исполнительного документа, получение, истребование и представление необходимых документов, а также копий и дубликатов документов в административных и иных органах, обжалование действий судебного пристава,

- заключать и подписывать договоры аренды, определяя при этом условия договоров по своему усмотрению, подписывать иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие и полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель

И. Рашникова Антолина Николаевна

Российская Федерация

Город Миллерово Ростовской области

Шестнадцатого декабря две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Магомедовой Ириной Михайловной, нотариусом Миллеровского нотариального округа Ростовской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

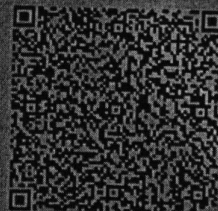
Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости № 61/61-н/61-2022-9-8

Уплачено государственное нотариальное действие: 2150 руб. 00 коп.



И.М. Магомедова



30.187.364

61AA9063842
ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Миллерово Ростовской области, шестнадцатого декабря две тысячи двадцать второго года.

Я, гр. **Шерстюк Ольга Ивановна**, 24 ноября 1958 года рождения, место рождения: гор. Красный Сулин Ростовской области, гражданство: Россия, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 036-341-725-37, паспорт 60 05 070392, выданный Миллеровским РОВД Ростовской области, 20 октября 2004 года, код подразделения 612-027, проживающая по адресу: Ростовская обл., Миллеровский р-н, п. Долотинка, ул. Речная, д. 32, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Савченко Анатолия Григорьевича**, 28 апреля 1956 года рождения, место рождения: х. Ново-Русский Миллеровского р-на Ростовской обл., гражданство: Россия, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 036-341-823-38, паспорт 60 02 992702, выданный Миллеровским РОВД Ростовской обл. 07 августа 2002 года, код подразделения 612-027, проживающего по адресу: Ростовская обл., Миллеровский р-н, п. Долотинка, ул. Речная, д. 32,

представлять мои интересы по владению и пользованию принадлежащими мне по праву общей долевой собственности 2/740 долями в праве общей долевой собственности на **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** с кадастровым номером 61:22:0600002:310, находящийся по адресу (местоположение): Ростовская обл, р-н Миллеровский, с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижненагольная, на землях сельскохозяйственного назначения,

в том числе быть моим представителем в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области по вопросу государственной регистрации на мое имя доли в праве собственности на указанный земельный участок,

владеть и пользоваться указанными долями в праве общей долевой собственности на земельный участок,

для чего предоставляю право заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы, архивные копии и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в администрациях и их структурных подразделениях, комитетах по управлению имуществом, органах технической инвентаризации, филиалах ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии", органах ЗАГСа, органах архитектуры и градостроительства, налоговых органах, нотариальных конторах, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, в органах государственной регистрации недвижимости, с правом запроса и получения выписок из ЕГРН на принадлежащее имущество, фондах всех форм собственности, с правом поставить указанную недвижимость на кадастровый учет, оплачивать сборы и пошлины, регистрировать все необходимые документы, в том числе договоры аренды, в Управлении Федеральной регистрационной службы, кадастра и картографии по Ростовской области, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом регистрации и снятия ограничений (обременений), с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в запись ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов,

а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе:

- представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок, участвовать во всех необходимых процедурах;

- извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации о намерении продать долю в праве общей собственности

г. Милле-

рово

собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения третьему лицу;

- выделять и требовать выдела земельного участка в счет доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы;

- согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком, условия его аренды;

- в случае необходимости быть моим представителем во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с правом представителя на:

- составление, подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, получение присужденного имущества или денег, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, с правом на отзыв исполнительного документа, получение, истребование и представление необходимых документов, а также копий и дубликатов документов в административных и иных органах, обжалование действий судебного пристава,

- заключать и подписывать договоры аренды, с правом получения арендной платы как в денежном, так и в натуральном выражении, включая сельскохозяйственную продукцию и услуги, по заключенным мной договорам аренды, определяя при этом условия договоров по своему усмотрению, подписывать иные необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передачу полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Аллаф Илеретиков Ольга Ивановна

Российская Федерация

Город Миллерово Ростовской области

Шестнадцатого декабря две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Магомедовой Ириной Михайловной, нотариусом Миллеровского нотариального округа Ростовской области.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

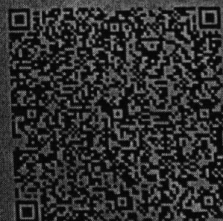
Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости № 61/61-н/61-2022-9-9.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2150 руб. 00 коп.



И.М.Магомедова



30.187.512

61AA9358503

ДОВЕРЕННОСТЬ

Поселок Чертково Чертковского района Ростовской области, тринадцатого декабря две тысячи двадцать второго года.

Я, гр. Буравенко Анна Васильевна, 09 июля 1972 года рождения, место рождения: с. Костылевка Раховского района Закарпатской области, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 099-686-615-58, паспорт гражданина Российской Федерации 60 17 163978, выданный МО УФМС России по Ростовской области в пос. Чертково 14 июля 2017 года, код подразделения 610-063, зарегистрированная по адресу: Ростовская область, Чертковский район, с. Михайлово-Александровка, ул. Просвещения, дом 49, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Чернову Юлию Геннадьевну, 21 мая 1992 года рождения, место рождения: с. Нижнеагольная Миллеровский район Ростовская область, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 127-923-304 62, паспорт гражданина Российской Федерации 60 12 272848, выданный МО УФМС России по Ростовской области в пос. Чертково 10 октября 2012 года, код подразделения 610-063, зарегистрированную по адресу: Ростовская область, Чертковский район, с. Михайлово-Александровка, ул. Элеваторная, дом 30,

управлять, пользоваться и распоряжаться принадлежащей мне на праве общей долевой собственности 1/740 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок (единое землепользование) площадью 72514360 кв.м из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 61:22:60 00 02:0310, по адресу (местоположение): Установлено относительно ориентира с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, западной, северо-западной сторон от сл. Нижнеагольная Миллеровского района Ростовской области, расположенного в границах участка,

в том числе:

- заключать с любыми физическими или юридическими лицами по своему усмотрению, на сроки по своему усмотрению, за цену и на условиях по своему усмотрению договоры аренды указанной выше доли земельного участка,

- производить действия по выделу земельного участка (земельных участков) в счет принадлежащей мне доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, в том числе по своему усмотрению осуществить выделение земельного участка в счет земельных долей, в том числе совместно с другими участниками долевой собственности; подавать заявления, в том числе о публикации в средствах массовой информации, сообщения, связанные с выделом земельных участков; направлять в орган местного самоуправления по месту расположения указанных выше долей земельного участка и (или) выделенного (выделенных) из них земельного участка (земельных участков) предложения, уведомления о проведении общих собраний участников долевой собственности; публиковать извещения о необходимости согласования проекта межевания земельного участка; участвовать в урегулировании разногласий и рассмотрении споров о размере и местоположении границ выделяемого земельного участка (земельных участков); знакомиться с проектами межевания земельных участков, выделяемых из исходного размера и местоположения границ земельных участков, доработке проектов межевания и (или) возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых из исходного размера и местоположения границ земельных участков, участвовать в урегулировании разногласий и рассмотрении споров о размере и местоположении границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка; определять долю в праве общей долевой собственности на выделенный земельный участок (земельные участки), определяя условия такого соглашения по своему усмотрению, а также согласовывать с другими участниками долевой собственности порядок владения, пользования, распоряжения выделенным земельным участком (земельными участками); заключать договоры с кадастровым инженером; присутствовать при проведении геодезических работ, изготовлении межевого плана, проекта межевания; утверждать проект межевания; производить действия по постановке на кадастровый учет земельного участка (земельных участков) выделенных в счет принадлежащих мне долей в праве общей долевой собственности на земельный участок; представлять мои интересы во всех учреждениях и организациях по вопросам подготовки землеустроительной документации (изготовления межевых планов, проектов межевания), осуществлении кадастрового учета земельных участков, прекращения кадастрового учета;

- заключать с любыми физическими или юридическими лицами по своему усмотрению, на сроки по своему усмотрению, за цену и на условиях по своему усмотрению договоры аренды указанных выше выделенных в натуре земельных участков,

- подписывать за меня договоры аренды, дополнительные соглашения, с правом получения от арендаторов арендной платы (натуроплаты), а также в случае необходимости расторгать договоры аренды по своему усмотрению, заключать договоры страхования с правом получения страхового возмещения;

- продать за цену и на условиях по своему усмотрению указанную выше долю земельного участка или выделенные в счет доли земельного участка самостоятельные земельные участки, для чего предоставляю ей право подписать от моего имени договоры купли-продажи указанных выше объектов недвижимости, акты приема-передачи указанных выше объектов недвижимости, с правом получения денежных средств за продажные указанные выше объекты недвижимости

- быть моим представителем во всех компетентных учреждениях и организациях, в том числе в нотариальных органах, в налоговых органах, филиале федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, в муниципальном автономном учреждении Чертковского района Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ),

обращаться за государственной регистрацией ранее возникшего права, государственной регистрацией права собственности, государственной регистрацией договоров аренды, получать Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимости и Выписки

П. Черт-

-КОВО

из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющие проведенную государственную регистрацию прав, регистрировать ограничения (обременения) права, приоткрывающие государственную регистрацию, подавать дополнительные документы, необходимые для проведения государственной регистрации, вносить изменения в Единый государственный реестр недвижимости, получать сведения, информацию, содержащуюся в ЕГРН, в том числе обобщенные сведения о моих зарегистрированных правах на объекты недвижимости, сведения о содержании правоустанавливающих документов, исправлять технические ошибки, получать документы после проведенной государственной регистрации, заполнять и подавать декларации об объекте недвижимого имущества, а также о прекращении права собственности на объекты, снятые с регистрационного учета, в компетентных органах, получать дубликаты правоустанавливающих и других документов в компетентных органах, осуществлять все действия, связанные с государственным кадастровым учетом объектов недвижимости, в том числе при постановке на государственный кадастровый учет объекта недвижимости, при внесении изменений в сведения об объекте недвижимости, при снятии с учета объекта недвижимости, при внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости, подавать заявления о постановке объектов недвижимости на государственный кадастровый учет, подавать заявления о государственном кадастровом учете изменений объектов недвижимости, запрашивать и получать сведения из Единого государственного реестра недвижимости, получать Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, исправлять технические ошибки, уплачивать госпошлину и другие платежи за выполнение указанных в настоящей доверенности полномочий, заключать договоры страхования с правом получения страхового возмещения, расторгать договоры аренды.

А также уполномочиваю его участвовать в собраниях совладельцев земельного участка со всеми их правами и обязанностями, в том числе принимать участие в голосовании при принятии повестки собрания и при принятии решения собрания, в том числе решения собрания о выходе совладельцев из общей долевой собственности, подавать заявления о созыве собрания участников долевой собственности, подавать всякого рода справки, заявления и другие документы, получать удостоверение, Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, межквартальные планы, правоустанавливающие документы с отметкой о государственной регистрации, Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об адресах отдельного лица на имущество (имеющиеся) у него объекты недвижимости, Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющие проведенную государственную регистрацию прав и другие документы, расписываться и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения.

А также уполномочиваю

вести мои дела во всех судебных учреждениях со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, защитнику, потерпевшему, его представителю, административному истцу и административному ответчику, органам, организациям и лицам, обращающимся в суд в защиту интересов других лиц или неопределенного круга лиц, заинтересованным лицам, в том числе с правом представителя на:

подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, с правом на подачу жалоб, апелляционной жалобы, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение решений, определений, исполнительных листов и судебных приказов, а также в случае подведомственности спора арбитражному суду с правом представителя на:

подписание искового заявления и отзыва на исковое заявление, заявления об обеспечении иска, передачу дела в третейский суд, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, передачу основания или предмета иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, а также с правом на подписание заявления о пересмотре судебных актов по новым или вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта арбитражного суда, а также с правом полного представителя моих интересов в исполнительном производстве, в том числе с правом представителя на:

представление интересов в Федеральной службе судебных приставов, предъявление и отзыв исполнительного документа, обжалование постановлений и действий (бездействия) судебного пристава-исполнителя, отказ от взыскания по исполнительному документу, заключение мирового соглашения, совершать иные необходимые действия, совершать иные процессуальные действия.

при этом подавать от моего имени любые заявления, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

В случае рассмотрения и разрешения административных дел, связанных с защитой нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов граждан, прав и законных интересов организаций, а также других административных дел, возникающих из административных или иных публичных правоотношений и связанных с осуществлением судебного контроля за законностью и обоснованностью осуществляемых государственными или иных публичных полномочий, за исключением дел, отнесенных федеральными законами к компетенции Конституционного Суда Российской Федерации, конституционных (уставных) судов субъектов Российской Федерации и арбитражных судов, доверенность выдана с правом представителя на осуществление самостоятельно всех необходимых процессуальных действий; предметных Кодексом административного судопроизводства Российской Федерации, а именно:

- 1) знакомиться с материалами административного дела, делать выписки из них и снимать с них копии;
- 2) заявлять отводы;
- 3) представлять доказательства, до начала судебного разбирательства знакомиться с доказательствами, представленными другими лицами, участвующими в этом деле, и с доказательствами, истребываемыми в том числе по инициативе суда, участвовать в исследовании доказательств;
- 4) задавать вопросы другим участникам судебного процесса;
- 5) заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств, знакомиться с протоколом судебного заседания, результатами аудио- и (или) видеопроколирования хода судебного заседания, если такое протоколирование осуществлялось, и представлять письменные замечания к протоколу и в отношении результатов аудио- и (или) видеопроколирования;
- 6) давать объяснения суду в устной и письменной форме;
- 7) приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам;
- 8) возражать против ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле;
- 9) знать о жалобах, поданных другими лицами, участвующими в деле, о принятых по данному административному делу судебных актах и получать копии судебных актов, принимаемых в виде отдельного документа;
- 10) знакомиться с особым мнением судьи по административному делу;
- 11) обжаловать судебные акты в части, касающейся их прав, свобод и законных интересов;

П.Черт

61AA9358504

-КОВО

12) пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными Кодексом административного судопроизводства Российской Федерации,

- а также предоставляю право представителю:
- 1) на подписание административного искового заявления и возражений на административное исковое заявление, подачу их в суд;
- 2) на заявление о применении мер предварительной защиты по административному иску;
- 3) на подачу встречного административного искового заявления;
- 4) на заключение соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела;
- 5) на полный либо частичный отказ от административного иска или на признание административного иска;
- 6) на изменение предмета или основания административного иска;
- 7) на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам;
- 8) на обжалование судебного акта;
- 9) на предъявление исполнительного документа к взысканию.

Совершать иные процессуальные действия.
Содержание статьи 55 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации доверителю разъяснено.

А также предоставляю право давать согласие на обработку моих персональных данных.
Добровольно подписывая настоящую доверенность в присутствии нотариуса подтверждаю, что в дееспособности я не ограничен (а), что опеки и попечительства надо мною не устанавливалось, под патронажем не состою, не нахожусь в состоянии токсического, наркотического или алкогольного опьянения, не страдаю заболеваниями, могущими препятствовать осознанию и осмыслению сути подписываемой мною доверенности.

Доверенность выдана сроком на тридцать лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.
Содержание настоящей доверенности прочитано мною лично и зачитано мне нотариусом вслух.
Настоящая доверенность подписана в двух экземплярах, из которых один экземпляр остается в делах нотариуса Чертковского нотариального округа Ростовской области Кирика Н.А., а другой экземпляр выдается Буравенко Анне Васильевне.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.
Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.
Сообщаю, что я в зарегистрированном браке не состою.

доверитель Гр. Буравенко Анна Васильевна

Российская Федерация
Поселок Чертково Чертковского района Ростовской области
Тринадцатого декабря две тысячи двадцать второго года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Кирика Ниной Анатольевной, нотариусом Чертковского нотариального округа Ростовской области.
Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.
Доверенность подписана в моем присутствии.
Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 61/157-п/61-2022-5-128.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2150 руб. 00 коп.

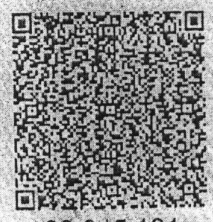
Н.А. Кирика

Н.А. Кирика

В предъявленном гр. Буравенко Анной Васильевной паспорте имеется штамп о регистрации брака 12 октября 1991 года с гр. Буравенко Геннадием Викторовичем, 19.01.1969 года рождения.

Н.А. Кирика

Н.А. Кирика



29.945.131

Пронумеровано
Прошнуровано
Скреплено печатью на

69 (шестьдесят девять)

листах

Глава Администрации Волошинского
сельского поселения

[Signature]
А.И. Бондаренко

